



komunalno stavbno podjetje d.d.

# LETNO POROČILO 2007



## Kazalo vsebine:

|         |  |    |
|---------|--|----|
| 1.      | UVOD .....   | 5  |
| 1.1.    | Predstavitev družbe Kostak .....                             | 5  |
| 1.1.1.  | Osebna izkaznica .....                                       | 5  |
| 1.1.2.  | Lastniška struktura .....                                    | 6  |
| 1.1.3.  | Predstavitev dejavnosti .....                                | 6  |
| 1.1.4.  | Notranja organizacija .....                                  | 7  |
| 1.2.    | Leto 2007 – leto poslovne odličnosti .....                   | 8  |
| 1.2.1.  | Pomembnejši podatki o poslovanju .....                       | 9  |
| 1.3.    | Pomembnejši dogodki v letu 2007 .....                        | 10 |
| 1.3.1.  | Pregled pomembnejših dogodkov v letu 2007 .....              | 10 |
| 1.3.2.  | Pregled pomembnejših dogodkov po koncu poslovnega leta ..... | 11 |
| 1.4.    | Organi vodenja in upravljanja družbe .....                   | 12 |
| 1.4.1.  | Kostak smo ljudje .....                                      | 12 |
| 1.4.2.  | Upravljanje družbe .....                                     | 12 |
| 1.4.3.  | Revizija .....   | 13 |
| 1.5.    | Poročilo predsednika uprave .....                            | 14 |
| 1.6.    | Poročilo nadzornega sveta .....                              | 16 |
| 2.      | Poslovno poročilo .....                                      | 19 |
| 2.1.    | Strategija poslovanja .....                                  | 19 |
| 2.1.1.  | Več kot pol stoletja izkušenj .....                          | 19 |
| 2.1.2.  | Poslanstvo, vizija, vrednote .....                           | 19 |
| 2.2.    | Načrti za leto 2008 in prihodnji razvoj družbe Kostak .....  | 20 |
| 2.2.1.  | Ključne strateške usmeritve .....                            | 20 |
| 2.2.2.  | Poslovni cilji za leto .....                                 | 20 |
| 2.3.    | Razvoj in naložbene aktivnosti .....                         | 21 |
| 2.3.1.  | Razvojne aktivnosti .....                                    | 21 |
| 2.3.2.  | Naložbene aktivnosti .....                                   | 22 |
| 2.4.    | Prodaja in trženje proizvodov in storitev .....              | 24 |
| 2.5.    | Poslovanje gospodarskih javnih služb .....                   | 24 |
| 2.5.1.  | Oskrba s pitno vodo .....                                    | 25 |
| 2.5.2.  | Odvajanje in čiščenje odpadnih voda .....                    | 26 |
| 2.5.3.  | Ravnanje z odpadki .....                                     | 28 |
| 2.5.4.  | Pogrebna in pokopališka dejavnost .....                      | 29 |
| 2.5.5.  | Upravljanje tržnice .....                                    | 29 |
| 2.6.    | Poslovanje tržnih dejavnosti .....                           | 29 |
| 2.6.1.  | Tržne dejavnosti komunale .....                              | 29 |
| 2.6.2.  | Gradbeništvo .....   | 29 |
| 2.6.3.  | Trgovina .....   | 30 |
| 2.6.4.  | Vzdrževalna in čistilna dela .....                           | 30 |
| 2.7.    | Informatika in informacijska podpora .....                   | 31 |
| 2.8.    | Analiza uspešnosti poslovanja .....                          | 31 |
| 2.9.    | Finančno poslovanje .....                                    | 36 |
| 2.9.1.  | Finančne obveznosti .....                                    | 36 |
| 2.9.2.  | Podatki o delnici .....                                      | 36 |
| 2.10.   | Upravljanje s tveganji .....                                 | 37 |
| 2.10.1. | Obrestno tveganje .....                                      | 37 |
| 2.10.2. | Kreditno tveganje .....                                      | 37 |
| 2.10.3. | Likvidnostno tveganje .....                                  | 37 |
| 2.10.4. | Valutno tveganje .....                                       | 37 |
| 2.10.5. | Cenovna tveganja .....                                       | 37 |
| 2.10.6. | Zavarovanje premoženja, interesov in odgovornosti .....      | 37 |
| 2.11.   | Sodni postopki .....   | 38 |
| 2.11.1. | Kostak kot tožeča stranka v sodnem postopku .....            | 38 |
| 2.11.2. | Kostak kot tožena stranka .....                              | 38 |
| 3.      | Trajnostni razvoj .....                                      | 40 |
| 3.1.    | Skrb za zaposlene in njihov razvoj .....                     | 40 |
| 3.1.1.  | Število zaposlenih .....                                     | 40 |
| 3.1.2.  | Vlaganje v znanje in izobrazbena struktura .....             | 41 |
| 3.1.3.  | Prostovoljno dodatno pokojninsko zavarovanje .....           | 42 |
| 3.1.4.  | Nagrajevanje zaposlenih .....                                | 42 |



|        |  |    |
|--------|--|----|
| 3.1.5. | Invalidska problematika .....  | 42 |
| 3.1.6. | Skrb za varnost in zdravje zaposlenih .....                            | 42 |
| 3.1.7. | Skrb za zaposlene izven delovnega časa .....                           | 44 |
| 3.2.   | Standardi in politike ter integracija sistemov vodenja .....           | 44 |
| 3.2.1. | Sistemi vodenja .....  | 44 |
| 3.3.   | Družbeno odgovorno delovanje .....                                     | 44 |
| 3.3.1. | Vpetost družbe v okolje .....  | 44 |
| 3.3.2. | Komuniciranje .....  | 46 |
| 4.     | Računovodsko poročilo .....  | 49 |
| 4.1.   | Uvodna pojasnila k pripravi računovodskih izkazov .....                | 49 |
| 4.2.   | Izjava o odgovornosti uprave .....                                     | 49 |
| 4.3.   | Pojasnila k računovodskim izkazom .....                                | 50 |
| 4.3.1. | Računovodske usmeritve .....   | 50 |
| 4.4.   | Revidirani računovodski izkazi .....                                   | 55 |
| 4.4.1. | Bilanca stanja .....   | 55 |
| 4.4.2. | Izkaz poslovnega izida .....   | 56 |
| 4.4.3. | Izkaz denarnih tokov .....   | 58 |
| 4.4.4. | Izkaz gibanja kapitala .....   | 59 |
| 4.4.5. | Primerjalni izkaz gibanja kapitala .....                               | 60 |
| 4.4.6. | Bilančni dobiček .....   | 61 |
| 4.4.7. | Pojasnila k računovodskim izkazom .....                                | 62 |
| 4.4.8. | Dodatna razkritja na podlagi zahtev SRS .....                          | 78 |
| 4.4.9. | Pregled investicij in porabe prejetih državnih podpor po namenih ..... | 87 |
| 4.5.   | Revizorjevo poročilo .....   | 89 |
| 5.     | Stiki s Kostakom .....   | 92 |



# UVOD



## 1. UVOD

### 1.1. Predstavitev družbe Kostak

#### 1.1.1. Osebna izkaznica

**Firma:**

KOSTAK komunalno stavbno podjetje d.d.

**Skrajšano firma:**

KOSTAK d.d.

**Sedež družbe:**

Leskovška cesta 2a, 8270 Krško

**Matična številka:**

5156572000

**Davčna številka:**

82719241

**Številka vpisa v sodni register:**

1/00132/00

**Datum vpisa v sodni register:**

26.09.1995

**Osnovni kapital:**

668.000,00 EUR

**Število delnic:**

40.000 NAVADNIH IMENSKIH KOSOVNIH DELNIC

**Uprava družbe:**

BOŽIDAR RESNIK, predsednik uprave

MILJENKO MUHA, član uprave

**Predsednik nadzornega sveta:**

FRANC BOGOVIČ

**TRR:**

02980-0253898630, pri NLB d.d. Ljubljana

03155-1000187879, pri SKB d.d. Ljubljana

**Elektronska pošta:**

kostak@kostak.si

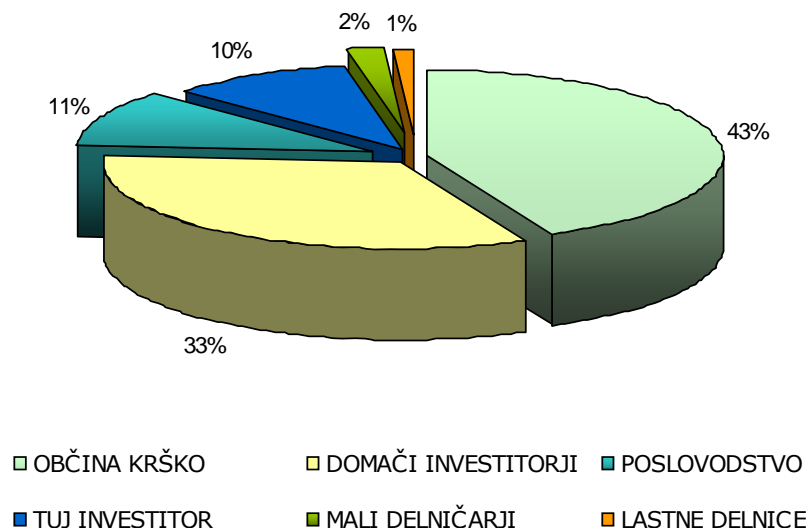
**Spletna stran:**

www.kostak.si



### 1.1.2. Lastniška struktura

V delniški knjigi družbe KOSTAK d.d. je bilo na dan 31.12.2007 vpisanih 31 delničarjev. Pet največjih delničarjev je imelo konec leta v lasti 75,8 % podjetja, od tega domači lastniki 90% delež, 10 % pa je delež tujega lastnika.



graf: Lastniška struktura družbe Kostak na dan 31.12.2007

### 1.1.3. Predstavitev dejavnosti

Na osnovi Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Krško in Pogodbe o prenosu infrastrukturnih objektov in naprav v uporabo, izvajamo naslednje lokalne gospodarske javne službe v občini Krško:

- oskrba s pitno vodo,
- ravnanje z odpadki,
- odvajanje in čiščenje odpadnih voda,
- pogrebna in pokopališka služba,
- upravljanje tržnice.

Poleg tega nastopamo na trgu storitev z naslednjimi dejavnostmi:

- gradbeništvo (izgradnja in vzdrževanje komunalne in ostale infrastrukture, visoke gradnje, izvedba vseh vrst zemeljskih del, izgradnja, modernizacija in rekonstrukcija regionalnih in lokalnih cest, ureditev trgov, ulic in ostalih javnih površin, itd.),
- tržne dejavnosti komunale (vzdrževanje vodovodnih in kanalskih sistemov, ravnanje z odpadki v večjih zdraviliščih, izdelava projektne dokumentacije, odvoz odpadkov iz večjih kuhinj, itd.),

- vzdrževalna in čistilna dela (čiščenje in vzdrževanje v objektih Nuklearne elektrarne Krško),
- trgovina (prodaja gradbenega, sanitarnega, elektro instalacijskega materiala, ogrevalne tehnike in strojev),
- druge storitvene dejavnosti.

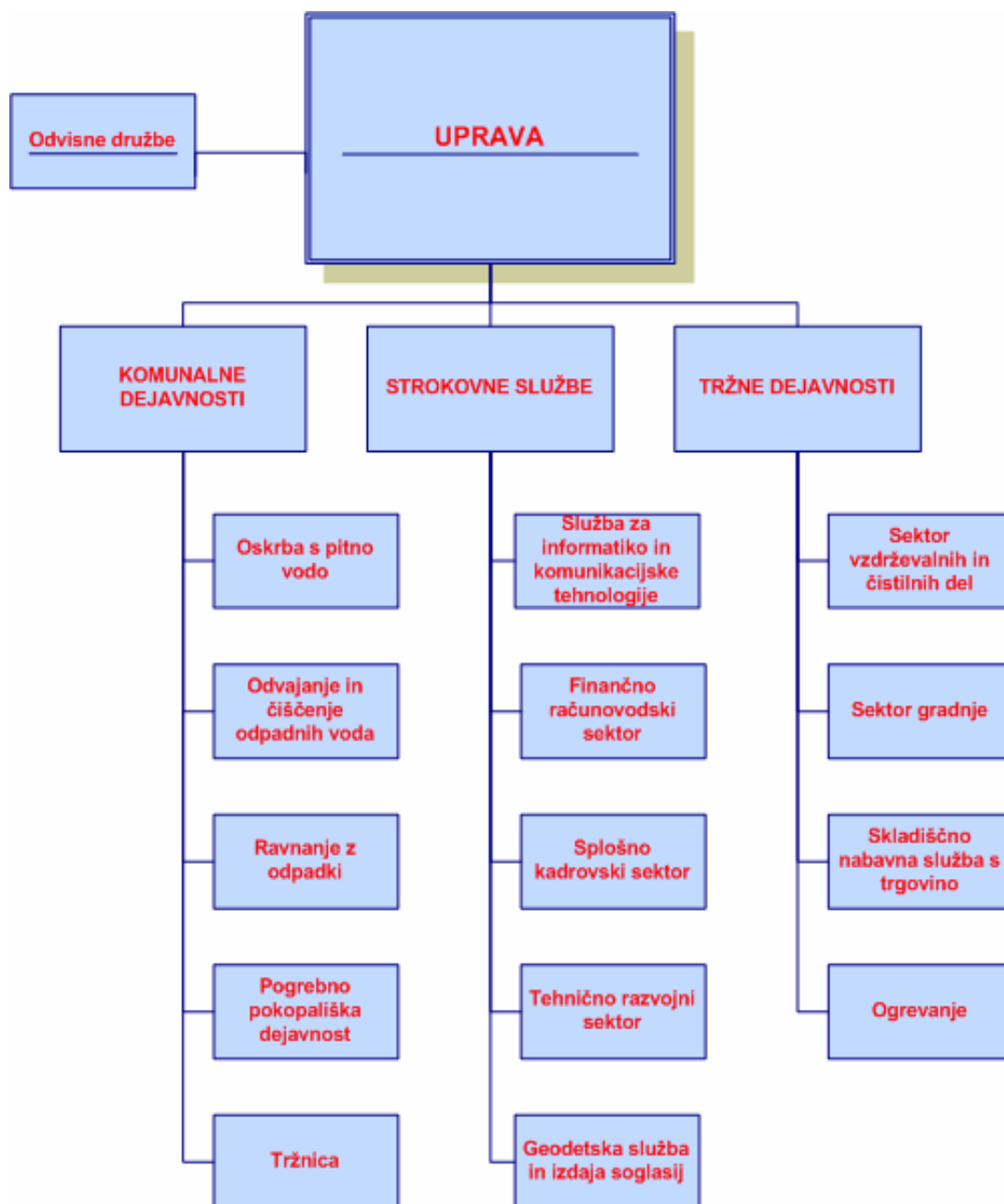
V mesecu oktobru 2007 smo od Javne Agencije RS za energetiko pridobili Licenco za izvajanje energetske dejavnosti, na osnovi katere lahko družba izvaja dejavnost trgovanja in distribucije tekočih goriv. Licenca je izdana za obdobje petih let. Hkrati smo v mesecu juliju 2007, s strani Uprave RS za jedrsko varnost, pridobili Dovoljenje za izvajanje sevalne dejavnosti, ki ga omenjena institucija podeljuje na osnovi določil Zakona o varstvu pred ionizirajočimi sevanji in jedrski varnosti, pravnim osebam, ki izvajajo dela v nadzorovanem območju Nuklearne elektrarne Krško (čiščenje prostorov, pomoč pri transportu opreme, pomoč pri dekontaminaciji in pomoč v pralnici). Dovoljenje za izvajanje sevalne dejavnosti velja za obdobje petih let.



### 1.1.4. Notranja organizacija

Notranja organizacija družbe KOSTAK d.d. je opredeljena v veljavnem Aktu o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest, ki je sestavljen iz:

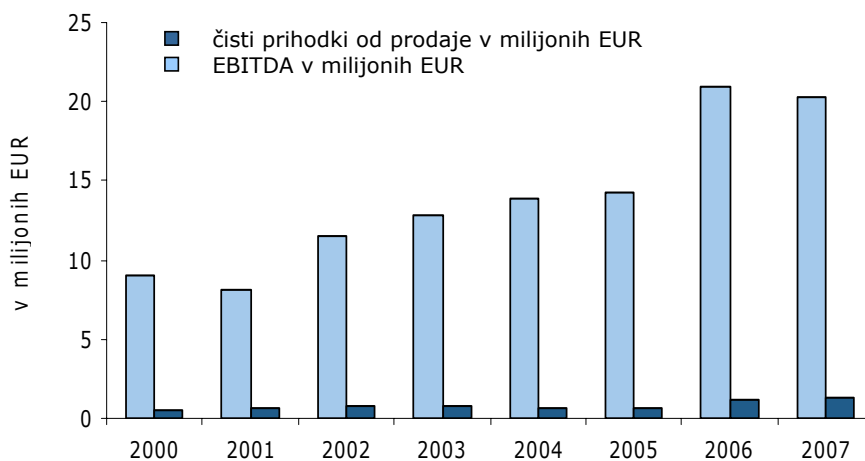
- Pravilnika o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest, poslovanju in nagrajevanju,
- opisov delovnih mest,
- organigrama.



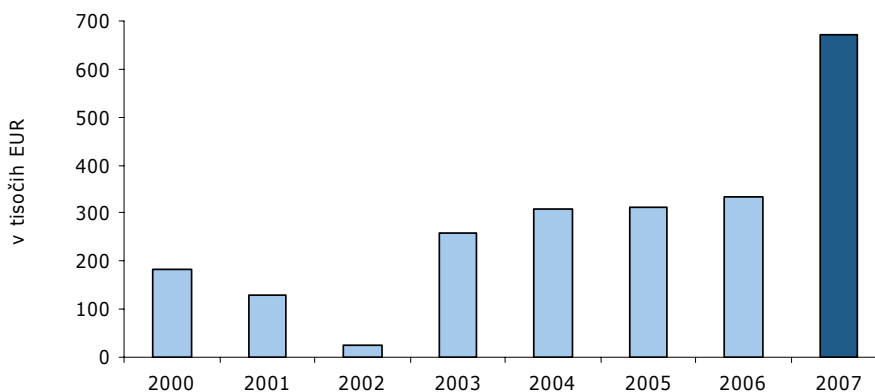


## 1.2. Leto 2007 – leto poslovne odličnosti

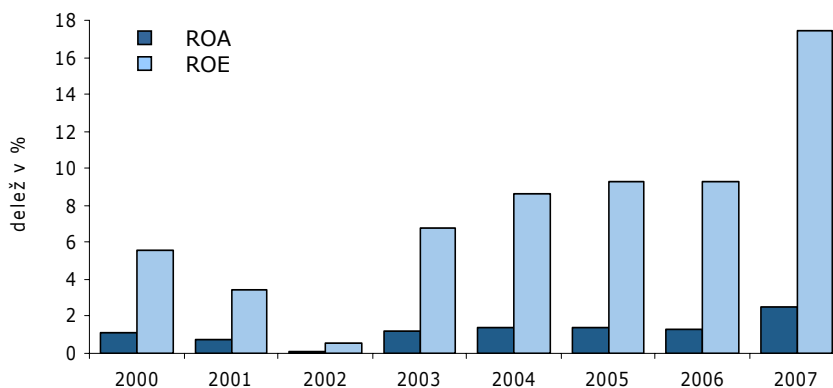
Graf: Čisti prihodki iz prodaje in dobiček iz poslovanja z amortizacijo (EBITDA)



Graf: Čisti poslovni izid



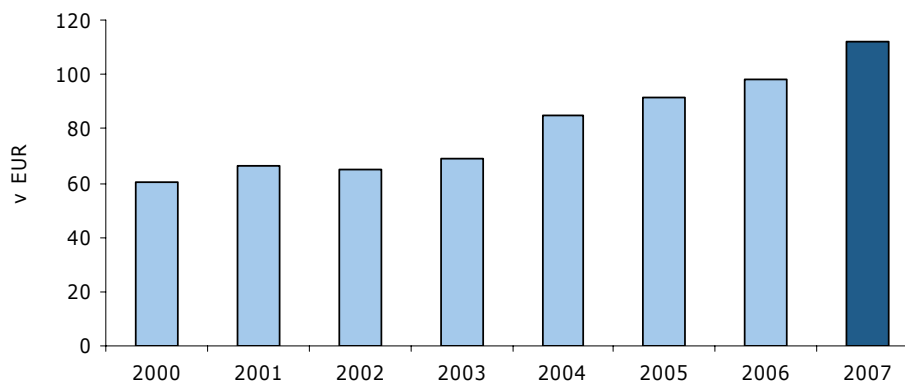
Graf: Donosnost sredstev (ROA) in lastniškega kapitala (ROE)







Graf: Knjigovodska vrednost delnice (v EUR)



### 1.2.1. Pomembnejši podatki o poslovanju

|   | 2007        | 2006        | 2005        |
|---|-------------|-------------|-------------|
| Skupni prihodki v EUR                             | 21.882.070  | 22.496.932  | 16.737.490  |
| Čisti prihodki iz prodaje v EUR                   | 20.312.234  | 20.938.287  | 14.330.721  |
| EBITDA v EUR                                      | 1.311.363   | 1.205.495   | 607.390     |
| Čisti dobiček v EUR                               | 671.998     | 334.076     | 312.648     |
| Naložbe v osnovna sredstva v EUR                  | 416.009     | 724.954     | 2.148.314   |
| Izdatki za raziskave in razvoj v EUR              | 851.994     | 234.235     | 0           |
| Čisti prih. iz prodaje na zaposlenega iz ur v EUR | 77.075      | 78.656      | 58.733      |
| Dodana vrednost na zaposlenega v EUR              | 24.835      | 22.823      | 20.268      |
| Število zaposlenih – stanje 31.12.                | 273         | 269         | 257         |
| Povprečno število zaposlenih v letu iz ur         | 264         | 266         | 250         |
| <b>Kazalniki</b>                                  | <b>2007</b> | <b>2006</b> | <b>2005</b> |
| Čista dobičkonosnost prihodkov (ROS)              | 3,3         | 1,6         | 2,2         |
| Čista dobičkonosnost kapitala (ROE)               | 17,4        | 9,3         | 9,3         |
| Čista dobičkonosnost sredstev (ROA)               | 2,5         | 1,3         | 1,4         |
| <b>Podatki o delnici</b>                          | <b>2007</b> | <b>2006</b> | <b>2005</b> |
| Skupno število delnic                             | 40.000      | 40.000      | 40.000      |
| Čisti dobiček na delnico v EUR (40.000 -223)      | 16,89       | 8,40        | 7,86        |
| Izplačana dividenda na delnico v EUR (40.000-223) | 2,5         | 1,69        | 1,29        |
| Knjigovodska vrednost delnice 31.12. 2007 v EUR   | 112,17      | 97,86       | 91,53       |

Družba Kostak je v letu 2007 presegla načrtovane poslovne načrte:

- prihodke od prodaje za 9 %,
- načrtovani čisti dobiček pa za 104%.

Celotni dobiček družbe Kostak znaša 847 tisoč EUR, po odbitku davka pa znaša čisti dobiček skoraj 672 tisoč EUR.

V letu 2007 je družba Kostak ustvarila za 101% čistega dobička več kakor v letu 2006.

Od leta 2000 smo prodajo povečali za 2,3 krat in dobiček za 3,6 krat. Število zaposlenih se je povečalo za 6%, knjigovodska vrednost delnice pa je narasla za 86,7%.



## 1.3. Pomembnejši dogodki v letu 2007

### 1.3.1. Pregled pomembnejših dogodkov v letu 2007

#### POSLOVANJE

S 1. januarjem 2007 je Kostak uspešno prešel na poslovanje v valuti evro. Upoštevajoč vse zakonske določbe in zahvaljujoč strokovni implementaciji programske opreme v poslovanje smo že prve dni v novem letu zagotovili nemoteno poslovanje.

V poslovnem letu smo ustvarili 21,9 mio EUR skupnih prihodkov.

Prihodke iz prodaje smo glede na preteklo leto povečali za 9%.

Tržne dejavnosti so ustvarile 82,2 % skupnih prihodkov, gospodarske javne službe pa 17,8%.

Čisti dobiček znaša 672 tisoč EUR, kar je dvakrat več od načrtovanega za leto 2007.

#### LASTNIŠTVO

Delničarji so na štirinajsti redni skupščini delničarjev, ki je bila 23. julija, izglasovali predlog o izplačilu dividende za leto 2006 v bruto vrednosti 2,5 EUR bruto na delnico.

Donosnost kapitala je dosegla 17,4%, kar je skoraj dvakrat več kot v letu 2006.

Knjigovodska vrednost delnice družbe Kostak se je v letu 2007 povečala za 14,6% in je na dan 31.12.2007 znašala 112,17 EUR.

#### VLAGANJA

Za naložbe smo v letu 2007 namenili 1,7 mio EUR.

Pomembno pozornost smo posvečali naložbam v raziskave in razvoj in jim namenili 825 tisoč EUR.

Družba Kostak je kupila poslovni delež v družbi Tehnološki center Posavja raziskovanje in informiranje d.o.o. za kupnino 500 EUR. Kostak je lastnik 10,7% poslovnega deleža.

Odplačno smo pridobili skupaj 847 delnic Zavarovalnice. Kostaku je bila na podlagi odločbe priznana pravica do odplačnega prevzema

273 osnovnih ter 574 dokapitalizacijskih delnic Zavarovalnice Triglav d.d. Ljubljana.

Družba Kostak je izkoristila prednostno pravico in pridobila 13 novih delnic Nove Ljubljanske banke d.d. Ljubljana po ceni 307,00 EUR za delnico.

V juniju je družba Kostak soustanovila družbo KORALIS informacijske in okoljske tehnologije ter svetovanje d.o.o. Kostak je lastnik 12,5% deleža novoustanovljene družbe.

#### RAZVOJ, KAKOVOST, VARSTVO OKOLJA

Osrednji razvojno-raziskovalni projekt v lanskem letu je bil projekt Razvoj tehnologije za odstranjevanje plavja in usedlin pred akumulacijskimi jezovi.

V mesecu decembru smo na Zbirnem centru Spodnji Stari Grad odprli Center za ravnanje z gradbenimi odpadki in nakupili stroje, ki bodo omogočali predelavo gradbenih odpadkov na samem centru in na terenu. Pri predelavi gradbenih odpadkov se pridobivajo uporabne surovine, zato je predelava pomembna tako iz ekoloških kot ekonomskih razlogov.

V juliju 2006 smo vzpostavili eksaktno merjenje učinkov ogrevanja in hlajenja z namestitvijo merilnikov. Rezultati so presegli naša pričakovanja, saj smo v sezoni 2006/2007 zmanjšali porabo primarnih virov za hlajenje za 94% in za ogrevanje za 68% v primerjavi s klasičnimi načini hlajenja in ogrevanja.

Sodelovali smo pri zagonu regijskega razvojnega projekta, vzpostavljanju Lokalne energetske agencije v Posavju, Dolenjski in Beli krajini ter Fakultete za energetiko v Krškem, z izpostavo v Velenju.

Z občinskim svetom in s strokovnimi službami Oddelka za gospodarsko infrastrukturo Občine Krško, smo aktivno usklajevali vsebino odlokov v postopku dodeljevanja koncesij za opravljanje gospodarskih javnih služb v občini Krško.

Nadgradili smo integriran sistem vodenja kakovosti na področje varovanja zdravja pri delu ter ravnanja z okoljem.

Poseben poudarek smo namenjali okoljskemu osveščanju širše javnosti ter okrepili sodelovanje z osnovnimi in srednjimi šolami.



## KADRI IN ZNANJE

Ob koncu leta je bilo v Kostaku 273 zaposlenih, kar je za 4% več kot v letu 2006. Med zaposlenimi je 109 žensk, kar predstavlja skoraj 40% zaposlenih. Povprečna starost zaposlenih je 40,7 let.

V podjetju je zaposlenih 20 invalidov, kar pomeni 4 osebe nad kvoto, ki jo predpisuje Uredba o določitvi kvote za zaposlovanje invalidov.

Skozi vse leto smo vlagali v formalno in neformalno izobraževanje zaposlenih in s tem izboljševali izobrazbeno strukturo ter dvigovali nivo splošne delovne in osebne kompetentnosti zaposlenih. V mesecu septembru je 28 zaposlenih svečano podpisalo pogodbe o napredovanju.

Krepili smo dobro sodelovanje s sindikatom družbe in začeli s pogajanjem za spremembo tarifnega dela podjetniške kolektivne pogodbe. V februarju je bil med sindikatom in upravo družbe sklenjen dogovor o izplačilu plač zaposlenim iz naslova poslovne uspešnosti za leto 2007.

Na osnovi zakonskih predpisov in dobrih poslovnih praks bomo poskušali poiskati možnosti za motivacijske vzvode za doseganje zadovoljstva zaposlenih in še boljših poslovnih rezultatov.

Zadovoljni zaposleni so ključni dejavnik uspeha družbe, pomembno vlogo pri njihovem zadovoljstvu ima usklajevanje službenih in družinskih obveznosti, zato si prizadevamo, da bi bila družba Kostak družini prijazno podjetje. V prihodnosti želimo to usmeritev potrditi tudi s certifikatom.

## 1.3.2. Pregled pomembnejših dogodkov po koncu poslovnega leta

Uspešno smo izpeljali raziskovalno-razvojni projekt Razvoj tehnologije za odstranjevanje plavja in usedlin pred akumulacijski jezovi. Po zaključku aktivne faze raziskovalno-razvojnega projekta, ki je bila povezana z realizacijo investicij in izvedbo raziskovalno-razvojnega dela, smo nadaljevali z fazo izvajanja projekta. Skladno s pogodbo z Ministrstvom za gospodarstvo smo do konca januarja na ministrstvo posredovali zaključno poročilo za leto 2007 o izvajanju projekta ter poročilo o spremljanju in doseganju kazalnikov ter ciljev projekta v letih 2006 in 2007.

Z namenom omogočanja organske rasti družbe Kostak d.d. načrtujemo nakup podjetja Hortikultura, plantaže in gradnje Brežice d.o.o. (HPG Brežice). Glavna priložnost je razširitev področja delovanja gradbene dejavnosti Kostaka d.d. in doseganja sinergijskih učinkov dejavnosti podjetij. V februarju 2008 je bila izdelana cenitev vrednosti podjetja HPG Brežice in podpisana predpogodba o nakupu.

5. februarja je bila podpisana Tarifna priloga h Kolektivni pogodbi za komunalne dejavnosti za leto 2008. V Tarifni prilogi je dogovorjeno povišanje izhodiščne plače za 3,5% z veljavnostjo od 1.1.2008 dalje in za nadaljnjih 2,1 % z veljavnostjo od 1.7.2008. Dogovorjeni so tudi novi zneski drugih prejemkov zaposlenih.



## 1.4. Organi vodenja in upravljanja družbe

### 1.4.1. Kostak smo ljudje

#### UPRAVA

- Božidar Resnik, univ. dipl. inž. str., predsednik uprave
- Miljenko Muha, univ. dipl. pol. in univ. dipl. ekon., član uprave

#### VODSTVENI DELAVCI

- Jože Leskovar, univ. dipl. inž. rud., pomočnik predsednika uprave
- Željko Horvat, univ. dipl. inž. grad., vodja Tehnično razvojnega sektorja
- Anica Topolovšek, dipl. ekon., vodja Finančno računovodskega sektorja
- Elizabeta Cemič, univ. dipl. prav., vodja Splošno kadrovskega sektorja
- Janja Žarn, univ. dipl. ekon., svetovalka uprave
- Sabina Žibert, magistrica znanosti, svetovalka uprave
- Branko Lavrenčič, inž. grad., vodja Službe za informatiko in komunikacijske tehnologije

#### NADZORNI SVET

- Franc Bogovič, župan Občine Krško, predsednik nadzornega sveta
- Rudolf Mlinarič, namestnik predsednika
- Jadranka Gabrič, Christian Lampl, Franc Češnovar, Bojan Cizel, člani

#### SVET DELAVCEV

- Branko Kozole, predsednik
- Janez Kozole, namestnik predsednika
- Samo Ban, Miroslav Vidmar, Jožica Bogovič, Mitja Arnšek, Ivan Radej, Radovan Tkalec, Justin Pacek, člani

#### SINDIKAT

- Karel Hrvatič, predsednik sindikata

### 1.4.2. Upravljanje družbe

Učinkovit sistem vodenja družbe KOSTAK d.d. se nanaša na delovanje njenih organov vodenja in upravljanja s ciljem, da kolikor mogoče učinkovito prispeva k udejanjanju poslovnih ciljev in h komunikaciji z delničarji ter zaposlenimi. S tem krepimo naše poslovanje.

Upravljanje družbe KOSTAK d.d. temelji na zakonskih določilih, internih organizacijskih predpisih, splošnih aktih ter na upoštevanju in prenašanju uveljavljene dobre poslovne prakse. Upravljanje družbe poteka po dvotirnem sistemu, za katerega je značilno, da družbo vodi uprava, njeno delovanje pa nadzoruje nadzorni svet.

Z učinkovitim vodenjem in upravljanjem ustvarjamo konkurenčno prednost družbe KOSTAK d.d.

#### SKUPŠČINA DELNIČARJEV

Skupščina delničarjev je najvišji organ družbe, preko katerega delničarji uresničujejo svoje članske in upravljalvske pravice v zadevah družbe. Skupščino delničarjev skliče uprava praviloma enkrat na leto. V letu 2007 smo jo izvedli 24. avgusta z 94,42 % zastopanostjo glasovalnih delnic. Na njej so bili vsi predlagani sklepi uprave in nadzornega sveta soglasno sprejeti.

#### NADZORNI SVET

Nadzorni svet je organ, katerega osnovna naloga je nadziranje dela uprave. Ima šest članov, od katerih štirje zastopajo interese delničarjev, dva pa sta predstavnika delavcev. Seje nadzornega sveta sklicuje predsednik nadzornega sveta ob predhodnem posvetovanju s predsednikom uprave ter v skladu z veljavnim Poslovnikom o delu nadzornega sveta. V letu 2007 se je nadzorni svet sestel trikrat, enkrat pa je bila izvedena korespondenčna seja.

#### UPRAVA

Družbo KOSTAK d.d. vodi dvočlanska uprava, in sicer predsednik in član uprave. Njune pristojnosti in odgovornosti in delovna področja, so opredeljena v veljavnem Statutu družbe ter v njenem Programu dela za mandatno obdobje 2006-2010, katerega je potrdil nadzorni svet, ob imenovanju dvočlanske uprave.



## SVET DELAVCEV

Svet delavcev je organ, v okviru katerega delavci uresničujejo svojo pravico do sodelovanja pri upravljanju družbe na načine, kot jih določa veljavna zakonodaja. V letu 2007 so bile izvedene volitve za članstvo v Svetu delavcev, saj je 30.06.2007 potekel štiriletni mandat prvotnim izvoljenim članom in predsedniku Sveta delavcev. Na osnovi sprejetega Sklepa o razpisu volitev članov Sveta delavcev, so bile dne 30.05.2007 izvedene volitve članov, za mandatno obdobje štirih let, s pričetkom od 1.07.2007 do 1.07.2011. Svet delavcev ima 9 članov.

### 1.4.3. Revizija

V družbi Kostak izvaja zunanjo revizijo že od leta 1995 revizijska družba P&S Revizija d.o.o. Ljubljana, ki je v letu 1999 spremenila ime družbe, ki sedaj glasi IN REVIZIJA d.o.o. Ljubljana. Dolgoročno sodelovanje z istim revizorjem po mnenju uprave in Nadzornega sveta povečuje učinkovitost in kakovost revizije, saj je revizor tako bolj seznanjen s poslovnimi procesi, z značilnostmi poslovanja in s tveganji. V družbi Kostak pa hkrati upoštevamo priporočilo Kodeksa upravljanja javnih delniških družb, saj se vsakih nekaj let zamenja partner, ki je vodja projekta in je odgovoren za revizijo.

Družba Kostak zaradi zagotavljanja popolne neodvisnosti z revizijsko družbo IN REVIZIJA d.o.o., sodeluje le pri revidiranju letnih poročil in revidiranju zapadlih obveznosti.



## 1.5. Poročilo predsednika uprave



### SKRBIMO ZA LEPŠE OKOLJE

Okoljska politika EU temelji na prepričanju, da so gospodarska rast in blaginja, družbeni napredek ter varstvo okolja nedeljivo povezani in le ob skupnem razvoju prispevajo k izboljšanju kakovosti življenja današnjih in prihodnjih rodov. V družbi Kostak se tega zavedamo in na vsakem koraku tako tudi delujemo.

Poslovni rezultati kažejo, da je za nami uspešno leto. Ustvarili smo skoraj 21.9 mio skupnih prihodkov, načrtovane prihodke od prodaje smo povečali za 9%, čisti dobiček je znašal 672 tisoč EUR, kar je dvakrat več od načrtovanega za 2007. S povišanjem izplačane dividende ter knjigovodske vrednosti delnice smo utrjevali zaupanje lastnikov in vsi skupaj smo lahko ponosni na 17.4% dobičkonosnost na vloženi kapital.

K dobrim poslovnim rezultatom je največ prispeval velik obseg del v gradbeništvu. V letu 2007 smo nadaljevali s sodelovanjem pri izgradnji verige hidroelektrarn na spodnji Savi, ki so po obsegu in zahtevnosti velika gradbena dela. S strokovno izvedenimi deli v preteklih letih smo si pridobili zaupanje za izvajanje nadaljevalnih del. Na tem področju se srečujemo s pomanjkanjem kadrov, zato velik poudarek namenjamo zagotavljanju sodelavcev z ustreznimi znanji. Skozi vse leto smo širili svoje tržne dejavnosti in utrjevali naše sodelovanje s poslovnimi partnerji, še posebej z NEK.

Osnovno poslanstvo družbe Kostak, ki mu posvečamo veliko skrb, še vedno ostaja visoko kakovostno izvajanje gospodarskih javnih služb v občini Krško ter po ustanovitvi samostojne občine tudi v Kostanjevici na Krki. V letu 2007 smo prebivalcem nemoteno zagotavljali pitno vodo, skrbeli za njeno kakovost in zdravstveno ustreznost. Nadaljevali smo z izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naseljih na Krškem polju, ki se bo priključil na kanalizacijski sistem

Krško in kasneje tudi na osrednjo čistilno napravo v Vipapu. Projekt izvajamo skupaj z Občino Krško, s katero dobro sodelujemo tudi na drugih področjih.

Na področju ravnanja z odpadki je v septembru 2007 prišlo do velike spremembe, saj smo zaprli deponijo v Spodnjem Starem Gradu ter pričeli odpadke odvažati na regijsko odlagališče Leskovec pri Novem mestu (CeROD). To je v veliki meri vplivalo na spremembo organiziranosti skladiščenja odpadkov ter posledično na zvišanje stroškov odvoza. Stiskalnica na sortirni liniji sicer zmanjšuje volumen odpadkov za prevoz ter tako prispeva k racionalizaciji transportnih stroškov, a kljub temu zaradi nespremenjene cene odvoza odpadkov, prihodek te dejavnosti ne pokriva zvišanih stroškov. Ločeno zbiranje odpadkov je tudi s tem ukrepom še pridobilo na pomenu. Zato se trudimo na različne načine osveščati gospodinjstva in občane navajati, da ločujejo odpadke. Oktobra smo v Posavskem obzorniku, ki ga je prejelo vsako gospodinjstvo v Posavju, izdali prilogo »Gospodarno ravnanje z odpadki«, s katero smo še dodatno prispevali k osveščanju o pomenu skupnega prizadevanja za čisto okolje. Eden od učinkovitih ukrepov varovanja okolja je tudi recikliranje odpadnega materiala. Tako smo na Zbirnem centru v Spodnjem Starem Gradu konec leta odprli Center za ravnanje z gradbenimi odpadki, ki bo lahko sprejel tudi do 30 tisoč ton gradbenih odpadkov. Te gradbene odpadke bomo predelali in jih uporabili pri izgradnji novih objektov.

V letu 2007 smo uspešno zaključili razvojno-raziskovalni projekt Razvoj tehnologije za odstranjevanje plavja in usedlin pred akumulacijskimi jezovi, v katerem smo sodelovali z družbo Timi Krško d.o.o., Fakulteto za gradbeništvo iz mariborske univerze in s Tehnološkim centrom Posavja d.o.o. Upravičeni stroški projekta so znašali 1.243.758 EUR, od tega so odobrena sredstva ESRR (Evropskega sklada za regionalni razvoj) znašala 531.910 EUR oziroma 43%. Sredstva so bila namenjena za raziskave in razvoj ter investicije v opremo.

Pri projektu je imela pomembno strokovno vlogo razvojno raziskovalna skupina, ki smo jo ustanovili leta 2006 ter dobro sodelovanje z Univerzo v Mariboru, podjetjem Timi d.o.o. iz Krškega in s Tehnološkim centrom Posavja d.o.o. Na projektu smo sodelujoči pridobili široko paleto bogatih izkušenj, ki jih bomo uporabili pri podobnih projektih in novih razpisih tudi v prihodnje.



Z Regionalno razvojno agencijo Posavja sodelujemo pri projektu Phoenix, ki je osrednji razvojni projekt regije Posavje v obdobju 2007-2023. Projekt bo omogočal skladen razvoj regije, bolj kakovostno bivanje in priložnost za zaposlovanje mladih v domačem okolju.

Na lokalni ravni nas odlikuje tudi sodelovanje pri zagonu Lokalne energetske agencije Dolenjske, Posavja in Bele krajine ter pri ustanavljanju Fakultete za energetiko v Krškem. Posavje je zelo pomembna regija za energetiko in tudi Kostak ima na tem področju velik razvojni potencial, tako pri obnovljivih virih energije kot pri varčni rabi, še posebej v stanovanjski gradnji.

Velik pomen namenjamo kakovosti na vseh področjih ter doseganju ciljnih vrednosti ključnih kazalnikov, zato smo sistem vodenja kakovosti po standardu ISO 9001:2000 nadgradili s sistemom varovanja zdravja pri delu OHSAS 18001:1999 ter sistemom ravnanja z okoljem po standardu 14001:2004.

Na področju okolja so danes največji izzivi podnebne spremembe, zato smo ponosni, da smo učencem in dijakom iz občine Krško omogočili ogled filma »Neprijetna resnica«, Nobelovega nagrajenca Ala Gora ter sodelovali pri dobro obiskani tribuni na temo podnebnih sprememb. Sistem ravnanja z okoljem se začne pri posamezniku. Naša moč je v drobnih korakih, v preiščenem in racionalnem ravnanju z naravnimi viri, v preudarnem odnosu do tistih dobrin, ki jih bodo koristili naši potomci. Našo vpetost v okolje, v katerem živimo, in

skrb za trajnostni razvoj dokazujemo tudi z donacijami in sponzorstvi, ki jih namenjamo številnim društvom in posameznikom, ki delujejo v kulturi, športu, dobrotelosti in na področju varstva okolja.

Z inovativnim in visoko kompetentnim kadrom, ki ga poleg profesionalnosti odlikujejo tudi bogate delovne izkušnje, že več let dosegamo zavidljive uspehe. Tudi v letu 2007 smo uspešno realizirali večino zastavljenih ciljev. Spopadali smo se s številnimi izzivi, do katerih smo vselej pristopali z veliko mero strokovnosti in delovnega elana.

In zato rastemo. Uresničujemo tisto, o čemer smo pred leti samo sanjali. Napredujemo. Vsekakor vsega tega ne bi dosegli brez skupnega prizadevanja, zato se zahvaljujem zaposlenim za njihov prispevek k doseženim rezultatom, nadzornemu svetu za podporo strateškim usmeritvam razvoja družbe Kostak, poslovnim partnerjem in kupcem za sodelovanje ter nenazadnje našim lastnikom za zaupanje.

Prepričani smo, da zmoremo še več in to nam bo skupaj z vami tudi uspelo.

Božidar Resnik, univ. dipl. inž. str.,  
predsednik uprave



## 1.6. Poročilo nadzornega sveta

Nadzorni svet je v letu 2007 deloval v nespremenjeni sestavi: predstavniki delničarjev so g. Franc Bogovič, predsednik, g. Franc Češnovar, član, ga. Jadranka Gabrič, članica, g. Christian Johann Lampl, član, predstavniki zaposlenih pa g. Rudolf Mlinarič, namestnik predsednika in g. Bojan Cizel, član.

Nadzorni svet se je v letu 2007 sestal na treh rednih sejah 15.03.2007, 27.06.2008 in 15.11.2007, imel pa je tudi korespondenčno sejo, ki je bila izvedena 25.04.2007.

Nadzorni svet je spremljal poslovanje in preverjal vodenje družbe in realizacijo sprejetih sklepov preko sej. Podlage za delo nadzornega sveta so bila predložena gradiva in poročila uprave, razprave na sejah nadzornega sveta, sprejeti sklepi in stališča, Letno poročilo o poslovanju družbe in revizijsko poročilo.

Glede na velikost družbe in tekoče spremljanje poslovanja družbe nadzorni svet ni imenoval posebnih odborov za spremljanje poslovanja družbe.

Na seji v mesecu marcu 2007 je nadzorni svet potrdil Gospodarski načrt poslovanja družbe za leto 2007 in spremljal realizacijo načrtovanega poslovanja med letom na podlagi poročil uprave. Poleg potrditve Gospodarskega načrta in tekočega spremljanja rezultatov poslovanja družbe je nadzorni svet na svoji omenjeni seji potrdil Letno poročilo družbe za leto 2006 in poročilo centralne inventurne komisije za leto 2006 ter podal soglasja k naslednjim predlaganim sklepom uprave o:

- uporabi bilančnega dobička,
- spremembah določil Statuta družbe v zvezi z dodatno registracijo dejavnosti družbe, in sicer: proizvodnja, trgovanje in distribucija tekočih goriv,
- najetju dolgoročnega kredita, pod najugodnejšimi pogoji za financiranje nakupa poslovne stavbe na lokaciji Cesta krških žrtev 47 ter nakupa delnic Zavarovalnice Triglav d.d. Ljubljana in
- sestavi in delu popisnih komisij za leto 2007.

Nadzorni svet je za namen 14. redne skupščine delničarjev izoblikoval naslednje sklepe o:

- imenovanju revizorja za poslovno leto 2007,
- višini mesečnih plačil za opravljanje funkcije predsednika in članov nadzornega sveta družbe.

Predsednik nadzornega sveta je po pooblastilu organa, dne 15.03.2007 s predsednikom in članom uprave sklenil Aneks k njuni Individualnim pogodbam o zaposlitvi, kjer je urejen sistem nagrajevanja predsednika in člana uprave glede na doseganje ali preseganje poslovnih ciljev, ki so določeni z letnim poslovnim načrtom družbe. Na tej osnovi je nadzorni svet na svoji redni seji dne 27.06.2007 tudi odločil o višini izplačila variabilnega prejemka predsedniku in članu uprave za leto 2006.

Uprava družbe je nadzorni svet informirala o:

- zagotavljanju kratkoročne plačilne sposobnosti,
- sprejetih sklepih na 14. redni skupščini družbe,
- doseženih rezultatih poslovanja družbe v obdobju prvih devetih mesecev
- osnutku Gospodarskega načrta za poslovno leto 2008
- ostali tekoči problematiki.





Uprava družbe je člane nadzornega sveta mesečno informirala o doseženih kazalnikih poslovanja družbe, v obliki in na način, ki je v skladu z izraženo zahtevo članov omenjenega organa.

Nadzorni svet je v gradivu za sejo, sklicano za datum 4.04.2008, prejel predlog Letnega poročila družbe Kostak d.d. za leto 2007, ki vsebuje poslovno in računovodsko poročilo in predlog za uporabo bilančnega dobička, na seji nadzornega sveta dne 4.04.2008 pa še revizijsko poročilo družbe IN Revizija d.o.o. Ljubljana.

Poročilo revizorja potrjuje resnično in pošteno sliko finančnega stanja gospodarske družbe Kostak d.d. na dan 31.12.2007 ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi ter potrjuje skladnost poslovnega poročila z revidiranimi računovodskimi izkazi. Nadzorni svet sprejema revizorjevo mnenje in nanj nima pripomb.

Nadzorni svet ocenjuje, da je imel na voljo ustrezna poročila, informacije in podatke, ki sta jih predsednik in član uprave s pooblaščenimi sodelavci na posamezni seji nadzornega sveta po potrebi tudi dodatno obrazložila. Člani nadzornega sveta so se na obravnavane teme pripravili, podajali konstruktivne predloge ter na podlagi strokovno dobro pripravljenih in celovitih informacij, ki so jih prejeli od uprave družbe, kompetentno sprejemali poslovne odločitve, v skladu z zakonskimi pooblastili. Sodelovanje med člani nadzornega sveta in upravo je bilo dobro. Potekalo je v prizadevanjih za konstruktivno usklajevanje medsebojnih predlogov in stališč v dobro družbe.

Na tej osnovi je nadzorni svet, kot je razvidno že iz zapisanega, med letom spremljal in nadziral delo uprave. Celovito poslovanje družbe KOSTAK d.d. zajema Letno poročilo, ki ga je nadzorni svet preveril v okviru zakonskega roka, ga obravnaval in potrdil. S tem je Letno poročilo za leto 2007, v skladu z določili 282. člena Zakona o gospodarskih družbah-1 in veljavnim Statutom družbe KOSTAK d.d. tudi formalno sprejeto.

Nadzorni svet na podlagi svojega dela in nadziranja ter Letnega poročila družbe za leto 2007 in Poročila pooblaščenega revizorja ocenjuje, da je bil v celoti realiziran in presežen načrt poslovanja družbe za leto 2007. Med najpomembnejšimi dosežki je še posebej smiselno izpostaviti povečanje tržne dejavnosti na področju gradbeništva, povečanje čistih prihodkov od prodaje in kar več kot dvakratno povečanje čistega dobička ter dobičkonosnosti v primerjavi s preteklim letom. Posebej je za izpostaviti tudi odlično vodenje politike okoljske osveščenosti širše javnosti, otrok in mladih, sistematično in vzorčno delo na področju racionalne rabe energije, kar predstavlja novo poslovno priložnost v prihodnje. Leto 2007 obeležuje tudi nadgradnja sistema kakovosti s kar dvema na novo pridobljenima certifikatoma, izvedba za naše okolje zanimivega razvojno raziskovalnega projekta odstranjevanja plavja in usedlin pred akumulacijskimi jezovi in ne nazadnje stalna skrb za čim boljše izvajanje gospodarskih javnih služb za območje občine Krško in nove občine Kostanjevica na Krki.

Odlični rezultati poslovanja družbe v preteklih letih, še posebno pa v letu 2007, kažejo na zelo dobro poslovno in razvojno politiko, ki zagotavlja kontinuirano rast in napredek družbe ter krepitev ugleda v našem in širšem prostoru.

Nadzorni svet meni, da je bilo poslovanje družbe v letu 2007 izjemno uspešno in da je uprava družbe s svojo ekipo, družbo odlično vodila.

Krško, 4.04.2008

Franc Bogovič  
Predsednik nadzornega sveta

Formalno stavbeno podjetje d.d.  
Kostak  
Kostanjevica na Krki



# **POSLOVNO POROČILO**



## 2. POSLOVNO POROČILO

### 2.1. Strategija poslovanja

#### 2.1.1. Več kot pol stoletja izkušenj

Pred petdesetimi leti je bilo življenje v marsičem drugačno kot danes. Ljudje so pitno vodo črpali iz vodnjakov, odpadkov je bilo bistveno manj, odvajanje odpadne vode je reševalo vsako gospodinjstvo posebej. Leta 1954 pa je Mestna občina Videm Krško z namenom izgradnje vodovodnih in kanalizacijskih sistemov po mestu in širše po občini ustanovila zavod pod imenom Komunalna uprava Videm Krško. Trajalo je kar nekaj let, da so, marsikje udarniško, zgradili vodovodne in kanalizacijske sisteme po Krškem in tudi širše po občini. Desetletje kasneje so začeli z odvozom smeti, kar so sprva počeli kar s konjsko vprego. V sedemdesetih letih je podjetje širilo svoje dejavnosti na področje gradbeništva, vzdrževanja cest ter upravljanja s stanovanjskim skladom.

V svoji več kot petdesetletni zgodovini je podjetje doživljalo svoje vzpone in padce, ves čas pa je širilo dejavnost, vlagalo v izobraževanje svojih kadrov in se opremljalo z najnovejšimi stroji in tehnologijo. V letu 1994, ko je bilo v podjetju že okoli 260 zaposlenih, se je podjetje preoblikovalo v delniško družbo.

Ko se v Kostaku danes oziramo na pot, ki jo je podjetje prehodilo pod tem ali drugim imenom, smo z doseženim zadovoljni. Hkrati pa izkazujemo spoštovanje do vseh, ki so nam pomagali do uspeha. To so številni zaposleni, ki so s svojim kakovostnim in strokovnim delom skozi polovico stoletja v Kostaku skrbeli za napredek in razvoj.

#### 2.1.2. Poslanstvo, vizija, vrednote

##### POS LANSTVO

Naše osnovno poslanstvo je ljudem omogočati življenje v čistem in zdravem okolju. Z zagotavljanjem najboljše komunalne storitve dvigujemo kakovost življenja vseh občanov. Strokovno izvajamo storitve s področja gradbeništva, varstva okolja, vzdrževanja, trgovine in energike. Skrbimo za zadovoljstvo kupcev ter naročnikov del, poslovnih partnerjev, lastnikov ter nenazadnje zadovoljstvo zaposlenih.

##### VIZIJA

Osrednja vizija družbe Kostak je postati eno vodilnih komunalnih podjetij v Sloveniji. Gospodinjstvom želimo zagotavljati kakovostne komunalne storitve ter poslovnim partnerjem nuditi celovite rešitve svetovanja in projektiranja s področja varovanja okolja, obnovljivih virov energije in učinkovite rabe energije. Z izvajanjem strokovno zahtevnih in obsežnih gradbenih projektov si želimo zagotoviti vodilno mesto v gradbeni panogi v Posavju. Z visoko strokovnim lastnim znanjem in s povezovanjem z institucijami znanja želimo soustvarjati razvoj in napredek v regiji.

##### VREDNOTE

Na vrh hierarhije vrednot družba Kostak postavlja ekološko osveščenost in naravarstveno naravnost, s čimer želimo graditi odgovoren odnos do narave. Visoko vrednotimo tudi odgovornost do naših kupcev, dobaviteljev poslovnih partnerjev ter do lokalne skupnosti.

Lestvico vrednot dopolnjujejo še:

- tradicija, zaupanje in spoštovanje,
- ustvarjalnost in inovativnost,
- strokovnost, znanje in razvoj,
- odličnost in učinkovitost.



## 2.2. Načrti za leto 2008 in prihodnji razvoj družbe Kostak

### 2.2.1. Ključne strateške usmeritve

Na poti do visoko zastavljenih ciljev nas vodijo ključne strateške usmeritve:

- zagotavljanje uspešnega poslovanja podjetja in razvijanje sposobnosti hitrega prilagajanja spremembam v podjetniškem okolju,
- spodbujanje zaposlenih k uresničevanju razvojnih programov in ciljev,
- vlaganje v izobraževanje zaposlenih in izboljševanje intelektualnega kapitala podjetja,
- izboljševanje kakovosti komunalnih storitev ter zadovoljstvo kupcev ter pridobitev v dolgoročno izvajanje vse gospodarske javne službe v občini Krško,
- s krepitvijo konkurenčnih prednosti razvijati dejavnost gradbeništva in trgovine,
- razvijanje projektov s področja racionalne rabe in obnovljivih virov energije,
- razvijanje področja svetovanja, projektiranja in vodenja investicij,
- vključevanje, nadgrajevanje in razvijanje sodobnih metod elektronskega poslovanja ter izboljševanje učinkovitost komuniciranja in pretoka informacij na vsa področja dela,
- dolgoročno sodelovanje in povezovanje s podjetji in organizacijami, ki opravljajo sorodne ali dopolnjujoče dejavnosti,
- skrbno in odgovorno delovanje do naravnega okolja.

### 2.2.2. Poslovni cilji za leto

Najpomembnejši cilji poslovanja družbe Kostak za leto 2008 so:

#### ZADOVOLJSTVO KUPCEV

- povečati obseg in kvaliteto izvajanja gradbenih, komunalnih in drugih storitev in s tem boljše zadovoljevanje potreb, želja in pričakanj uporabnikov,
- omogočiti strankam prijaznejše pogoje za ločeno zbiranje odpadkov,
- izvajati učinkovite sanacijske ukrepe na večjih sistemih oskrbe s pitno vodo in odvodnje in čiščenja odpadne vode.

#### ZADOVOLJSTVO LASTNIKOV

- doseči pozitiven rezultat poslovanja in realizirati planirani dobiček, kar bomo dosegli s povečanjem učinkovitosti in uspešnosti poslovanja na osnovi konkurenčnosti, s poudarkom na zanesljivosti ter varstvu okolja,
- pridobitev koncesije za izvajanje vseh gospodarskih javnih služb v občini Krško in občini Kostanjevica na Krki,
- realizirati investicijski program in odprodajo poslovno nepotrebne premoženja,
- izboljšati obračanje zalog in znižati njihovo stanje na optimalno raven,
- formirati skupine za projektiranje in izvajanje del na področju komunale ter posameznih tržnih dejavnosti,
- sodelovati pri izgradnji kanalizacijskega sistema v Krškem in njegovi okolici ter postopna priključitev v centralno čistilno napravo.

#### ZADOVOLJSTVO ZAPOSLENIH

- nadgraditi sistem motiviranja zaposlenih tudi z nematerialnimi oblikami motivacije,
- zagotavljati osebno rast in razvoj,
- spodbujati in vrednotiti ustvarjalnost,
- omogočati stalno formalno in neformalno izobraževanje ter usposabljanje zaposlenih,
- razvijati kulturo vseživljenjskega učenja,
- nadgrajevati načine dostopov do ključnih informacij,
- podpirati stalen prenos znanja in vzajemno učenje med zaposlenimi.

#### ZADOVOLJSTVO POSLOVNIH PARTNERJEV

- dolgoročno kakovostno in korektno sodelovanje s poslovnimi partnerji,
- še povečati vpetost Kostaka v lokalno družbeno okolje.



## 2.3. Razvoj in naložbene aktivnosti

### 2.3.1. Razvojne aktivnosti

Danes se svet spreminja izredno hitro, prav tako se hitro in vedno znova rojevajo nove storitve in izdelki, nove tehnologije in procesi. V Kostaku želimo slediti razvojnemu trendom in jih sooblikovati, zato posvečamo veliko pozornosti razvoju novih, inovativnih tehnologij in storitev, predvsem na področju varovanja okolja, gradbeništva in energetike. Obnovljivi viri energije in varčna raba energije sta zagotovo področji, na katerih bo temeljil naš razvoj.

V skladu z razvojno strategijo družbe Kostak je naloga razvojnega sektorja oziroma razvojno raziskovalne enote (RR enota) razvijati nove storitve (proizvode), postopke in organizacijo ali uvajati pomembne izboljšave v obstoječe storitve (proizvode) in postopke ter slediti razvojnemu trendom, predvsem na področjih, na katerih se je družba že uveljavila oziroma se želi v prihodnje uveljaviti. V drugi polovici leta 2006 smo pri Javni agenciji za raziskovalno dejavnost RS registrirali razvojno raziskovalno enoto oziroma raziskovalno skupino družbe Kostak.

Osrednji razvojno-raziskovalni projekt v letu 2007 je bil projekt Razvoj tehnologije za odstranjevanje plavja in usedlin pred akumulacijskimi jezovi. Projekt smo prijaviли na razpis Ministrstva za gospodarstvo – Ukrepi 1.1: Spodbujanje razvoja inovacijskega okolja za neposredne spodbude za skupne razvojno-investicijske projekte v letih 2006 in 2007. Prijavili smo ga skupaj s partnerji, in sicer z družbo Timi Krško d.o.o., Univerzo v Mariboru - Fakulteto za gradbeništvo in s Tehnološkim centrom Posavja d.o.o. (TECHPO).

V okviru projekta smo razvili in opisali inovativne tehnološke postopke, storitve in izdelke. Inovativni tehnološki postopki:

- odstranjevanje plavja in usedlin na območjih akumulacijskih jezer oziroma jezovnih zgradb in začasnega skladiščenja,
- transportno logistiko,
- primarno obdelavo z sortiranjem in ločevanjem posameznih materialov,
- sekundarno obdelavo z mletjem oziroma separiranjem,
- tehnologijo kompostiranja s pripravo končnega produkta – komposta,
- obdelavo plavja za uporabo v kurilnih napravah za ogrevanje z biomaso in informacijsko podporo za izvedbo in spremljanje projekta.

Inovativne storitve:

Nosilec koncesij za izkoriščanje vodnega potenciala reke Save za proizvodnjo električne energije smo ponudili storitev čiščenja in odstranjevanja plavja iz območja akumulacijskih jezer, v drugi fazi pa bomo ponudili tudi storitev odstranjevanja mulja iz struge akumulacijskih jezer in sicer v primeru, da bo storitev za njih zanimiva.

Inovativni izdelki:

Na trg smo že plasirali nerazgradljive frakcije plavja, ki jih je možno uporabiti kot sekundarne surovine in jih na ta način ponovno vključiti v različne proizvodne procese (predelava lesa, papirja, plastike, gume, kovinskopredolovalni procesi...).

Razen tega bomo na trg plasirali lesne sekance primerne za kurjenje v kurilnicah na lesno biomaso. Kompost, kot eden od produktov pri tehnologiji odstranjevanja plavja in usedlin bomo v prvi fazi koristili za prekrivanje in kultivacijo v procesu sanacije odlagališča nenevarnih odpadkov Spodnji Stari Grad, v drugi fazi pa ga bomo ponudili na trgu kot kvalitetno organsko gnojilo.

V obdobju od 15. 5. 2006, ko se je projekt začel izvajati, pa do 31. 12. 2007, smo z razvojno investicijskim projektom izvedli 23 tisoč raziskovalnih ur, dodatno ustvarili 5 novih visoko zahtevnih mest, zmanjšali obremenitev okolja s plavjem za 1.110 m<sup>3</sup> ter zaposlili 38 novih delavcev. Realizirana vrednost projekta je znašala 1.510.324,87 EUR oz. 36.578,59 € več kot je bilo planirano.

Skladno s programom dela, smo razen omenjenega projekta nadaljevali z razvojno raziskovalnimi in investicijskimi aktivnostmi na področju racionalne rabe primarnih in obnovljivih virov energije. V okviru teh aktivnosti je bila inštalirana manjša kotlovnica na biomaso za ogrevanje poslovnih prostorov na Zbirnem centru Spodnji Stari Grad.

V naši razvojno-raziskovalni enoti smo naredili nabor potencialnih razvojnih projektov družbe Kostak ter soodvisnih družb, poleg že omenjenih projektov, predvsem na naslednjih področjih:

- raziskave rečnih sedimentov v okviru nadaljevanja projekta Razvoj tehnologije za odstranjevanje plavja in usedlin pred akumulacijskimi jezovi,



- izboljševanje kakovosti pitne vode,
- čiščenje odpadnih voda, s poudarkom na manjših naseljih,
- oskrba večjih porabnikov vode s tehnološko vodo,
- uvajanje novih tehnologij razgradnje odpadkov,
- uporaba gradbenih odpadkov za novogradnje,
- kataster javne gospodarske infrastrukture,
- razvoj sistema javne razsvetljave.

### Investicije v osnovna sredstva družbe Kostak

Z naložbami v sodobno proizvodno opremo in v visoko razvito informacijsko komunikacijsko tehnologijo podpiramo razvojne dejavnosti in skrbimo za rast in razvoj podjetja.

### 2.3.2. Naložbene aktivnosti

Tabela : Naložbe v osnovna sredstva v letih 2006 in 2007 v EUR

| v EUR  | Uresničeno<br>2007 | Uresničeno<br>2006 |
|--|--------------------|--------------------|
| Materialne pravice-programska oprema           | 10.619             | 3.972              |
| Proizvajalna in druga oprema                   | 952.634            | 646.395            |
| - tržne dejavnosti                             | 90.333             | 105.137            |
| - komunalne dejavnosti                         | 51.952             | 58.116             |
| - ostale dejavnosti                            | 16.832             | 425.005            |
| - projekt »RRP-akumulacijski jezovi«           | 793.517            | 58.137             |
| Naložbe v objekte : »RRP-akumulacijski jezovi« | 58.477             | 27.608             |
| Naložbe v ostale objekte                       | 238.609            | 50.952             |
| Zemljišča (Drnovo, ČN Brestanica)              | 7.664              | 0                  |
| Skupaj   | 1.268.003          | 728.927            |

Pretežni del, kar 67% vseh naložb v osnovna sredstva, je bil v letu 2007 namenjen za razvojno-raziskovalni projekt RRP: akumulacijski jezovi, ki je bil delno sofinanciran s strani Ministrstva za gospodarstvo. Med ostalimi večjimi vlaganji v proizvodno in drugo opremo, je bila nabavljena oprema za gradbišča in bivalni kontejnerji, tovorna vozila, traktorska prikolica ter posode za ločeno zbiranje odpadkov. Naložbe v ostale objekte predstavljajo vlaganja v objekte na Zbirnem centru v višini 24 tisoč EUR ter nakup objekta na CKŽ 47 v višini 214 tisoč EUR.

področju komunale. Glavna vira financiranja naložb v komunalno infrastrukturo sta občinski proračun in okoljska dajatev. Z okoljsko dajatvijo za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda se sofinancira gradnja in sanacija kanalskih vodov in čistilnih naprav, z okoljsko dajatvijo za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov pa gradnja in sanacija objektov za ravnanje z odpadki. Sredstva okoljske dajatve se zaradi gradnje čistilnih naprav ter konstantne cene za enoto obremenitve, ki jo določi Vlada, iz leta v leto realno zmanjšujejo.

### Investicije v sredstva gospodarske infrastrukture

Investicije v osnovna sredstva gospodarske infrastrukture so naložbe v komunalno infrastrukturo objektov, naprav, omrežij, premičnin, ki so v lasti Občine Krško, družba Kostak pa jih izvaja in vodi v imenu Občine Krško, na podlagi Pogodbe o pripravi in vodenju investicij na



### Naložbe v sredstva gospodarske infrastrukture po virih financiranja

| v EUR                                      | Uresničeno<br>2007 | Uresničeno<br>2006 |
|--|--------------------|--------------------|
| Okoljska dajatev odpadna voda              | 492.523            | 225.270            |
| Okoljska dajatev odpadki                   | 85.950             | 132.658            |
| Občinski proračun                          | 816.290            | 1.067.337          |
| GJS (amortizacija in tarifni)              | 343.813            | 325.454            |
| Ostale investicije prenesene v upravljanje | 847.232            | 114.947            |
| <b>Skupaj</b>                              | <b>2.585.808</b>   | <b>1.865.667</b>   |

Vrednost vseh investicij v teku, vodenih v družbi Kostak, je v letu 2007 znašala 1.738.576 EUR (v letu 2006 1.750.720 EUR). Z aneksi (št. 19 in 20) k Pogodbi o prenosu infrastrukturnih objektov in naprav v uporabo nam je Občina Krško prenesla v upravljanje nova osnovna sredstva v skupni višini 2.238.647 EUR.

### Naložbe v dolgoročne finančne naložbe

V letu 2007 so naložbe v dolgoročne finančne naložbe znašale 96 tisoč EUR. Večina naložb se nanaša na nakup delnic Zavarovalnice Triglav za katere je bila družbi Kostak kot upravičencu na podlagi Odločbe priznana pravica do odplačnega prevzema 273 osnovnih ter 574 dokapitalizacijskih delnic Zavarovalnice. Na podlagi prednostne pravice je bil izvršen tudi nakup 13 novih delnic NLB d.d. Ljubljana.

| v EUR   | Število | Znesek        |
|---|---------|---------------|
| Delnice Zavarovalnice Triglav                   | 574     | 90.327        |
| Delnice NLB d.d. Ljubljana                      | 13      | 3.991         |
| Delež - Koralis d.o.o. Krško (12,5%)            | 1       | 950           |
| Delež - Tehnološki center Posavja Krško (5,53%) | 1       | 500           |
| <b>Skupaj</b>                                   |         | <b>95.768</b> |

### Nabavni proces

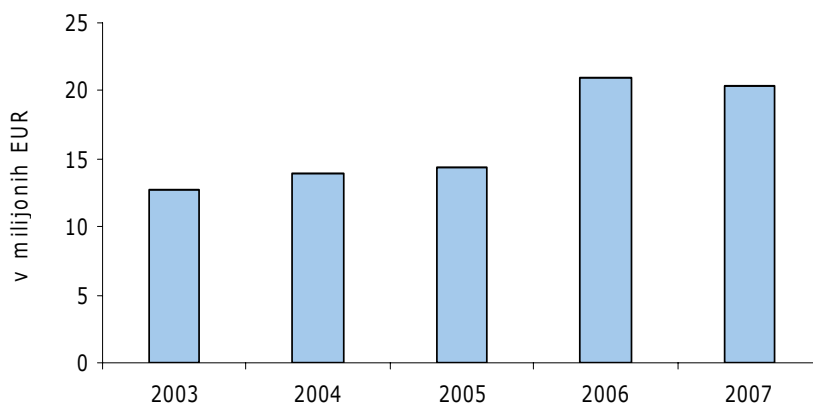
Postopek nabave izvajamo skladno s postopki po ISO standardih. Za ključne vstopne materiale vzpostavljamo sistem dveh oziroma več dobaviteljev, kar nam zagotavlja varnost, zanesljivost in konkurenčnost dobav. V letu 2007 smo nabavili za 1.992 tisoč EUR surovin in materiala, za 57 tisoč EUR drobnega inventarja in zaščitnih sredstev ter za 1.472 tisoč EUR trgovskega blaga.



## 2.4. Prodaja in trženje proizvodov in storitev

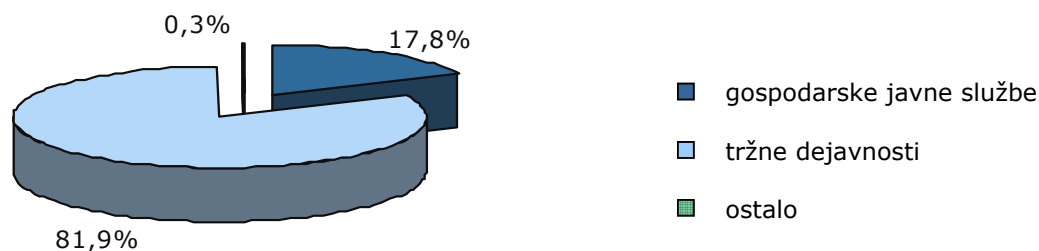
V letu 2007 smo v družbi Kostak realizirali 20.312 tisoč EUR čistih prihodkov od prodaje, kar je za 9 % več kot smo planirali. Tržne dejavnosti so povečale čiste prihodke od prodaje glede na planirane za 15,7 %, dejavnosti gospodarskih javnih služb pa so dosegle le 95,3 % planiranih čistih prihodkov.

Graf: Čisti prihodki od prodaje



Prihodki od prodaje po dejavnostih v EUR

| dejavnost/leto                   | 2006              | 2007              | plan 2007         |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Gospodarske javne službe         | 3.303.856         | 3.631.951         | 3.466.109         |
| Tržne dejavnosti                 | 17.606.026        | 16.626.855        | 15.214.357        |
| Ostalo                           | 28.405            | 53.429            | 32.612            |
| <b>Čisti prihodki od prodaje</b> | <b>20.938.287</b> | <b>20.312.235</b> | <b>18.713.078</b> |



## 2.5. Poslovanje gospodarskih javnih služb

Družba KOSTAK d.d. izvaja dejavnosti gospodarskih javnih služb skladno s Pogodbo o prenosu infrastrukturnih objektov in naprav v uporabo, ki sta jo Občina Krško kot lastnik in KOSTAK d.d. kot izvajalec, podpisala 2. 12. 1997, zato je naše delo opazno v vseh gospodinjstvih. Vloga našega podjetja v okolju je izredno pomembna predvsem pri ohranjanju

okolja in narave ter zagotavljanju življenjsko nepogrešljive dobrine - vode.

Z razdelitvijo občine Krško v letu 2007 izvajamo dejavnosti v dveh občinah: Krško in Kostanjevica na Krki.

V letu 2007 je Občina Krško intenzivno pripravljala odloke in pogodbo za podelitev konce-





sije za izvajanje dejavnosti gospodarskih javnih služb. Sprejeti so bili vsi odloki, razen Odlok za oskrbo s pitno vodo.

V občini Kostanjevica na Krki v letu 2007 še niso začeli s postopki podelitve koncesije. Na zadnjih sestankih z Občino Kostanjevica pa je bilo dogovorjeno, da se bodo aktivnosti začele v prvem polletju 2008.

Na območju občine Krško cene za izvajanje dejavnosti gospodarskih javnih služb v letu 2007 niso bile povišane in so tako ostale nespremenjene na posameznih dejavnostih:

- na oskrbi s pitno vodo od meseca aprila 2006,
- na odvajanju komunalnih odpadnih voda od meseca maja 2006,
- na čiščenju komunalnih odpadnih voda od septembra 2004,
- na ravnanju z odpadki od septembra 2005,
- urejanje in vzdrževanje pokopališč in izvajanje pogrebnih storitev od marca 2006,
- urejanje in vzdrževanje tržnice od meseca marca 2006.

Na območju občine Kostanjevica na Krki smo v letu 2007 cene s 1.7.2007 povišali, in sicer:

- na oskrbi s pitno vodo za 30 %,
- na odvajanju komunalnih odpadnih voda za 40 %,
- na čiščenju komunalnih odpadnih voda za 40 %.

S sprejetem Uredbe o oblikovanju cen komunalnih storitev v mesecu aprilu 2007, so se spremenili pogoji za pridobitev predhodnega soglasja k spremembi cen, saj se vsak predlog predhodno obravnava in medresorsko usklajuje, nakar poda svoje soglasje tudi vlada. Predlog povišanja cene na dejavnosti ravnanja z odpadki za 27 %, smo posredovali na Ministrstvo za gospodarstvo že v mesecu sprejetja sklepa, to je v septembru 2007, vendar pozitivnega mnenja še nismo prejeli.

Skozi vse leto smo nadaljevali z nadgradnjo katastra komunalnih objektov in omrežja, saj je le-ta osnova za sistematično načrtovanje vzdrževanja, rekonstrukcij, novogradenj in nadzora. Pripravili smo tudi projektno nalogo za obdelavo in posodobitev obstoječega ter izdelavo manjkajočega katastra gospodarske javne infrastrukture – komunalni vodi in objekti za oskrbo s pitno vodo, odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode ter ravnanje z odpadki, jo okvirno ovrednotili in posredovali lastniku.

Rezultati poslovanja gospodarskih javnih služb so predstavljeni v računovodskem poročilu ter Poročilu o rednih vzdrževalnih delih in investicijskem vzdrževanju v letu 2007 za posamezno občino.

### 2.5.1. Oskrba s pitno vodo

Naše temeljno vodilo pri oskrbi s pitno vodo je zagotavljanje redne oskrbe ter kakovostne in zdravstveno ustrezne pitne vode. Tudi v letu 2007 so bili naši uporabniki redno oskrbovani s pitno vodo, razen ob redkih primerih večjih okvar in obnov vodovodnega omrežja.

Notranji nadzor oskrbe s pitno vodo smo izvajali skladno s sistemom HACCP, za dodatno spremljanje (monitoring) pitne vode pa je skrbelo Ministrstvo za zdravje. Skladnost in zdravstveno ustreznost pitne vode so potrjevale analize vzorcev vode, odvzetih na vodovodnih sistemih od zajetja pa vse do pipe uporabnika. Mikrobiološka kakovost pitne vode se je poslabšala na vseh sistemih za oskrbo s pitno vodo, razen v Kostanjevici. V večini primerov je šlo za presežen parameter kaliformnih bakterij v vzorcih pitne vode. Takoj smo izvedli vse ukrepe za odpravo vzrokov neskladnosti, kakor narekuje sistem HACCP.

Na sistemu Krško smo imeli zaradi povečane vsebnosti desetilatrazina na črpališčih Drnovo in Brege neustrezne vzorce pitne vode na zajetju.

Veliko aktivnosti posvečamo obnovi omrežja, vendar se na nekaterih območjih dotrajanega omrežja še vedno pojavljajo problemi, predvsem na predelih z vgrajenimi salonitnimi cevmi, pa tudi cevmi iz drugih materialov, katerih starost je med 40 in 50 let. S sistematičnim pristopom, ki se kaže v zamenjavi kritičnih odsekov vodovodnega omrežja, odpravi okvar ter vgradnji merilnih mest na pomembnih odsekih, smo v letu 2007 prišli do zadovoljivih rezultatov glede vodnih izgub.

Skladno z določili Pravilnika o oskrbi s pitno vodi (Ur. l. RS, št. 35/06) smo v letu 2008 izdelali Program oskrbe s pitno vodo za občino Krško in občino Kostanjevica na Krki in ga posredovali Ministrstvu za okolje in prostor.



Tabeli: Pregled planiranih in realiziranih količin na dejavnosti oskrba s pitno vodo v m<sup>3</sup> za leto 2007 in 2006

Občina Krško

|                  | realizirano | plan      | indeks               | realizirano | indeks                |
|------------------|-------------|-----------|----------------------|-------------|-----------------------|
| Uporabnik        | 2007        | 2007      | real. 07/<br>plan 07 | 2006        | real. 07/<br>real. 06 |
| gospodinjstvo    | 963.789     | 960.000   | 100                  | 922.201     | 105                   |
| gospodarstvo     | 396.268     | 370.000   | 107                  | 367.475     | 108                   |
| ostali porabniki | 42.679      | 40.000    | 107                  | 39.491      | 108                   |
| Skupaj           | 1.402.737   | 1.370.000 | 102                  | 1.329.167   | 106                   |

Občina Kostanjevica na Krki

|                  | realizirano | plan    | indeks               | realizirano | indeks                |
|------------------|-------------|---------|----------------------|-------------|-----------------------|
| Uporabnik        | 2007        | 2007    | real. 07/<br>plan 07 | 2006        | real. 07/<br>real. 06 |
| gospodinjstvo    | 136.738     | 138.000 | 99                   | 137.105     | 100                   |
| gospodarstvo     | 16.091      | 16.100  | 100                  | 15.937      | 101                   |
| ostali porabniki | 2.953       | 6.300   | 47                   | 5.248       | 56                    |
| Skupaj           | 155.782     | 160.400 | 97                   | 158.290     | 98                    |

### 2.5.2. Odvajanje in čiščenje odpadnih voda

Urejeno odvajanje in čiščenje odpadnih voda je tudi v letu 2007 zagotavljalo manjše obremenitve vodotokov in ohranjanje življenja v njih.

Na čistilni napravi Brestanica smo z namestitvijo grobih grabelj uspeli zavarovati črpalke in tlačni vod pred grobimi naplavinami. Učinek čiščenja po KPK v letu 2007 je bil 89 %, kar kaže na nujnost izgradnje ločenega kanalizacijskega sistema kjer je to mogoče (novogradnje), zatesnitve problematičnih delov stare kanalizacije in priključitve še nepriključenih uporabnikov na javno kanalizacijo Senovo-Brestanica. Zaradi velike porabe pitne vode na ČN Brestanica, ki se uporablja za čiščenje tračne preše, smo pričeli s pripravo načrta izpiranja preše s tehnološko vodo, ki ga bomo izvedli s pomočjo lastnega znanja in z minimalnimi investicijskimi stroški.

Letni učinek čiščenja na Čistilni napravi Kostanjevica je bil 97,5% po KPK, občasno je prihajalo do preobremenitve biološkega procesa zaradi nenadnega dotoka visoko organsko obremenjene klavnične odpadne vode.

Obstoječi čistilni napravi ne omogočata prevzema grezničnih odplak, zato bomo nadaljevali z aktivnosti za izgradnjo bazena z opremo za doziranje grezničnih odplak v obstoječi tehnološki proces čiščenja oziroma z iskanjem rešitev za obdelavo grezničnih odplak na ČN Vipap.

V letu 2006 se je pričela izgradnja kanalizacijskega sistema v naseljih na Krškem polju ter samem mestu Krško. Sistem se bo združil z obstoječim kanalizacijskim sistemom in zaključil na centralni čistilni napravi v Vipapu. Projekt, ki je delno financiran z evropskimi sredstvi, se bo predvidoma zaključil v avgustu 2008, kar pomeni intenzivno izgradnjo v letu 2008.



Tabeli: Pregled zaračunanih količin odvedene odpadne vode v m<sup>3</sup> v letih 2007 in 2006

Občina Krško

|                  | realizirano | plan    | indeks               | realizirano | indeks                |
|------------------|-------------|---------|----------------------|-------------|-----------------------|
| Uporabnik        | 2007        | 2007    | real. 07/<br>plan 07 | 2006        | real. 07/<br>real. 06 |
| gospodinjstvo    | 400.572     | 410.000 | 98                   | 401.538     | 100                   |
| gospodarstvo     | 337.973     | 330.000 | 102                  | 324.675     | 104                   |
| ostali porabniki | 34.953      | 36.500  | 96                   | 33.576      | 104                   |
| Skupaj           | 773.498     | 776.500 | 100                  | 759.788     | 102                   |

Občina Kostanjevica na Krki

|                  | realizirano | plan   | indeks               | realizirano | indeks                |
|------------------|-------------|--------|----------------------|-------------|-----------------------|
| Uporabnik        | 2007        | 2007   | real. 07/<br>plan 07 | 2006        | real. 07/<br>real. 06 |
| gospodinjstvo    | 27.114      | 28.000 | 97                   | 26.925      | 101                   |
| gospodarstvo     | 11.782      | 10.500 | 112                  | 10.714      | 110                   |
| ostali porabniki | 2.204       | 2.400  | 92                   | 2.228       | 99                    |
| Skupaj           | 41.100      | 40.900 | 100                  | 39.867      | 103                   |

Tabeli: Pregled zaračunanih količin prečiščene odpadne vode v m<sup>3</sup> v letih 2007 in 2006

Občina Krško

|                  | realizirano | plan    | indeks               | realizirano | indeks                |
|------------------|-------------|---------|----------------------|-------------|-----------------------|
| Uporabnik        | 2007        | 2007    | real. 07/<br>plan 07 | 2006        | real. 07/<br>real. 06 |
| gospodinjstvo    | 93.708      | 101.000 | 93                   | 80.883      | 116                   |
| gospodarstvo     | 25.940      | 35.000  | 74                   | 29.840      | 87                    |
| ostali porabniki | 4.090       | 3.200   | 128                  | 3.178       | 129                   |
| Skupaj           | 123.737     | 139.200 | 89                   | 113.901     | 109                   |

Opomba: Podatki za leto 2006 predstavljajo obdobje februar-december

Občina Kostanjevica na Krki

|                  | realizirano | plan   | indeks               | realizirano | indeks                |
|------------------|-------------|--------|----------------------|-------------|-----------------------|
| Uporabnik        | 2007        | 2007   | real. 07/<br>plan 07 | 2006        | real. 07/<br>real. 06 |
| gospodinjstvo    | 22.367      | 23.500 | 95                   | 22.499      | 99                    |
| gospodarstvo     | 11.410      | 11.700 | 98                   | 11.783      | 97                    |
| ostali porabniki | 515         | 550    | 94                   | 483         | 107                   |
| Skupaj           | 34.292      | 35.750 | 96                   | 34.765      | 99                    |



### 2.5.3. Ravnanje z odpadki

Leto 2007 pomeni prelomnico na ravnanju z odpadki v občini Krško.

Z učinkovitim in sodobnim sistemom ravnanja z odpadki skrbimo za urejeno okolje ter zmanjšujemo količine odloženih odpadkov. Na 136 postavljenih ekoloških otokih v občini Krško in 9 v občini Kostanjevica na Krki smo tudi v letu 2007 nadaljevali z ločenim zbiranjem papirja, plastike, stekla in bioloških odpadkov. Iz gospodinjstev je bilo v letu 2007 40 % odpadkov ločeno zbranih in ustrezno obdelanih ter predanih pooblaščenim prevzemnikom. K povišani količini ločeno zbranih odpadkov je pripomoglo osveščanje in vzpodbujanje naših uporabnikov.

Na Zbirnem centru Spodnji Stari Grad smo ročno ločevali in sortirali ločeno zbrane vrste odpadkov ter jih predajali v recikliranje. Ostanek odpadkov smo do meseca septembra odlagali na obstoječe odlagališče Spodnji Stari Grad, na katerem so v letu 2007 potekala

sanacijska in zapiralna dela. S 1.9. smo ostanek odpadkov začeli odvažati na regijsko odlagališče v Leskovec pri Novem mestu (CEROD). V ta namen na prekladalni postaji zbirnega centra odpadke dodatno stisnemo na manjši volumen, s čimer zmanjšamo število odvozov v Novo mesto ter racionaliziramo transportne stroške. Z racionalizacijo transporta se skuša preprečiti skokovit porast cene odvoza in odlaganja odpadkov za občane, saj je potrebno za vsak pripeljan kilogram odpadkov na regijskem odlagališču plačati enkrat višjo ceno kot je bila na odlagališču Spodnji Stari Grad.

Glede na to, da na regijsko odlagališče odvažamo le ostanek odpadkov, ločeno zbiranje v gospodinjstvih še pridobiva na pomenu, saj zmanjšuje količine ostanka odpadkov in s tem vsem nam znižuje stroške.

Konec leta smo zbirni center posodobili z obratom za predelavo gradbenih odpadkov.

Tabeli: Pregled odloženih količin odpadkov v m<sup>3</sup> v letih 2007 in 2006

| Občina Krško  |             |        |                      |             |                       |
|---------------|-------------|--------|----------------------|-------------|-----------------------|
|               | realizirano | plan   | indeks               | realizirano | indeks                |
| Uporabnik     | 2007        | 2007   | real. 07/<br>plan 07 | 2006        | real. 07/<br>real. 06 |
| gospodinjstvo | 60.829      | 62.000 | 98                   | 60.447      | 101                   |
| gospodarstvo  | 30.589      | 31.300 | 98                   | 32.323      | 95                    |
| Skupaj        | 91.418      | 93.300 | 98                   | 92.770      | 99                    |

| Občina Kostanjevica na Krki |             |       |                      |             |                       |
|-----------------------------|-------------|-------|----------------------|-------------|-----------------------|
|                             | realizirano | plan  | indeks               | realizirano | indeks                |
| Uporabnik                   | 2007        | 2007  | real. 07/<br>plan 07 | 2006        | real. 07/<br>real. 06 |
| gospodinjstvo               | 5.946       | 5.900 | 101                  | 5.909       | 101                   |
| gospodarstvo                | 1.242       | 1.150 | 108                  | 1.176       | 106                   |
| Skupaj                      | 7.188       | 7.050 | 102                  | 7.085       | 101                   |

Tabela: Količine ločeno zbranih odpadkov v tonah v letih 2005, 2006 in 2007

| Leto | Kosovni | Nevarni | Papir | Plastika | Steklo | Biološki | Ostale ločene frakcije* | Skupaj |
|------|---------|---------|-------|----------|--------|----------|-------------------------|--------|
| 2005 | 623     | 7       | 311   | 98       | 110    | 970      | /                       | 2.119  |
| 2006 | 620     | 6       | 315   | 170      | 120    | 1.282    | 273                     | 2.786  |
| 2007 | 816     | 10,5    | 331   | 146,5    | 136    | 1.797    | 457                     | 3.694  |

Opomba \*: Ostale ločeno zbrane frakcije (organski kuhinjski odpadki, odpadna jedilna olja, sveče in pločevinke) so se intenzivneje pričele zbirati v letu 2006



## 2.5.4. Pogrebna in pokopališka dejavnost

Tudi v letu 2007 smo na mestnem pokopališču Krško skrbeli za red in čistočo ter izvajali tekoča vzdrževalna dela. Izvedli smo 69 pokopov. Predstavniki islamske skupnosti so nadaljevali s pobudo za ureditev dela pokopališča prilagojenega njihovi religiji.

Poleg krškega smo urejali in vzdrževali tudi pokopališče v Leskovcu, na pokopališču Brestanica in Senovo pa smo na osnovi pogodbe izvajali pogrebne storitve.

## 2.5.5. Upravljanje tržnice

Način življenja in novi trgovski centri v mestu vplivajo na to, da se nakupovanje na tržnici

postopoma zmanjšuje. Kljub temu pa ima tam nakupovanje prav poseben čar, zato jo veliko ljudi še vedno redno obiskuje.

V oktobru 2007 je pričel ob petkih obratovati sejem na parkirišču pri Srednji šoli v Krškem. Naši komitenti, ki prodajajo blago na tržnici na Vidmu, izražajo veliko nezadovoljstvo v zvezi z delovanjem omenjenega sejma, zaradi česar imajo prodajalci na tržnici v soboto zmanjšan obseg prometa, ter posledično poslovno škodo.

Skozi vse leto smo skrbeli za urejenost in čistočo tržničnih površin. Poleg tega smo začeli razmišljati o razširitvi prodajnih prostorov, za prodajo ekološko pridelanih izdelkov.

## 2.6. Poslovanje tržnih dejavnosti

### 2.6.1. Tržne dejavnosti komunalne

Razmere na področju izvajanja gospodarskih javnih služb ter veliko znanja, ki ga premoremo, nas že dlje časa spodbujajo, da aktivno razvijamo tudi komunalne storitve, s katerimi nastopamo na trgu.

Tako smo v letu 2007 izvajali naslednje tržne komunalne storitve:

- dela na rekonstrukcijah in obnovah cevovodov iz namenskih sredstev tarifnega sistema, vodovodna in montažna dela, menjavo vodomerov,
- večja dela na obnovah kanalskih sistemov, za katere je zagotovljen vir iz naslova amortizacije gospodarske infrastrukture, storitve čiščenja greznic in kanalizacijskih sistemov, manjše posege pri odpravljanju okvar,
- prodajo ter najem posod in kontejnerjev, pranje posod, sanacijo črnih odlagališč, odlaganje pepela iz podjetja Vipap, odvoz kuhinjskih odpadkov iz gostinskih lokalov, odvoz plavja s savskih elektrarn, nadgradnja vzpostavljenega sistema ravnanja z odpadki v Termah Olimia, nadgradnjo projekta za sistem ravnanja z odpadki za DARS na avtocestnem omrežju Obrežje – Koper,
- storitve svetovanja, v okviru katerih smo izdelali hidravlično analizo oskrbe s pitno vodo na lokaciji Vrbina za potrebe morebitnega odlagališča NSRAO, sodelovali smo pri uskladitvah Dolgoročne študije oskrbe s pitno vodo Občine Krško,

- storitve geodetske službe: osnovna naloga geoinformacijskega sistema je bila izdelava podzemnega katastra komunalnih vodovodov in naprav.

### 2.6.2. Gradbeništvo

V zadnjih letih je postalo gradbeništvo ena najbolj razvijajočih se panog v regiji. Velika gradbišča (pri tem izstopa gradnja verige hidroelektrarn na Spodnj Savi) ter izgradnja vse potrebne spremljajoče infrastrukture, so pri tem gotovo odigrala ključno vlogo. Konjunktur- ne trende in investicijski zagon v Posavju smo izkoristi za nadaljevanje visoke realizacije na področju gradbeništva. Pomembnejši gradbeni projekti leta 2007 so bili:

- kanalizacija Krško,
- centralna čistilna naprava Šentjernej,
- obvoznica Drnovo,
- kanalizacija in objekti Vipap,
- HE Blanca - Lot 2,
- sanacija odlagališča Spodnji stari grad
- sanacija vodovoda Krško,
- obrtna cona Leskovec,
- letno vzdrževanje cest v občini Krško in Kostanjevica,
- rekonstrukcijska dela v TE Brestanica,
- dela na AC Lešnica - Kronovo,
- mostički Podbočje,
- več sanacij plazov v občini Krško in Sevnica,
- kanalizacija Brestanica,
- pločniki Brestanica,
- prevoz soli za zimsko službo,
- HE Krško.



Indeks realizacije bi bil v primerjavi s preteklim letom še boljši, če bi pravočasno pridobili gradbeno dovoljenje za HE Krško. Zaradi tega smo začeli s pripravljalnimi deli s štiri mesečno zamudo glede na plan. Zelena zima je tudi zmanjšala realizacijo na področju vzdrževanja cest v zimskih pogojih, pri lastnem projektu izgradnje stanovanj za trg, pa smo morali počakati na dokončno odločitev Zavoda za kulturno dediščino.

Na podlagi javnih razpisov smo pridobili naslednja dela in podpisali pogodbe:

- vzdrževanje javne razsvetljave,
- redno letno vzdrževanje občinskih cest v občini Krško,

- vzdrževanje parkov, nasadov in zelenic, ureditev in zasaditev javnih površin,
- izvajanje zimske službe na občinskih cestah v občini Krško.

Omenjena dela predstavljajo 10% realizacije dejavnosti gradbeništva.

Dvig kakovosti in učinkovitosti izvajanja gradbenih del se kaže pri povečanju ustvarjenega dobička v gradbeništvu. Omejitve za nadaljnjo rast v gradbeništvu pa predstavlja pomanjkanje usposobljenih kadrov. Trenutne kapacitete so maksimalno zasedene in obremenjene, kar dokazuje tudi realizacija v višini več kot 200 tisoč EUR na zaposlenega.

#### *Prihodki od prodaje gradbenih storitev v letih 2005, 2006 in 2007*

| v EUR               | 2007       | 2006       | 2005      | Indeks 07/06 |
|---------------------|------------|------------|-----------|--------------|
| Prihodki od prodaje | 12.618.368 | 13.385.921 | 7.900.454 | 94           |

### 2.6.3. Trgovina

S kvalitetnim delom in s ponudbo, ki je dobro prilagojena povpraševanju, smo ustvarili največjo realizacijo doslej. V naslednjem letu želimo obdržati tak nivo realizacije in povečati izplen iz trgovinske dejavnosti. Prodajni program na področju gradbenega materiala, vodovodnega materiala, kanalizacijskega materiala, ogrevalne tehnike ter orodja bomo

dopolnili s programom opreme za izkoriščanje alternativnih virov energije.

V letu 2007 smo obdržali visok koeficient obratovanja zalog, kot je bil tudi v preteklem letu. Največji delež prodanega blaga pa predstavlja osnovni gradbeni material.

#### *Prihodki od prodaje v trgovini v letih 2005, 2006 in 2007*

| v EUR               | 2007      | 2006      | 2005      | Indeks 07/06 |
|---------------------|-----------|-----------|-----------|--------------|
| Prihodki od prodaje | 1.652.218 | 1.628.355 | 1.175.963 | 101          |

### 2.6.4. Vzdrževalna in čistilna dela

Pri izvajanju storitev vzdrževanja in čiščenja v Nuklearni elektrarni Krško smo upoštevali vse varnostne in druge zahteve, predvsem pa zahteve z vidika predpisane zakonodaje, standardnih postopkov in tehničnih zahtev.

Povečan obseg del ob remontu nam je omogočil preseganje realizacije predhodnega leta, ter ustvarjanje ustreznega dobička.



*Prihodki od prodaje vzdrževalnih in čistilnih del v letih 2005, 2006 in 2007*

| v EUR               | 2007      | 2006      | 2005      | Indeks 07/06 |
|---------------------|-----------|-----------|-----------|--------------|
| Prihodki od prodaje | 2.326.634 | 2.165.551 | 1.862.610 | 107          |

Za naslednje leto smo uspeli uskladiti povišanje cen z višino inflacije v Sloveniji in ne z inflacijo na EUR območju, kot je veljalo za usklajevanje cen v letu 2007.

V letu 2007 smo uspeli ponuditi in opraviti manjša dela na področju dekontaminacije ter

dodatnih storitev znotraj radiološko nadzorovanega območja. Razvojni načrti na področju vzdrževalnih in čistilnih del obsegajo predvsem usposabljanje za izvajanje storitev na omenjenem področju in doseganje kakovostno zahtevnejšega nivoja usposobljenosti.

## 2.7. Informatika in informacijska podpora

Služba je v letu 2007 delovala na veliko področjih. Glavne naloge, za katere je skrbela:

- Veliko napora je bilo vloženo v izboljšanje informacijske varnosti z nakupom in posodobitvijo strojne in programske strežniške opreme za boj proti nezaželeni pošti, grožnjam z virusi. V tem letu je bil tudi vzpostavljen sistem obveščanja z SMS sporočili za ključne dele informacijskega omrežja družbe. Posodobili smo tudi opremo za vsakodnevno arhiviranje podatkov.
- Po planu se je zamenjevala odslužena strojna in programska oprema.
- V mesecu januarju se je v celoti prenovila spletna stran družbe Kostak d.d.: vpeljana je

bila nova grafična podoba, dodatnih je bilo tudi veliko novih vsebin, tematskih sklopov. Poleg nove grafike in vsebin je dobila spletna stran tudi zmogljiv iskalnik po straneh. Jeseni smo slovenski spletni strani dodali še angleško jezikovno verzijo.

- Skozi vse leto je služba nudila pomoč uporabnikom informacijskega omrežja družbe, reševala manjše in večje težave, pomagala pri organizaciji raznih prireditev.
- V začetku leta je bilo izvedenih veliko aktivnosti glede uvedba evra in s tem povezanih prilagoditev programske opreme.

## 2.8. Analiza uspešnosti poslovanja

Dosežki leta 2007 predstavljajo uresničevanje začrtane strategije razvoja družbe Kostak in pomenijo dobro osnovo nadaljnjemu razvoju tudi v prihodnjih letih.

Leto 2007 je bilo za družbo Kostak uspešno. Dosegli smo skoraj 22 milijonov evrov celotnih prihodkov. Tudi poslovni izid poslovnega leta je dvakrat večji od primerjalnega iz leta 2006. Tako povečanje rezultata je posledica močno povečanih prihodkov v gradbeništvu, počasnejše rasti stroškov in neto učinka drugih poslovnih prihodkov in odhodkov. Dobro delo

zaposlenih je bilo nagrajevano, zato so stroški plač rasli hitreje kot število zaposlenih in hitreje kot drugi stroški.

Donosnost kapitala je dosegla 17,4%. Doseženi rezultati poslovanja v letu 2007 potrjujejo pravilnost izbrane poti razvoja družbe Kostak. Tudi v prihodnosti je cilj družbe Kostak, da na podlagi začrtane strategije doseže dobre rezultate, utrdi vodilno vlogo komunalnega in gradbenega podjetja v regiji Posavje in poveča svojo prepoznavnost.



## POSLOVNA USPEŠNOST DRUŽBE KOSTAK

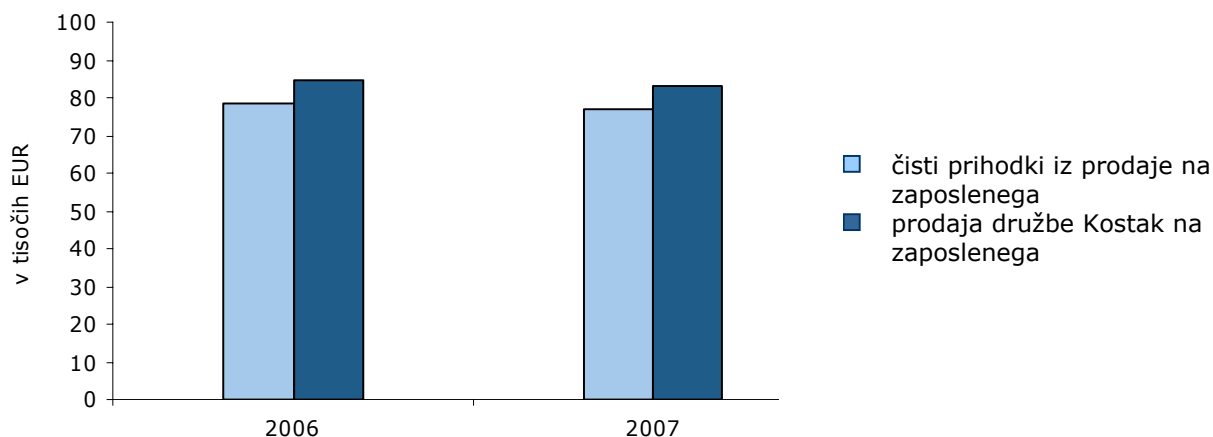
### Pregled pomembnejših podatkov

| Postavka v EUR   | Leto 2007  | Leto 2006  | indeks |
|--|------------|------------|--------|
| Prihodki iz poslovanja   | 20.807.898 | 21.365.829 | 97,4   |
| - čisti prihodki od prodaje  | 20.312.234 | 20.938.287 | 97,0   |
| - drugi poslovni prihodki  | 495.665    | 427.542    | 115,9  |
| Poslovni odhodki   | 20.928.347 | 21.942.084 | 95,4   |
| Dobiček iz poslovanja  | -120.449   | -576.255   | 20,9   |
| Dobiček iz poslovanja (brez amortizacije infrastrukture, ki ni pokrita s ceno) | 681.159    | 377.693    | 180,3  |
| Neto finančni prihodki/odhodki   | 66.093     | 8.946      | 738,8  |
| Neto drugi-izredni prihodki/odhodki  | 99.893     | 19.319     | 517,0  |
| Celotni dobiček  | 847.145    | 405.958    | 208,7  |
| Čisti dobiček  | 671.998    | 334.076    | 201,2  |

### Čisti prihodki iz prodaje

Poslovno leto 2007 je družba Kostak zaključila z nekaj več kot 20 milijonov EUR čistih prihodkov iz prodaje in preseгла načrtovane čiste prihodke iz prodaje za leto 2007 za 9%. Na prihodke, ustvarjene pri prodaji proizvodov in storitev gospodarskih javnih služb se nanaša 17,8% čistih prihodkov iz prodaje, 82,2% pa izvira iz prihodkov od prodaje materiala, blaga in storitev tržnih in ostalih dejavnosti.

Graf: Čisti prihodki iz prodaje na zaposlenega ter prodaja družbe Kostak na zaposlenega



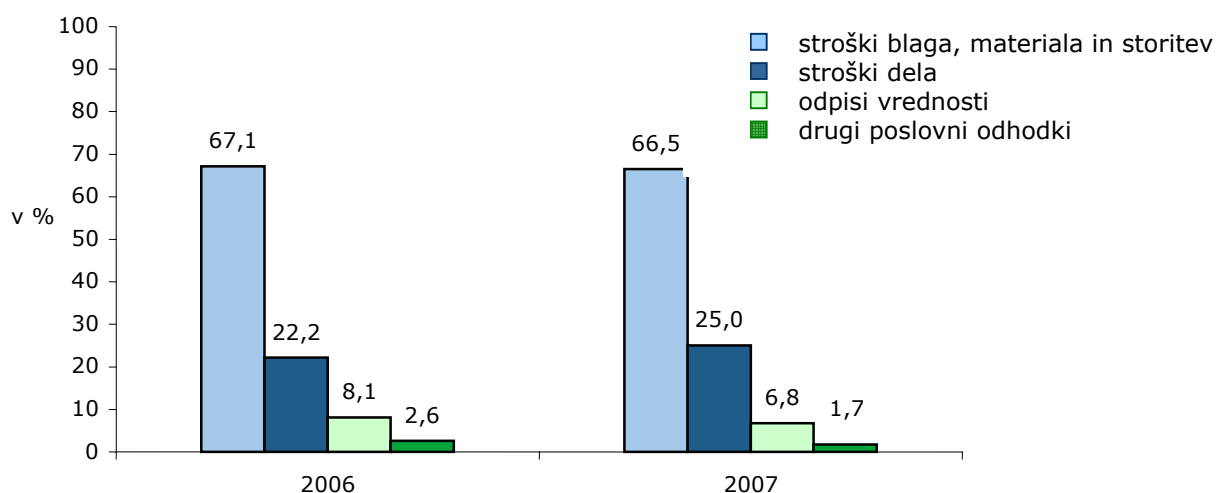
### Poslovni odhodki

Poslovni odhodki v višini skoraj 21 milijonov EUR so bili za 4,6% manjši kot leto poprej, načrtovane pa so preseгли za 4,4%.





Graf: Delež stroškov poslovanja

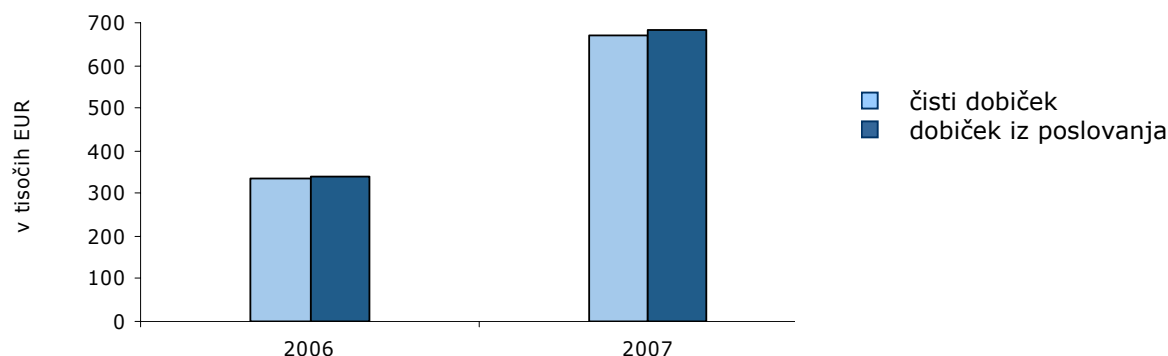


### Poslovni izid

Dobiček iz poslovanja (brez upoštevanja amortizacije infrastrukture, ki ni krita s ceno) v višini 681 tisoč EUR, je v letu 2007 za dvakrat večji kot je bil v letu 2006. Dobiček pred davkom se je podvojil in dosegel 847 tisoč EUR. Davek od dobička znaša 174 tisoč EUR, od tega odmerjeni davek 179 tisoč EUR in odloženi davek 4,7 tisoč EUR. Davek od dobička se je povečal za 144%,

kar je predvsem posledica ukinitev investicijskih olajšav. Efektivna davčna stopnja se je povečala in v letu 2007 znaša 20,7%, v preteklem letu pa je znašala 17,7%. V letu 2007 znaša čisti dobiček družbe Kostak 672 tisoč EUR, kar je dvakrat več od načrtovanega za leto 2007 in za 104% več od čistega dobička leta 2006.

Graf: Dobiček iz poslovanja in čisti dobiček





## Sredstva, kapital in dolgovi družbe Kostak d.d.

| Postavka v EUR                         | Leto 2007  | Leto 2006  | indeks |
|--|------------|------------|--------|
| Sredstva                               | 28.967.256 | 25.669.721 | 112,8  |
| Dolgoročna sredstva                    | 21.426.006 | 18.866.046 | 113,6  |
| - v lasti družbe                       | 5.721.047  | 4.823.418  | 118,6  |
| - v upravljanju                        | 15.704.959 | 14.042.628 | 111,8  |
| Kratkoročna sredstva                   | 7.541.250  | 6.803.675  | 110,8  |
| Obveznosti do virov sredstev           | 28.967.256 | 25.669.721 | 112,8  |
| - kapital                              | 4.486.881  | 3.914.325  | 114,6  |
| - rezervacije                          | 984.219    | 477.423    | 206,2  |
| - finančne obveznosti                  | 1.937.531  | 1.459.985  | 132,7  |
| - poslovne obveznosti                  | 5.808.466  | 5.762.171  | 100,8  |
| - obveznosti za sredstva v upravljanju | 15.750.159 | 14.055.817 | 112,1  |

### Bilančna vsota

Bilančna vsota družbe Kostak je na dan 31. decembra 2007 znašala 28.967 tisoč EUR in je za 13% večja od zneska konec leta 2006. Gibanje v bilanci stanja je sledilo gibanju v izkazu poslovnega izida. Terjatve in zaloge so se povečale, obveznosti pa zmanjšale.

### Sredstva

V strukturi sredstev predstavljajo kratkoročna sredstva 26% oziroma 7.541 tisoč EUR, dolgoročna sredstva pa 74% oziroma 21.426 tisoč EUR.

Vrednost opredmetenih osnovnih sredstev, naložbenih nepremičnin in neopredmetenih dolgoročnih sredstev družbe Kostak, je konec leta 2007 znašala 5.415 tisoč EUR in se je v primerjavi s koncem leta 2006 povečala za 18,6%, kar je predvsem posledica naložb v raziskave in razvoj. Vrednost sredstev v upravljanju je konec leta 2007 znašala 15.705 tisoč EUR in se je v letu 2007 povečala za 11,8%.

Kratkoročna sredstva družbe Kostak so se konec leta 2007 glede na preteklo leto povečala za 12%. Povečanje se predvsem nanaša na povečanje zalog in poslovnih terjatev.

### Kapital in obveznosti do virov sredstev

Kapital družbe Kostak je konec leta 2007 znašal 4.487 tisoč EUR in se je glede na stanje na začetku leta povečal za 14,6%. V strukturi obveznosti do virov sredstev pa predstavlja

15,5% delež. Brez upoštevanja dolgoročne obveznosti za sredstva v upravljanju, je delež 34 odstotni. K rasti je največ prispeval čisti dobiček leta 2007, v višini 672 tisoč EUR. Na zmanjšanje je vplivalo izplačilo dividend v višini 99 tisoč EUR.

Dolgoročne rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejnitve so se v primerjavi z začetkom leta povečale za 507 tisoč EUR. Največji delež povečanja predstavlja rezervacija za prejete subvencije za financiranje investicij v raziskovalni razvojni projekt Akumulacijski jezovi, v višini 338 tisoč EUR ter rezervacija za jubilejne nagrade in odpravnine ob upokojitvi zaposlenecv, v višini 120 tisoč EUR.

Dolgoročne poslovne obveznosti družbe Kostak, ki v celoti predstavljajo obveznost do Občine Krško za sredstva v upravljanju, so se v primerjavi z začetkom leta 2007, zaradi novih sredstev, prenesenih v upravljanje, povečale za 12%. Kratkoročne poslovne obveznosti so se v primerjavi z začetkom leta 2007 zmanjšale za 9 %, kar je predvsem posledica rednega poravnavanja obveznosti.

Finančne obveznosti družbe Kostak so se v primerjavi z začetkom leta 2007 povečale za 477 tisoč EUR zaradi financiranja novih naložb. Ročnost finančnih obveznosti se je v primerjavi z začetkom leta 2007 rahlo spremenila, tako da v strukturi finančnih obveznosti predstavljajo dolgoročne finančne obveznosti 28%, kratkoročne pa 72%.

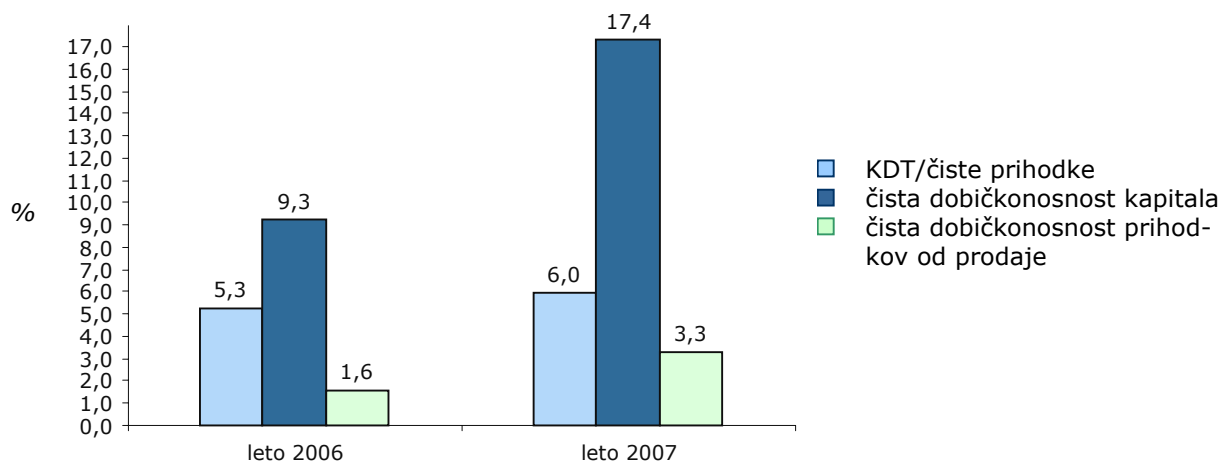


### Pregled pomembnejših finančnih kazalnikov

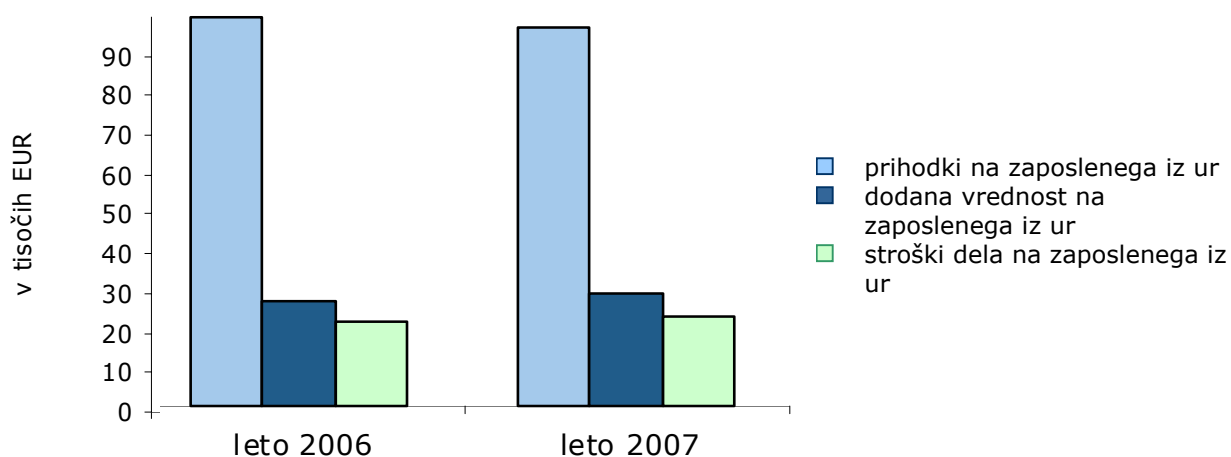
Vsi doseženi kazalniki poslovanja so bili skladni z usmeritvami in cilji za leto 2007. Delež čiste- ga dobička v prihodkih od prodaje (ROS) je dosegel 3,3%, donosnost sredstev (ROA) 2,5%, donosnost kapitala (ROE) 17,4%, dobi- ček iz poslovanja v prodaji (brez upoštevanja amortizacije sredstev v upravljanju, ki ni pokrita s ceno proizvodov in storitev) 3,3% in EBITDA v prodaji 6%.

2,5%, donosnost kapitala (ROE) 17,4%, dobi- ček iz poslovanja v prodaji (brez upoštevanja amortizacije sredstev v upravljanju, ki ni pokrita s ceno proizvodov in storitev) 3,3% in EBITDA v prodaji 6%.

Graf: EBITA v prodaji, ROE, ROS



Graf: Prihodki, dodana vrednost in stroški dela na zaposlenega





## 2.9. Finančno poslovanje

### 2.9.1. Finančne obveznosti

Zaradi rasti obsega poslovanja in uresničevanja načrta naložbenih aktivnosti, so se obveznosti iz financiranja v letu 2007 glede na leto 2006 povečale za 32,7%. Družba Kostak je konec leta 2007 dosegla kapitalsko sestavo z razmerjem 1:1,19 (v letu 2006 je bilo to razmerje 1:1,17) med lastniškim kapitalom, ki obsega računovodsko izkazani lastniški kapital in dolgoročne rezervacije, ter dolžniškim kapitalom, ki obsega dolgoročne in kratkoročne obveznosti iz financiranja.

Ob koncu leta 2007 je dolgoročna pokritost dolgoročnih sredstev z dolgoročnimi viri znašala 101,6%, kar je nekoliko ugodnejše kot leto poprej, ko smo dosegli 100,5% pokritost.

### 2.9.2. Podatki o delnici

Osnovni kapital družbe Kostak je razdeljen na 40.000 navadnih imenskih kosovnih delnic, s katerimi se ne trguje v kotaciji Ljubljanske borze vrednostnih papirjev. Nominalna vrednost delnice znaša 16,7 EUR, knjigovodska vrednost pa je bila na dan 31.12.2007 112,17 EUR. V letu 2007 je knjigovodska vrednost delnice zrasla za 14,31 EUR oziroma za 14,6%.

#### Dividendna politika

Družba Kostak je dividendno politiko oblikovala na osnovi pričakovanj lastnikov, kapitalske sestave družbe, investicijske politike ter davčnih vidikov. Delničarji so na 14. redni letni skupščini delničarjev sprejeli sklep, da se del bilančnega dobička iz leta 2006 v višini 100.000 EUR, ki izvira iz nerazporejenega dobička iz leta 2000 in 2001, uporabi za izplačilo dividend v bruto vrednosti 2,5 EUR na delnico.

#### Podatki o delnici konec leta 2006 in 2007

| Podatki o delnici                           | 31.12.2007 | 31.12.2006 |
|---|------------|------------|
| Število delnic                              | 40.000     | 40.000     |
| Knjigovodska vrednost delnice v EUR         | 112,17     | 97,86      |
| Čisti dobiček na delnico v EUR (40.000-223) | 16,89      | 8,40       |



## 2.10. Upravljanje s tveganji

V Kostaku smo izvajali ustrezne ukrepe in aktivnosti ter tako ohranjali izpostavljenost posameznim tveganjem na nizki ravni. V letu 2007 smo se posvetili predvsem obravnavanju finančnih tveganj.

### 2.10.1. Obrestno tveganje

Obrestno tveganje izvira iz finančnih obveznosti. Finančne obveznosti izpostavljajo družbo obrestnemu tveganju denarnega toka. Obrestno tveganje, ki izvira iz možnosti rasti stroškov financiranja pri virih, vezanih na spremenljivo obrestno mero, družba Kostak ustrezno obvladuje. Politika upravljanja z obrestnim tveganjem zajema analize povečanja izpostavljenosti v primeru neto najemanja novih virov po variabilni obrestni meri in možnost najema virov po fiksni obrestni meri.

### 2.10.2. Kreditno tveganje

Kreditno tveganje v Kostaku je nizko zaradi velike razpršenosti kupcev. Z rednim nadziranjem poslovanja, finančnega stanja in omejevanjem izpostavljenosti do posameznih kupcev ter s sistematičnim in aktivnim procesom izterjave terjatev obvladujemo kreditno izpostavljenost družbe. Instrumenti zavarovanja, ki jih uporabljamo pri zavarovanju kreditnega tveganja so preverjanje bonitete novih kupcev, tekoča izterjava terjatev, uporaba bančnih garancij in ostalih zavarovanj pri izvajanju večjih gradbenih del.

### 2.10.3. Likvidnostno tveganje

Tveganja, ki so povezana z zagotavljanjem plačilne sposobnosti smo uravnavali z učinkovitim kratkoročnim in dolgoročnim upravljanjem denarnih sredstev. Kratkoročno smo zagotavljali plačilno sposobnost s tedenskim, mesečnim in večmesečnim načrtovanjem denarnih tokov ter odobrenim okvirnim kreditom pri banki. V letu 2007 smo najeli novo dolgoročno posojilo za financiranje nakupa nepremičnine, vse druge potrebe po denarnih sredstvih pa smo zagotavljali s koriščenjem kratkoročnih posojil.

### 2.10.4. Valutno tveganje

V Kostaku smo zelo malo izpostavljeni valutnemu tveganju. Z vstopom Slovenije v EMU je nekoliko večja le izpostavljenost evra v primerjavi s hrvaško kuno in drugimi valutami držav na območju nekdanje skupne države. Kljub temu ocenjujemo valutno tveganje kot zelo nizko, saj je obseg tveganih transakcij zelo majhen.

### 2.10.5. Cenovna tveganja

Izpostavljenost cenovnemu tveganju ocenjujemo kot nizko, saj zaenkrat nimamo materialno pomembnih naložb v vrednostne papirje, s katerimi bi trgovali.

### 2.10.6. Zavarovanje premoženja, interesov in odgovornosti

V Kostaku obvladujemo gospodarske nevarnosti s kakovostnimi zavarovanji in preventivnimi ukrepi. Opredmeteno premoženje družbe je izpostavljeno rušilnemu delovanju naravnih sil in drugim nevarnostim, zato obstaja nevarnost za verjeten, nenaden in nepričakovan dogodek, ki ima za posledico zmanjšanje premoženja in zmanjšanje dobička družbe. V zavarovalnih pogodbah so določeni dogodki, od katerih je odvisno nadomestilo škode, kaj je predmet zavarovanja in kolikšna bo zavarovalnina oziroma odškodnina.

Pri zavarovanju odgovornosti proti tretjim osebam so določene zavarovalne vsote – limiti, do katerih priznana škodo poravnava zavarovalnica.



## 2.11. Sodni postopki

### 2.11.1. Kostak kot tožeča stranka v sodnem postopku

- Postopek sodne izterjave prenesenih terjatev dolžnika Togrel v skupnem znesku 3.114.592,53 SIT ali 12.996,96 EUR, ki še ni zaključen.
- Pravdni postopek zoper družbo Boniteta zaradi plačila 492.541,50 EUR iz naslova povzročitve škode zaradi revidiranja računovodskih izkazov nekdanje odvisne družbe Togrel, ki ni bilo v skladu z veljavnimi predpisi in standardi. Sodišče še ni rzsodilo.
- Sodni postopek zoper Cestno podjetje Maribor zaradi plačila 286.320,02 EUR iz naslova povzročene škode zaradi zamude tožene stranki pri izvajanju tesarskih in betonerskih del pri izvedbi obodne stene pripravljanih del LOT A1 na osnovi sklenjene gradbene pogodbe. Sodišče še ni rzsodilo.
- Sodni postopek zoper Državno revizijsko komisijo za revizijo postopkov oddaje javnih naročil, zaradi plačila odškodnine 113.830,49 EUR, zaradi izdanega Sklepa Državne revizijske komisije, z dne 26.09.2007, ki je onemogočil sklenitev pravnega posla z Ministrstvom za promet. Naslovno sodišče v predmetni zadevi še ni odločilo. V zvezi s predmetno zadevo je bila na Ustavno sodišče RS vložena pobuda za oceno ustavnosti 4. Člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o reviziji postopkov javnega naročanja, vloga je bila sprejeta dne 14.01.2008.

### 2.11.2. Kostak kot tožena stranka

- Sodni postopek, kjer je tožeča stranka (fizična oseba) zoper Kostak vložila tožbo zaradi plačila 97.583,88 EUR, iz naslova sklenjene kupoprodajne pogodbe za prodajo oziroma nakup poslovnega deleža v družbi Togrel. Okrožno sodišče je v mesecu decembru 2007 izdalo sodbo, s katero je v celoti zavrnilo tožbeni zahtevek. Tožeča stranka je zoper sodbo vložila pritožbo na Višje sodišče v Ljubljani, ki pa o njej še ni rzsodilo.

- Sodni postopek, kjer je tožeča stranka Alea Group zoper Kostak vložila izvršilni predlog zaradi izterjave 17.162.477,59 SIT ali 71.617,74 EUR. Tožeča stranka je posredovala zahtevek za revizijo postopka na Vrhovno sodišče RS, ki pa o zahtevku še ni rzsodilo.
- Sodni postopek, kjer je tožeča stranka (fizična oseba) zoper Kostak vložila izvršilni predlog zaradi plačila 482.192,40 SIT ali 2.012,15 EUR, iz naslova razlike plač v obdobju od 16.08.1988 do 16.03.1992. Na osnovi dovolitve izvršbe je banka rezervirala naša sredstva na transakcijskem računu v višini 15,6 mio SIT. Družba Kostak je zoper sklep sodišča ugovarjala, sodni izvedenec je podal mnenje, da je bila upnica dejansko prikrajšana za 37.418,86 SIT. Na tej osnovi in na osnovi vloženi ugovorov strank v postopku, je Okrajno sodišče v Krškem ugodilo ugovoru Kostaka v višini 92% in podalo nalog banki za odpravo rezervacije finančnih sredstev. Tožeča stranka/upnica se je pritožila na Višje sodišče v Ljubljani, ki je v mesecu maju 2007 izdalo sklep s katerim je zavrnilo pritožbo in potrdilo sklep Okrajnega sodišča v Krškem, s tem je omenjeni sklep pravnomočen.
- Sodni postopek, kjer sta tožeči stranki (fizični osebi) zoper Kostak vložili tožbo zaradi plačila razlike v plači dne 15.12.2001. Sodišče je tožbenemu zahtevku tožnic ugodilo, v zahtevku plačila zamudnih obresti pa je tožbeni zahtevek delno zavrnilo (vsota zapadlih, neplačanih zamudnih obresti ne doseže glavnice). Vse stranke v postopku so zoper sodbo sodišča prve stopnje vložile pritožbo na Višje delovno in socialno sodišče v Ljubljani, ki pa o pritožbah še ni rzsodilo.



# **TRAJNOSTNI RAZVOJ**



### 3. TRAJNOSTNI RAZVOJ

#### 3.1. Skrb za zaposlene in njihov razvoj

V letu 2007 so bili pri upravljanju s človeškimi viri pomembnejši naslednji mejniki:

- S 15.02.2007 je pričel veljati ANEKS k Podjetniški kolektivni pogodbi družbe KOSTAK d.d., kjer sta se uprava in sindikat družbe dogovorila o novi tarifni prilogi.
- V mesecu septembru so bila izvedena napredovanja zaposlenih v skladu z veljavnimi Pravili za napredovanje, ki so priloga k Podjetniški kolektivni pogodbi družbe.
- V mesecu decembru je bil družbi s strani Slovenskega inštituta za kakovost podeljen certifikat OHSAS 18001:1999, ki pokriva področje zagotavljanja varstva in zdravja pri delu. S tem certifikatom smo izpolnili eno izmed področij poslovne odličnosti poslovanja oz. delovanja družbe.

##### 3.1.1. Število zaposlenih

Ob koncu poslovnega leta je bilo v Kostaku 273 zaposlenih, kar je v primerjavi z letom 2006 za 4 več, od tega 30 zaposlenih s statusom delovnega razmerja za določen čas. Število zaposlenih v primerjavi s številom zaposlenih iz preteklih poslovnih let v družbi narašča, kar je posledica širitve dejavnosti in pridobivanja večjih projektov zlasti na področju gradbeništva.

Med zaposlenimi je bilo 109 žensk, kar predstavlja 39,93% vseh zaposlenih in 164 moških, kar je 60,07% vseh zaposlenih.

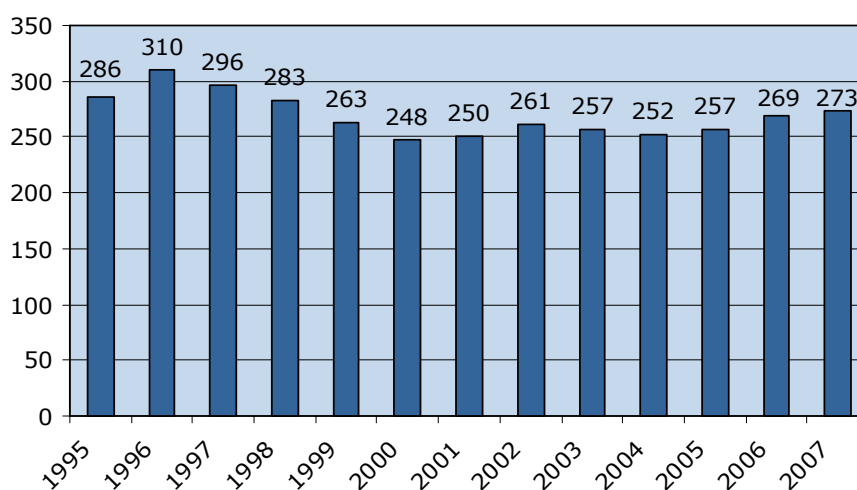


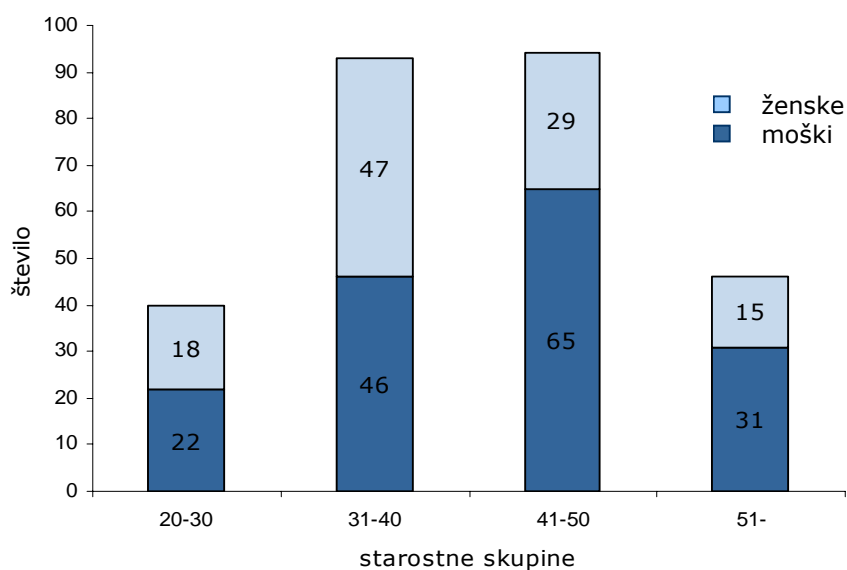
Tabela: Število zaposlenih v obdobju 1995-2007

Povprečna starost zaposlenih je 40,72 let, pri čemer se je v razmerju do leta 2006, nekoliko povežala.

Delež zaposlenih v prvi starostni skupini je v letu 2007 znašal 14,65%, v drugi starostni

skupini 34,07%, v tretji 34,43% in v zadnji starostni skupini 16,85% od števila vseh zaposlenih. Od tega je bilo, glede na celotno število zaposlenih žensk, v prvi starostni skupini le-teh 6,59%, v drugi 17,22%, v tretji 10,62% in v zadnji 5,50%.





Slika: Starostna struktura zaposlenih v letu 2007

### 3.1.2. Vlaganje v znanje in izobrazbena struktura

Izobraževalna politika je usmerjena na vzpodbujanje zaposlenih k pridobivanju novih, poglobljenih in specifičnih znanj. S financiranjem izobraževanj in dodatnih usposabljanj zaposlene motiviramo, dobro usposobljeni in motivirani zaposleni pa zagotavljajo prožno in hitro odzivanje na spremembe v poslovnem okolju.

V zadnjih letih se je zmanjšalo število sodelavcev s I., II., III., IV. in V. strokovne izobrazbe ter več kot podvojilo število sodelavcev z višjo, visoko oziroma univerzitetno izobrazbo.

Neposredni stroški izobraževanj in usposabljanj zaposlenih so v letu 2007 znašali 39.043,01 EUR, v kolikor pa jim prištejemo še posredne stroške, pa ocenjujemo, da se je znesek podvojil.

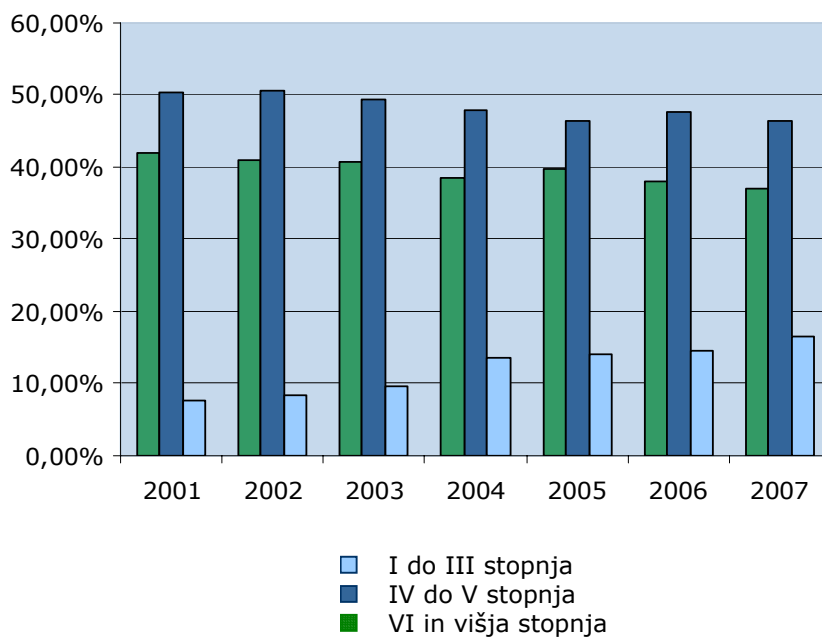


Tabela: Izobrazbena struktura zaposlenih v obdobju 2001-2007



Tabela: Izobrazbena struktura v letih 2001-2007

| leto | I-III | IV-V | VI ali več | skupaj | I-III v % | IV-V v % | VI ali več v % |
|------|-------|------|------------|--------|-----------|----------|----------------|
| 2001 | 105   | 126  | 19         | 250    | 42,00     | 50,40    | 7,60           |
| 2002 | 107   | 132  | 22         | 261    | 41,00     | 50,57    | 8,43           |
| 2003 | 105   | 127  | 25         | 257    | 40,86     | 49,42    | 9,73           |
| 2004 | 97    | 121  | 34         | 252    | 38,49     | 48,02    | 13,49          |
| 2005 | 102   | 119  | 36         | 257    | 39,69     | 46,31    | 14,00          |
| 2006 | 102   | 128  | 39         | 269    | 37,92     | 47,58    | 14,50          |
| 2007 | 101   | 127  | 45         | 273    | 37,00     | 46,52    | 16,48          |

### 3.1.3. Prostovoljno dodatno pokojninsko zavarovanje

V letu 2007 smo že šesto leto zapored vplačevali premije dodatnega prostovoljnega pokojninskega zavarovanja, v okviru pokojninskega načrta Pokojninske družbe A d.d. iz Ljubljane. S tem povečujemo dolgoročno socialno varnost zaposlenih, vanjo pa je vključenih 233 zaposlenih, kar predstavlja 85,35% vseh zaposlenih.

### 3.1.4. Nagrajevanje zaposlenih

Podlaga za nagrajevanje in napredovanje zaposlenih je uspešnost posameznika. Na tem temelji tudi uspešnost poslovanja podjetja kot celote.

Napredovanja so mogoča na podlagi veljavnih Pravil za napredovanje, ki so sestavni del Podjetniške kolektivne pogodbe. Tako je v letu 2007 napredovalo 22 sodelavcev.

22 sodelavcev je bilo nagrajeno za 10, 20, 30 in 40 letni delovni jubilej.

V skladu z veljavnimi predpisi in splošnimi akti sta bila zaposlenim izplačana regres in plača iz naslova poslovne uspešnosti, saj je družba KOSTAK d.d. v letu 2007 preseгла načrtovane poslovne rezultate.

### 3.1.5. Invalidska problematika

V podjetju predstavljajo invalidi II. in III. kategorije 7,3 % vseh zaposlenih. Za vse sodelavce, s statusom invalida, poiščemo ustrezno zaposlitev, prilagojeno njihovim preostalom delovnim zmoglostim in sposobnostim. Na podlagi veljavnega Zakona o zaposlitveni rehabilitaciji in zaposlovanju invalidov in Uredbe o določitvi kvote za zaposlovanje invalidov,

je Sklad RS za vzpodbujanje zaposlovanja invalidov izdal odločbo, s katero podjetju Kostak d.d. priznava nagrado za preseganje kvote, ki za delodajalce kot je naša družba znaša 16 zaposlenih invalidov. Tako smo v podjetju konec leta zaposlovali 4 invalide nad predpisano kvoto. Delodajalcu se izplača nagrada v višini 25% minimalne plače za vsakega invalida, zaposlenega nad predpisano kvoto.

### 3.1.6. Skrb za varnost in zdravje zaposlenih

#### Zdravstveno varstvo zaposlenih

Samo zdrav človek, ki se na delovnem mestu počuti varno, lahko kvalitetno opravlja naloge. Zato je zdravstveno varstvo zaposlenih v podjetju usmerjeno v preprečevanje bolezni zaradi dejavnikov okolja, bolezni v zvezi z delom ter v zaposlovanje prilagojeno duševnim in telesnim sposobnostim posameznega zaposlenega. V ta namen smo v letu 2007 na predhodne in usmerjene zdravstvene preglede napotili 41 % zaposlenih.

#### Varstvo in zdravje pri delu

Doseganje ciljev na področju varstva in zdravja pri delu smo zasnovali na preventivnem pristopu, v katerega vključujemo vse sodelavce. Naš končni cilj je predvidevanje in uspešno nadziranje tveganj. Veliko pozornost namenjamo zmanjševanju pogostosti poškodb pri delu, preventivnim ukrepom, preprečevanju socialnih tveganj (tveganja zaradi odvisnosti od psihoaktivnih sredstev) in analiziranju novih vrst tveganj.

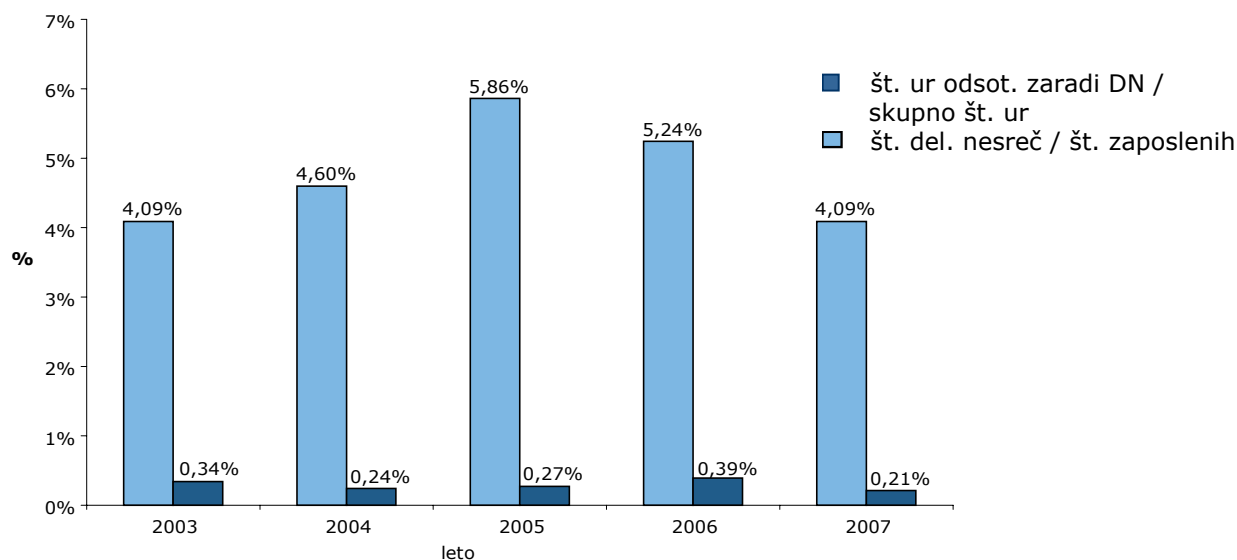
Pogostost in resnost poškodb pri delu zmanjšujemo s sistemskim delovanjem in preventivnimi pristopi na področju izboljševanja delovnih pogojev. V letu 2007 je bilo v podjetju evidentiranih 11 poškodb pri delu, kar je v



primerjavi z letom 2006, tri poškodbe manj. Na osnovi podatkov tudi lahko ugotavljamo:

- da je število delovnih nesreč oziroma njihov % glede na število zaposlenih najnižji v primerjavi s preteklimi leti ter
- v letu 2007 je bila odsotnost z dela zaradi poškodb pri delu, v razmerju do preteklih let, najnižja.

Slika: odstotek delovnih nesreč glede na število zaposlenih ter glede na število ur



### Varnost in zdravje pri delu, standard OHSAS 18001

Za napredek poklicnega zdravja in varnosti pri delu so v veljavi čedalje strožji predpisi, ki jih z uporabo mednarodno uveljavljenih sistemskih orodij vključujejo v dejavnosti posamezne družbe. Uveljavljeno je kot uspešno orodje za obvladovanje tveganj. Večina podjetij, ki želijo zmanjšati tveganja za nastanek poškodb in zdravstvenih okvar zaposlenih, za sistemsko vodenje varnosti in zdravja pri delu, uporablja standard OHSAS 18001, katerega temeljno načelo je razvijanje stalnih izboljšav.

V mesecu decembru 2007 smo za usklajenost delovanja z mednarodnim standardom OHSAS 18001 – vodenje poklicnega zdravja in varnosti pri delu, prejeli certifikat.

### Z izobraževanjem do prepoznavanja tveganj

Odgovornost zaposlenih za lastno varnost spodbujamo z izobraževanjem in usposabljanjem iz področij:

- varnost in zdravje pri delu,
- varstva pred požarom,
- varnega ravnanja z nevarnimi kemikalijami,
- varnega ravnanja s tekočim klorom.

Usposabljanja za vsestransko varno delo se je v letu 2007 udeležilo 50.18% vseh zaposlenih.



### 3.1.7. Skrb za zaposlene izven delovnega časa

K ustvarjanju spodbudnega delovnega okolja in ustrezne klime med zaposlenimi sodi tudi zagotavljanje možnosti dejavne in skupne rabe prostega časa. Tako zaposlenim nudimo, da pod ugodnimi pogoji koristijo za letovanje počitniške kapacitete na morju (Nerezine, Duga Uvala, Vrsar). V skladu s soglasjem nadzornega sveta o nakupu zimskega počitniškega objekta, bomo v letu 2008 počitniške kapacitete obogatili z objektom, ki bo zaposlenim nudil zimski oddih ter poletne počitnice v hribih.

Športno društvo Žlapovec vsako leto organizira pohode, smučanja in dvodnevne izlete. Poleg tega pa imajo člani športnega društva določene popuste pri udejstvovanju v športnih aktivnosti v Posavju (plavanje, fitness, aerobika, itd.). Udeležujemo se tudi Komunalniade (komunalnih igre), kjer vsako leto dosegamo dobre rezultate. Enkrat na leto se zaposleni dobimo na pikniku v naravi, v mesecu decembru pa se poveselimo na prednovoletnem srečanju. V okviru zakonskih predpisov, otrokom naših zaposlenih, lastnikov ter članov nadzornega sveta pripravimo tudi predpraznično otroško predstavo ter srečanje z Božičkom, ki jih obdari s poučnimi darili.

## 3.2. Standardi in politike ter integracija sistemov vodenja

### 3.2.1. Sistemi vodenja

Zaradi doseganja zastavljenih ciljev na vseh področjih delovanja naše družbe smo se odločili za uvajanje in povezovanje različnih sistemov vodenja, ki temeljijo na mednarodnih standardih kakovosti ISO 9001:2000, ISO 14000, ISO 18000 in drugih.

Sistem vodenja kakovosti po standardu ISO 9001:2000 smo uvedli v letu 2003. V letu 2005 smo ga nadgradili z upoštevanjem načel o higieni živil po zahtevah HACCP.

Na to osnovo smo v letošnjem letu dodali še sistem varovanja zdravja pri delu po standardu OHSAS 18001:1999 ter sistem ravnanja z okoljem po standardu ISO 14001:2004.

S pripravami na uvedbo standardov OHSAS 18001:1999 in ISO 14001:2004 smo začeli v lanskem letu, proces pa je bil zaključen letos, po izvedbi dveh certifikacijskih presoj in s pridobitvijo certifikata ISO 14001:2004 in OHSAS 18001:1999, ki sta nam bila dodeljena v začetku novembra s strani Slovenskega inštituta za kakovost (SIQ).

Integrirani sistem vodenja vključuje vodenje vseh poslovnih procesov, ki potekajo v družbi, skladno z zahtevami različnih standardov, njihovo permanentno vzdrževanje in izboljševanje ter postopno nadgrajevanje z vključevanjem zahtev tudi drugih standardov, za katere bo vodstvo ocenilo, da njihova uvedba in upoštevanje lahko pripomore k nadaljnjem razvoju posameznih dejavnosti, procesov in družbe kot celote.

## 3.3. Družbeno odgovorno delovanje

### 3.3.1. Vpetost družbe v okolje

V družbi Kostak d.d. se zavedamo svoje vpetosti v družbeno okolje. Navznoter razvijamo skrb za osebnostno in strokovno rast zaposlenih in za vzpodbudno naravnost njihovega delovnega okolja, navzven pa, s sodelovanjem v strokovnih združenjih, organizacijah in društvih, s šolami, fakultetami in drugimi izobraževalnimi organizacijami, in nenazadnje skupaj z državnimi organi, skrbimo za širjenje zavesti o vlogi skrbnega odnosa do našega naravnega okolja.

Z visoko strokovnim lastnim znanjem in s povezovanjem z institucijami znanja, sodelujemo pri razvoju in napredku v regiji. Uspeh je odvisen od ekološke zavesti ljudi, k čimer v največji meri prispeva osveščanje uporabnikov.

Družba Kostak d.d. dobro sodeluje z lokalno skupnostjo. Z Občino Krško in Občino Kostanjevica na Krki smo uspešno sodelovali pri različnih projektih, npr. pri načrtovanju kanalizacijskega omrežja v Občini Krško, pri načrtovanju izgradnje infrastrukturnih objektov za področje oskrbe s pitno vodo, odvajanja in čiščenja odpadnih voda, ravnanja z odpadki.



Kostak ima svojega predstavnika v upravnem odboru Regionalne razvojne agencije, s katero sodelujemo pri nastajanju in spremljanju različnih regijskih projektov. Aktivno delujemo v predsedstvu območne Gospodarske zbornice Posavja, sodelujemo v komisijah Gospodarske zbornice Slovenije, kjer skušamo zagotoviti čim boljše pogoje za razvoj dejavnosti v lokalni skupnosti. Smo člani Zbornice komunalnega gospodarstva pri GZS Slovenije, kjer delujemo v komisiji za odpadke, za pogrebno in pokopališko dejavnost ter komisiji za ekonomiko in za izobraževanje.

Sodelujemo tudi pri različnih projektih, ki jih izvajajo krajevne skupnosti v občini Krško, posebno pozornost namenjamo humanitarnim organizacijam in društvom.

### UČINKOVITA RABA ENERGIJE IN SPODBUJANJE OKOLJSKE OSVEŠČENOSTI

Družba Kostak že nekaj let veliko pozornosti namenja racionalni rabi primarnih in obnovljivih virov. Pristop k projektiranju in izgradnji objekta uprave poslovne stavbe potrjuje našo usmeritev v varovanje okolja in pospeševanje uporabe obnovljivih virov. Naša inovacija je kombiniranje in optimalno izkoriščanje energije zemlje za ogrevanje in hlajenje poslovne stavbe s pomočjo geosond preko reverzibilne toplotne črpalke, ki zagotavlja varčnost porabe primarne energije in zmanjšanje emisije nevarnih snovi v okolje. Zaradi takega pristopa smo del prihrankov, ki so nastali z uporabo zemeljskih sond, rekuperacije in ostalih ukrepov, namenili za nakup Modre energije za napajanje naših tehnoloških postrojenj. Rezultati sistema ogrevanja in hlajenja v sezoni 2006/2007 so presegli naša pričakovanja, saj smo zmanjšali porabo primarnih virov za hlajenje za 94% in za ogrevanje za 68% v primerjavi s klasičnimi načini hlajenja in ogrevanja. Pri tem je pomemben delež prihranka pri hlajenju prispevalo pasivno hlajenje, ki porablja minimalne količine primarne energije.

Ob vse večjih stroških za oskrbo stavb z energijo s svojim zgledom promoviramo bolj razširjeno uporabo obnovljivih virov energije, zato svojim poslovnim partnerjem in obiskovalcem predstavimo način ogrevanja in hlajenja v poslovni stavbi, ko nas obiščejo. Izdali smo zloženko, kjer je opisana raba obnovljivih virov energije v stavbi, predstavitev tega projekta se nahaja tudi na naši spletni strani: [www.kostak.si/obnovljiviviri\\_energije.htm](http://www.kostak.si/obnovljiviviri_energije.htm).

K razmišljanju o uporabi alternativnih sistemov oskrbe z energijo spodbujamo tudi investitorje in projektante.

Nadaljevali smo z izvajanjem projekta Razvoj tehnologije za odstranjevanje plavja in usedlin pred akumulacijskimi jezovi, ki so nastali ob izgradnji hidroelektrarn na spodnji Savi. Očiščen vodotok je pripomogel k nemotenemu delovanju hidroelektrarn v verigi. Z upravljavci hidroelektrarn smo sklenili pogodbo o odstranjevanju plavja. Biomaso iz plavja smo uporabili za ogrevanje poslovnih prostorov na Zbirnem centru. Poleg tega smo iz zbranega plavja biološkega izvora s tehnološkimi postopki pridobili kompost, le tega pa izkoristili kot nasip na odlagališču ostalih odpadkov.

Aktivno smo se vključili tudi v projekt Zelene avtomobila, katerega nosilec je Zavod Vrbov Log, ker se zavedamo, da velik del onesnaževanja okolja predstavlja transport. Cilj projekta je pridobivanje izkušenj pri možnostih proizvodnje, predvsem pa uporabe alternativnih, okolju prijaznejših, pogonskih goriv. V ta namen je bila nameščena ustrezna oprema v osebni avtomobil, ki je v testiranju. V pripravi je priredba gospodarskega vozila.

Zavedamo se, da največje uspehe pri osveščanju lahko dosežemo pri mladini. Sodelujemo z otroci v vrtcih, z učenci v osnovnih in srednjih šolah. Z različnimi projekti jim poskušamo prenesti znanje, ki se veže na skrbno ravnanje z naravo. Izobraževali smo in osveščali o ločenem zbiranju odpadkov, o sortiranju, odlaganju, predelavi in ponovni uporabi le teh, poučevali smo o kakovosti pitne vode, pomembnosti podtalnih voda in čiščenju odpadnih voda, o izkoriščanju obnovljivih virov energije, o energetiki, o področjih okoljskih tehnologij, ipd.

Posredno preko otrok skušamo vplivati na starše, na vse občane, da gospodarno ravnajo z odpadki, skrbijo za naravo, zemljo, vodo in zrak. Redno smo jim dostavljali naša gradiva, zgibanke, letake, izobešali plakate in okoljevarstvena obvestila. Omogočili smo nekaj predavanj, ki so potekali bodisi v okolici njihovih šol, v naravi ali pa na ogledu naših okoljevarstvenih objektov - Zbirni center v Starem Gradu, čistilni napravi v Kostanjevici in Brestanici ter v naši upravni zgradbi o izkoriščanju OVE.

Skupaj z osnovnošolci občine Krško smo izpeljali tradicionalen projekt »Eko tržnica«, v letu 2007, že četrti zapovrstjo, s katerim smo dokazali, da nam je mar za naš planet in da je potrebno spremeniti svoje navade v sedanjem trenutku za boljšo prihodnost.



### 3.3.2. Komuniciranje

Prizadevamo si redno, odkrito in natančno komunicirati z mnogimi različnimi javnostmi, ki stopajo v stik z družbo Kostak – uporabniki komunalnih storitev, poslovnimi partnerji, zaposlenimi, lastniki, mediji, z družbenim okoljem. Vzpostavljamo in utrjujemo trajne odnose. Z odkritim dialogom krepimo njihovo zaupanje ter vplivamo na prepoznavnost našega podjetja v ožjem in širšem okolju.

#### KOMUNICIRANJE Z UPORABNIKI KOMUNALNIH STORITEV

K obveščanju uporabnikov komunalnih storitev o kakovosti in distribuciji pitne vode, o odpadkih, o komunalnih vodah ter čistilnih napravah zemeljskih posegih, gradbenih in drugih delih, nas obvezuje tudi okoljska zakonodaja. Temu področju posvečamo veliko pozornost.

Cilji informiranja in komuniciranja z javnostmi v družbi Kostak d.d.:

- zagotoviti redno obveščanje uporabnikov komunalnih storitev v namen medsebojnega razumevanja in v namen premostitev predsodkov o novih idejah in predpisih,
- prispevati k dobrim odnosom in osveščanju širše javnosti o pomenu skrbnega ravnanja z okoljem (ločevanje odpadkov, varčevanje z vodo, uporabi fitofarmaceutskih pripomočkov, umetnih gnojil, ipd.),
- promovirati uporabo obnovljivih virov energije in varčne rabe energije,
- obveščanje javnosti o napredku in rezultatih podjetja.

Navedene cilje uresničujemo z:

- z mesečnimi obvestili na zadnji strani položenic oz. računov za komunalne storitve,
- z objavami v lokalnih medijih,
- z vsebinami na naši spletni strani [www.kostak.si](http://www.kostak.si),
- s sporočili za javnost in drugimi materiali za medije,
- zloženkami o ločenem zbiranju odpadkov ter varčevanja s pitno vodo,
- info točko na sedežu družbe.

#### KOMUNICIRANJE Z LASTNIKI IN POSLOVNIMI PARTNERJI

Glavne komunikacijske vsebine komuniciranja z lastniki se nanašajo na uspešnost poslovanja v preteklosti ter na strategijo in razvoj družbe v prihodnosti. Lastnikom posredujemo mesečna poročila o rezultatih poslovanja in o stanju likvidnosti. Z lastniki in poslovnimi partnerji

ohranjamo stike s skupnim druženjem ob otvoritvah, posvetih in družbenih dogodkih ter s pomočjo drugih komunikacijskih sredstev.

#### KOMUNICIRANJE Z ZAPOSLENIMI

Skrbimo za dobre medsebojne odnose med vodstvom in zaposlenimi ter med zaposlenimi nasploh. Prizadevamo si ustvarjati prijetno organizacijsko klimo in vzpodbujati pripadnost podjetju. Veliko pozornost posvečamo internemu obveščanju. Pri tem uporabljamo različna komunikacijska orodja:

- intranet, na katerem so poleg aktualnih informacij o dogajanju v družbi zbrani različni dokumenti, ki omogočajo kakovostnejše in učinkovitejše opravljanje delovnih nalog,
- e-mail, preko katerega obveščamo zaposlene o dogajanju v družbi,
- Glasnik Kostaka, ki je kot interni časopis namenjen obveščanju zaposlenih o različnih aktivnostih z namenom širjenja vizije, poslanstva ter vrednot družbe,
- oglasna deska, na katero obešamo obvestila o aktualnem dogajanju v družbi in izven nje,
- organizacija srečanj z zaposlenimi kot so npr. kulturne prireditve, ogled okoljevarstvenih objektov in piknik, udeležba na Komunalijadi.

#### KOMUNICIRANJE Z MEDIJI

Z lokalnimi mediji smo vzpostavili profesionalen odnos, ki temelji na korektnem sodelovanju ter prispeva k ohranjanju pozitivne podobe družbe Kostak.

Z namenom zmanjševanja obremenjevanja okolja smo med drugimi gradivi pripravili posebno sredinsko prilogo v reviji Posavski Obzornik na temo Gospodarno ravnanje z odpadki, v kateri smo predstavili Program ravnanja z odpadki in podali napotke za aktivnejše ločevanje odpadkov.

#### SODELOVANJE Z MLADIMI

Zelo veliko sodelujemo z otroki iz osnovnih šol v občinah Krško in Kostanjevica na Krki in jih spodbujamo k ločevanju posameznih frakcij odpadkov v ekoloških otokih, k organiziranju akcij zbiranja odpadnega papirja, plastenek ter pokrovčkov. Ob dnevu voda, 22. marca in dnevu zemlje, 22. aprilu, smo se s šolarji nekaterih šol podrobno posvetili tudi vodi v okolici. Pomagali smo jim obrazložiti, kako obdržati kakovost vode, kako potekajo analize, skupaj smo si ogledali zajetja, vodnjake, predstavili pot vode do naših pip ipd. Preko otrok skušamo vplivati na starše ter posredno tudi na vse občane, da gospodarno ravnajo z



odpadki, skrbijo za naravo, zemljo, vodo in zrak. Redno smo jim pošiljali naše plakate in okoljevarstvena obvestila, omogočili jim predavanja v okolici njihovih šol ali v naravi. Vabili smo jih na ogled zbirnega centra v Stari grad in obisk čistilnih naprav v Kostanjevico in Brestanico, kjer so se spoznali z namenom delovanja. Predstavili pa smo jim tudi naše ostale dejavnosti.

#### **KOMUNICIRANJE Z DRUŽBENIM OKOLJEM**

V Kostaku se zavedamo pomena dobrih odnosov z lokalnimi skupnostmi, zato se aktivno vključujemo v družbeno življenje v Posavju. Pomagamo pri organizaciji kulturnih, športnih in humanitarnih dogodkov v regiji ter njihovi promociji. Prav tako sodelujemo s krajanji v akcijah čiščenja okolja ter pomagamo pri organizacijah prireditev z dobavo dodatnih zabojnikov in organiziranim odvozom odpadkov, z zaporami cest, postavitvijo odrov, sanitarij, ipd. Vključujemo se v različne projekte, ki jih izvajajo krajevne skupnosti v občini Krško.

Družba Kostak že vrsto let skrbi za širše družbeno okolje. Pri organizaciji ekoloških akcij sodelujemo z različnimi organizacijami kot so Klub posavskih študentov in Agencija za mlade-Punkt, Mladinska športna zveza Posavja, Dijaška skupnost Posavja, Klub za mlade-Zvezda, Mladinski svet Krško in Mladinski center Krško in Brežice. Akcije so se vedno izkazale kot zelo uspešne. Mnogim društvom in organizacijam izkazujemo pomoč z donacijami in sponzorstvi ter pomagamo osnovnim, srednjim šolam in fakultetam pri izvedbi njihovih projektov. Posebno pozornost namenjamo humanitarnim organizacijam.

Veseli nas, da smo podjetje, ki je zmožno, sposobno in pripravljeno soustvarjati širše družbeno sožitje.



# RAČUNOVODSKO POROČILO





## 4. RAČUNOVODSKO POROČILO

### 4.1. Uvodna pojasnila k pripravi računovodskih izkazov

Računovodski izkazi in pojasnila k izkazom družbe Kostak d.d. Krško (v nadaljevanju družba Kostak) so pripravljene v skladu s Slovenskimi računovodskimi standardi 2006 (v nadaljevanju SRS).

Računovodske izkaze je revidirala revizijska družba IN REVIZIJA, družba za revidiranje in

svetovanje d.o.o., in pripravila poročilo, ki je vključeno na koncu poglavja. Da bi zagotovili popolno neodvisnost, družba Kostak d.d. z revizijsko hišo IN Revizija d.o.o. sodeluje le pri revidiranju računovodskih izkazov in letnih poročil ter pri revidiranju zapadlih obveznosti.

### 4.2. Izjava o odgovornosti uprave

Uprava je odgovorna za pripravo letnega poročila družbe Kostak ter računovodskih izkazov na način, ki vsej zainteresirani javnosti daje resnično in pošteno sliko premoženjskega stanja in izidov poslovanja družbe Kostak v letu 2007.

Uprava izjavlja:

- da so računovodski izkazi pripravljene ob domnevi, da bo družba Kostak nadaljevala poslovanje tudi v prihodnosti,
- da dosledno uporablja izbrane računovodske politike in razkriva morebitne spremembe v računovodskih politikah,

- da so računovodske ocene pripravljene pošteno in preiščljeno ter v skladu z načelom previdnosti in dobrega gospodarjenja,
- da so računovodski izkazi s pojasnili pripravljene v skladu z veljavno zakonodajo in v skladu s SRS.

Uprava je odgovorna za izvajanje ukrepov, s katerimi zagotavlja ohranjanje vrednosti premoženja družbe ter za preprečevanje in odkrivanje prevar in drugih nepravilnosti.

Krško, februar 2008

Uprava družbe Kostak d.d.



## 4.3. Pojasnila k računovodskim izkazom

### 4.3.1. Računovodske usmeritve

#### PODLAGA ZA SESTAVITEV RAČUNOVODSKIH IZKAZOV

Računovodski izkazi družbe Kostak ter pojasnila k izkazom v tem poročilu so sestavljeni na osnovi Slovenskih računovodskih standardov 2006, ki jih je izdal Slovenski inštitut za revizijo in upoštevajo določila Zakona o gospodarskih družbah. Računovodski izkazi so pripravljani na podlagi načela izvirne vrednosti, razen če ni navedeno drugače v sledečih računovodskih usmeritvah. Vse postavke v računovodskih izkazih so izražene v EUR.

Posli (transakcije in stanja), izraženi v tuji valuti, so preračunani v EUR po srednjem tečaju Banke Slovenije.

Družba Kostak nima določenih področnih in območnih odsekov.

#### POMEMBNE RAČUNOVODSKE USMERITVE

Družba Kostak uporablja iste računovodske usmeritve za vsa obdobja, ki so predstavljena v predloženih računovodskih izkazih.

Predloženi računovodski izkazi upoštevajo temeljne računovodske predpostavke: nastanek poslovnih dogodkov, časovno neomejenost delovanja ter resničnost in poštenost predstavitev. Izkazujejo resničen in pošten prikaz premoženja in obveznosti družbe, finančni položaj ter poslovni izid. Pri računovodskih usmeritvah so upoštevana osnovna računovodska načela: previdnost, vsebina pred obliko in pomembnost. Poslovno leto je enako kalendarškemu letu.

#### Nepremičnine, naprave in oprema

##### *Merjenje pri pripoznavanju*

Nepremičnine, naprave in oprema se ob začetnem pripoznavanju izmerijo po nabavni vrednosti, ki jo sestavljajo nakupna cena, uvozne in nevračljive nakupne dajatve ter stroški, ki jih je mogoče pripisati neposredno njegovi usposobitvi za nameravano uporabo. Nabavno vrednost opredmetenega osnovnega sredstva,

zgrajenega ali izdelanega v podjetju, tvorijo stroški, ki jih povzroči njegova zgraditev ali izdelava ter posredni stroški, ki mu jih je mogoče pripisati. Donacije in državne podpore za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev se ne odštevajo od njihove nabavne vrednosti, temveč se všttevajo med dolgoročne rezervacije in se porabljuje skladno z obračunano amortizacijo. V primeru nakupa osnovnih sredstev v tujini se nabavna vrednost preračuna po srednjem tečaju Banke Slovenije za tujo valuto na dan pridobitve osnovnega sredstva.

##### *Poznejši stroški*

Popravila ali vzdrževanje za nepremičnine, naprave in opremo in obnavljanje ali ohranjanje prihodnjih gospodarskih koristi se, na podlagi prvotno ocenjene stopnje učinkovitosti sredstev in dobe koristnosti, izkazujejo kot stroški vzdrževanja. Predvideni zneski stroškov rednih pregledov oziroma velikih popravil (remontov) nepremičnin, naprav in opreme, se obravnavajo kot delitev sredstev, ki se amortizirajo v obdobju do naslednjega velikega popravila.

##### *Prevrednotenje nepremičnin, naprav in opreme*

Nepremičnine, naprave in oprema se po začetnem pripoznavanju izkazujejo po modelu nabavne vrednosti. Prevrednotenje zaradi okrepitve se ne opravlja, opravlja pa se prevrednotenje zaradi oslabitve vrednosti pomembnih nepremičnin, naprav in opreme praviloma takrat, ko njihova knjigovodska vrednost presega nadomestljivo vrednost za več kot 20%.

##### *Začetek amortiziranja, metoda amortiziranja in dobe koristnosti*

Nepremičnine, naprave in oprema se začnejo amortizirati prvi dan naslednjega meseca, potem ko so razpoložljivi za uporabo. Amortizacija se obračuna po metodi enakomernega časovnega amortiziranja ob upoštevanju dobe koristnosti vsake posamezne nepremičnine, naprave in opreme.

Osnovna sredstva podjetja in osnovna sredstva v upravljanju se amortizirajo po stopnjah, ki se določijo ob aktiviranju vsakega posameznega osnovnega sredstva in so po pomembnejših vrstah osnovnih sredstev prikazane v tabeli.



## Preglednica amortizacijskih stopenj

|   | Amortizacijske stopnje<br>- sredstva družbe | Amortizacijske stopnje<br>- sredstva v upravljanju |
|---|---|--|
| Gradbeni objekti                        | 1,5-10,5%                                   | 2-8%   |
| Gradbeni objekti - cevovodi, omrežja    |   | 2-20%  |
| Oprema                                  | 6,67-37,5%                                  | 4-25%  |
| Tovorna vozila in gradbena mehanizacija | 12,5-25%                                    |  |
| Transportna oprema in osebni avtomobili | 12,5-23,5%                                  |  |
| Računalniška oprema                     | 37,5%                                       | 25%  |
| Drobni inventar                         | 6,67-33,33%                                 |  |

Zemljišča, predujmi za osnovna sredstva in osnovna sredstva v izgradnji oziroma pridobivanju ter umetniška dela se ne amortizirajo.

**Neopredmetena sredstva**

Kot neopredmetena sredstva se pripoznajo nedenarna sredstva brez fizičnega obstoja, kot so: nakupi programske opreme, dolgoročno pridobljeni patenti in licence, dolgoročno odloženi stroški in druga neopredmetena dolgoročna sredstva. Neopredmetena sredstva so izkazana po nabavni vrednosti. Neopredmetena dolgoročna sredstva se zaradi okrepitve ne prevrednotujejo. Če knjigovodska vrednost

presega nadomestljivo vrednost, se neopredmetena dolgoročna sredstva oslabijo.

*Amortizacija*

Amortizacija se obračuna po metodi enakomernega časovnega amortiziranja ob upoštevanju dobe koristnosti neopredmetenih sredstev, razen če so te dobe nedoločene. Amortizacija neopredmetenih sredstev se začne, ko je sredstvo na razpolago za uporabo.

| Skupina neopredmetenih sredstev      | Leto 2007 - v % |
|--------------------------------------|-----------------|
| programska oprema                    | 10-37,5         |
| usredstveni stroški naložb v tuja OS | 5-20            |

**Naložbene nepremičnine**

Naložbene nepremičnine so nepremičnine, ki jih družba nameni zato, da bi prinašale najemnino ali povečevale vrednost dolgoročne naložbe ali pa oboje.

*Merjenje pri pripoznanju*

Naložbene nepremičnine se vrednotijo po nabavni vrednosti, ki jo sestavlja nakupna cena ter stroški, ki jih je mogoče pripisati neposredno nakupu. Taki stroški vključujejo izdatke za davke od prenosa nepremičnin in druge stroške.

**Finančne naložbe**

Finančne naložbe vseh vrst se najprej izkazujejo po nabavni vrednosti. Ločeno se izkazujejo dolgoročne in kratkoročne finančne naložbe.

Dolgoročne finančne naložbe v kapital, lastniške ali dolžniške vrednostne papirje drugih družb se ob začetnem pripoznanju ovrednotijo

po nabavni vrednosti, ki je enaka nakupni vrednosti, povečani za stroške, ki jih je mogoče pripisati neposredno naložbi. Prevrednotenje finančnih naložb pomeni spremembo njihove knjigovodske vrednosti in se izvaja zaradi oslabitve v primerih, ko je poštena vrednost finančne naložbe nižja od knjigovodske vrednosti.

Finančne naložbe, izražene v tuji valuti, se na dan bilanciranja preračunajo po srednjem tečaju Banke Slovenije. Dolgoročne finančne naložbe, ki se prerazvrstijo med kratkoročne finančne naložbe, se prenašajo mednje posamično po knjigovodski vrednosti.

Kratkoročne finančne naložbe v lastniške in dolžniške vrednostne papirje se ob začetnem merjenju ovrednotijo po nabavni vrednosti. Ob koncu leta se izkazana vrednost vrednostnih papirjev, ki kotirajo na borzi, primerja s tržno ceno na zadnji dan obračunskega obdobja. V primeru, da je tržna cena višja od povprečne nabavne cene, se krepitev naložbe ne izvaja. V primeru, da je tržna cena nižja od povprečne nabavne cene, se za naložbo oblikuje prevrednotovalni popravek vrednosti.



## Poslovne terjatve

### *Merjenje terjatev*

Terjatve se v knjigovodskih razvidih in bilanci stanja pripoznajo kot sredstvo, če je verjetno, da bodo pritekale gospodarske koristi, povezane z njo, in je mogoče njeno izvirno vrednost zanesljivo izmeriti. Terjatve vseh vrst se ob začetnem pripoznanju izkazujejo v zneskih, ki izhajajo iz ustreznih listin, ob predpostavki, da bodo poplačane. Prvotne terjatve se lahko kasneje povečajo ali pa zmanjšajo za vsak znesek, utemeljen s pogodbo, kar predstavlja spremembo vrednosti terjatev zaradi kasnejših popustov, reklamacij, vračil blaga in podobno.

### *Oslabitev terjatev*

Terjatve, katere niso poravnane v rednem roku zapadlosti, se opredelijo kot dvomljive, ko pa se zanje začne sodni postopek, se opredelijo kot sporne terjatve.

Prevrednotenje terjatev pomeni spremembo njihove knjigovodske vrednosti. Prevrednotenje se opravi vsako četrletje kot prevrednotenje poslovnih terjatev zaradi njihove oslabilve. Popravki dvomljivih terjatev se oblikujejo individualno. Vse sporne poslovne terjatve se popravijo za 100%.

### *Odložene terjatve za davek*

Odložene terjatve za davek se pripoznajo v višini verjetnega razpoložljivega prihodnjega obdavčljivega dobička, v breme katerega bo v prihodnje mogoče uporabiti odložene terjatve. Odložene terjatve za davek se zmanjšajo za znesek, za katerega ni več verjetno, da bo mogoče uveljaviti davčno olajšavo, povezano s sredstvom.

## Zaloge

Med zalogami so ločeno obravnavane zaloge surovin in materiala, zaloge drobnega inventarja in embalaže ter zaloge trgovskega blaga. Med material družba uvršča tudi drobni inventar z dobo uporabnosti krajšo od leta dni, in drobni inventar, katerega posamična nabavna vrednost po dobaviteljevem računu je manjša kot 500 EUR. Pri tem upošteva načelo doslednosti in istovrstni material vedno uvršča enako.

### *Vrednotenje zalog*

Zaloge surovin in materiala ter drobnega inventarja in embalaže se v poslovnih knjigah izkazujejo po nabavnih cenah z vsemi odvis-

nimi stroški nabave. Ob vsaki novi nabavi se izračuna nova povprečna cena enote v zalogi. Zmanjšanje (poraba) zalog se obračunava sprti po drseči povprečni ceni. Količinske enote trgovskega blaga so ovrednotene po nabavni ceni, ki jo sestavljajo nakupna cena, uvozne dajatve in neposredni stroški nabave, zmanjšani za morebitne popuste. Pri izkazovanju zalog trgovskega blaga družba uporablja metodo drsečih povprečnih cen.

### *Oslabitev zalog*

Zaloge se zaradi oslabilve prevrednotujejo, če knjigovodska vrednost presega njihovo tržno vrednost, kar se ugotavlja najmanj na koncu poslovnega leta. Prevrednotenje se izvaja po posameznih postavkah zalog le, če gre za pomembne razlike. Uskladitev se izvaja le navzdol – kot oslabilve zalog.

## Denar in denarni ustrezniki

Denarna sredstva predstavlja knjižni denar in gotovina v blagajni. Knjigovodska vrednost denarnega sredstva je enaka njegovi začetni nominalni vrednosti, dokler ne nastane potreba po prevrednotenju. Denarno sredstvo, izraženo v tuji valuti, se prevede v domačo valuto po menjalnem tečaju na dan prejema.

## Kapital

Celotni kapital sestavljajo vpoklicani kapital, kapitalske rezerve, rezerve iz dobička, preneseni čisti dobiček iz prejšnjih let in prehodno še ne razdeljen čisti dobiček poslovnega leta.

### *Lastne delnice*

Odkupljene lastne delnice se izkazujejo kot lastne delnice in se odštejejo od kapitala.

### *Dividende*

Dividende se pripoznajo v računovodskih razvidih kot obveznost v obdobju, v katerem je bil sprejet sklep skupščine delničarjev o izplačilu dividend.

## Rezervacije

Rezervacije se izkažejo, če ima družba zaradi preteklega dogodka zdajšnjo pravno ali poslovno obvezo in če obstaja verjetnost, da bo za poravnavo te obveze potreben odtok dejavnikov, ki omogočajo gospodarske koristi. Ker je učinek časovne vrednosti denarja bistven, je znesek rezervacije enak zdajšnji vrednosti



izdatkov, ki so po pričakovanju potrebni za poravnavo obveze. Rezervacije se zmanjšujejo neposredno za stroške, za katerih kritje so bile oblikovane.

#### *Rezervacije za odpravnine in jubilejne nagrade*

Družba je v skladu z zakonskimi predpisi in kolektivno pogodbo zavezana k plačilu jubilejnih nagrad zaposlencem ter odpravnin ob njihovi upokojitvi, za kar so oblikovane dolgoročne rezervacije. Rezervacije so oblikovane v višini ocenjenih prihodnjih izplačil za odpravnine ob upokojitvi in jubilejne nagrade. Diskontirane so na dan bilance stanja. Pri izračunu so bile uporabljene aktuarske predpostavke.

#### *Rezervacije za dana jamstva*

V družbi Kostak se dolgoročne rezervacije oblikujejo za dana jamstva za odpravo napak v garancijski dobi in za pričakovane izgube iz kočljivih pogodb. Rezervacije iz naslova danih jamstev se oblikujejo na osnovi odstotka, ki ga družba oceni na osnovi reklamacij iz preteklih let. Za vrednost ocenjenih obveznosti iz danih jamstev se povečajo poslovni odhodki. Dolgoročne rezervacije za pričakovane izgube iz kočljivih pogodb in za druge namene se pripoznajo v višini najboljše ocene izdatkov, potrebnih za poravnavo na dan bilance stanja obstoječe dolgoročne obveze. Črpanje dolgoročnih rezervacij je oblikovano do datuma, ko se izteče garancijski rok oziroma ko se konča obdobje, za katero so bile oblikovane.

## **Poslovne in finančne obveznosti**

### *Prejeta posojila*

Prejeta posojila se ob začetnem pripoznavanju izkazujejo po odplačni vrednosti, pri čemer se morebitne razlike med izvirno in odplačno vrednostjo izkazujejo v izkazu poslovnega izida v obdobju odplačevanja posojila. Obveznosti se pozneje povečujejo s pripisanimi donosi (obresti, druga nadomestila), za katere je sklenjen sporazum z upniki.

Knjigovodska vrednost dolgov se zmanjša za odplačila glavnice. Pri dolgoročnih dolgovih pa se zmanjša tudi za prenose dolgoročnih dolgov med kratkoročne dolgove.

V okviru pojasnil k računovodskim izkazom družba ne razkriva višine obresti za najeta posojila, ker ocenjuje, da je to poslovna skrivnost.

### *Poslovne obveznosti*

Poslovne obveznosti se v začetku izkazujejo z zneski, ki izhajajo iz ustreznih listin o njihovem nastanku, ki pri poslovnih obveznostih dokazujejo prejem kakega proizvoda ali storitve ali opravljeno delo oziroma obračunani strošek, odhodek ali delež v poslovnem izidu.

## **Kratkoročne časovne razmejitve**

Kratkoročne aktivne časovne razmejitve zajemajo kratkoročno odložene stroške (odhodke) in kratkoročno nezaračunane prihodke. Kratkoročno odloženi stroški vsebujejo zneske, ki ob svojem nastanku še ne bremenijo dejavnosti, s katero se družba ukvarja. Kratkoročno nezaračunani prihodki se pojavijo, če se pri ugotavljanju poslovnega izida utemeljeno upoštevajo prihodki, ki še niso bili zaračunani.

Pasivne kratkoročne časovne razmejitve zajemajo vnaprej vračunane stroške (odhodke) in kratkoročno odložene prihodke. Vnaprej vračunane stroške sestavljajo stroški, ki so pričakovani, pa se še niso pojavili in se nanašajo na obdobje, za katerega se ugotavlja poslovni izid. Kratkoročno odloženi prihodki nastajajo, če so storitve že zaračunane, a še ne opravljene.

Družba Kostak pri priznavanju prihodkov od svojih storitev upošteva metodo stopnje dokončanosti del. Prihodki se pripoznajo šele takrat, ko je storitev opravljena, bodisi delno ali v celoti po pogodbah o prodaji blaga ali pogodbah o opravljenih gradbenih in drugih storitvah. Pripoznavanje prihodkov po tej metodi nima neposredne zveze s fakturiranjem naročniku, zato se odmiki oziroma razlike evidentirajo na kontih časovnih razmejitev. Ob takem evidentiranju pa ni nikakršnih pomembnih dvomov, ali bo storitev opravljena ali plačana in ni pomembne negotovosti glede stroškov, ki so ali bodo nastali pri opravljanju storitev.

## **Prihodki**

Prihodki se morajo meriti po pošteni vrednosti prejetih nadomestil ali terjatev ob upoštevanju zneska popustov.

*Prihodki od prodaje* proizvodov, trgovskega blaga in materiala se pripoznajo v izkazu poslovnega izida, ko je družba prenesla na kupca pomembna tveganja in koristi, povezane z lastništvom proizvodov. Prihodki od opravljenih storitev se merijo po prodajnih cenah dokončanih storitev ali po prodajnih cenah nedokončanih storitev glede na stopnjo njihove dokon-



čanosti, navedenih v računih ali drugih listinah. Prihodki od najemnin naložbenih nepremičnin se pripoznajo enakomerno med prihodki, ko traja najem.

*DRUGI POSLOVNI PRIHODKI* se pojavljajo ob odtujitvi nepremičnin, naprav in opreme ter naložbenih nepremičnin kot presežki njihove prodajne vrednosti nad njihovo knjigovodsko vrednostjo ter prihodki od vnovčenja terjatev (odprava oslabitve).

*FINANČNI PRIHODKI* se pojavljajo v zvezi z dolgoročnimi in kratkoročnimi finančnimi naložbami ali v povezavi s terjatvami. Sestavljajo jih dobljene obresti in dividende ter drugi deleži iz dobička ter prevrednotovalni finančni prihodki. Finančni prihodki se pripoznajo ob obračunu, ne glede na prejemke, če ne obstaja utemeljen dvom glede njihove velikosti, zapadlosti v plačilo in poplačljivost.

*DRUGI - IZREDNI PRIHODKI* se pojavljajo v zvezi z neobičajnimi postavkami, ki v obravnavanem obračunskem obdobju povečujejo poslovni izid rednega poslovanja. Med druge prihodke se evidentirajo v skladu s SRS 35 tudi prihodki za pokrivanje amortizacije sredstev v upravljanju in sicer za tisti del stroškov amortizacije, ki ni krita s ceno proizvoda oziroma storitve.

## Odhodki

Odhodki se pripoznajo, če je zmanjšanje gospodarskih koristi v obračunskem obdobju povezano z zmanjšanjem sredstev ali s povečanjem dolga in je to zmanjšanje mogoče zanesljivo izmeriti. Odhodki se razvrščajo na poslovne odhodke, finančne odhodke in druge odhodke.

*POSLOVNI ODHODKI* se pripoznajo, ko je porabljen material oziroma opravljena storitev. Pripoznajo se v obdobju, na katerega se nanašajo. Poslovni odhodki so v načelu enaki vračunanim stroškom v obračunskem obdobju, povečanim za stroške, ki se zadržujejo v začetnih zalogah proizvodov in nedokončane proizvodnje, ter zmanjšanim za stroške, ki se zadržujejo v končnih zalogah proizvodov in nedokončane proizvodnje. V poslovne odhodke se vštevata tudi nabavna vrednost prodanega trgovskega blaga in materiala.

*PREVREDNOTOVALNI POSLOVNI ODHODKI* se pripoznajo, ko je opravljeno ustrezno prevrednotenje, ne glede na njihov vpliv na poslovni izid. Prevrednotovalni poslovni odhodki nastajajo v zvezi z opredmetenimi osnovnimi sredstvi, neopredmetenimi dolgoročnimi sredstvi in obratnimi sredstvi zaradi njihove oslabitve.

*FINANČNI ODHODKI* so odhodki za financiranje in odhodki za naložbenje. Finančni odhodki se pripoznajo po obračunu ne glede na plačila, ki so povezana z njimi. Prevrednotovalni finančni odhodki nastajajo v zvezi z dolgoročnimi in kratkoročnimi finančnimi naložbami zaradi njihove oslabitve ter v zvezi z okrepitevijo dolgoročnih in kratkoročnih dolgov.

*DRUGI - IZREDNI ODHODKI* so neobičajne postavke in postavke iz preteklih let, ki v tekočem obračunskem obdobju zmanjšujejo poslovni izid pod višino tistega, ki izhaja iz rednega poslovanja. Izkazujejo se v dejansko nastalih zneskih.

## Davek od dobička

Davek od dobička poslovnega leta obsega odmerjeni in odloženi davek. Davek od dobička se izkaže v izkazu poslovnega izida kot odhodek.

Odmerjeni davek je davek, ki bo plačan od obdavčljivega dobička za poslovno leto, ob uporabi davčnih stopenj, uveljavljenih na datum bilance stanja, in morebitne prilagoditve davčnih obveznosti v povezavi s preteklimi poslovnimi leti.

Pri izkazovanju odloženega davka se uporablja metoda obveznosti po bilanci stanja na osnovi začasnih razlik med knjigovodskimi in davčnimi vrednostmi posameznih sredstev in obveznosti. Znesek odloženega davka temelji na pričakovanem načinu povrnitve oziroma poravnave knjigovodske vrednosti sredstev in obveznosti ob uporabi davčnih stopenj, uveljavljenih na datum bilance stanja oziroma davčnih stopenj obdobja, v katerem se pričakuje odprava terjatve ali obveznosti za odložene davke.

Odložena terjatev za davek se pripozna samo v obsegu, za katerega obstaja verjetnost, da bo na razpolago prihodnji obdavčljivi dobiček, v breme katerega bo v prihodnje mogoče uporabiti odloženo terjatev. Odložene terjatve za davek se zmanjšajo za znesek, za katerega ni več verjetno, da bo mogoče uveljavljati davčno olajšavo, povezano s sredstvom.

## Denarni tokovi

Denarni tokovi so prikazani v izkazu denarnih tokov, ki je sestavljen po posredni metodi iz podatkov bilance stanja na dan 31.12.2007, bilance stanja na dan 31.12.2006 in iz podatkov iz izkaza poslovnega izida za leto 2007 ter iz dodatnih podatkov, ki so potrebni za prilagoditev prejemkov in izdatkov in za ustrezno razčlenitev pomembnejših postavk.



## 4.4. Revidirani računovodski izkazi

### 4.4.1. Bilanca stanja

| Postavka v EUR                                       | Pojasnilo | 2007              | 2006              |
|--|-----------|-------------------|-------------------|
| <b>Sredstva</b>                                      |           |                   |                   |
| Opredmetena osnovna sredstva                         | 14        | 20.863.299        | 18.617.682        |
| Naložbene nepremičnine                               | 15        | 214.200           | 0                 |
| Neopredmetena dolg. sredstva in dolg. AČR            | 16        | 41.965            | 41.729            |
| Odložene terjatve za davek                           | 12        | 153.308           | 148.592           |
| Dolgoročne poslovne terjatve                         | 17        | 5.459             | 6.036             |
| Dolgoročne finančne naložbe                          | 17        | 147.775           | 52.007            |
| Dolgoročna sredstva                                  |           | 21.426.006        | 18.866.046        |
| <b>Zaloge</b>  |           |                   |                   |
| Kratkoročne poslovne terjatve                        | 19        | 7.183.048         | 6.414.073         |
| Kratkoročne finančne naložbe                         |           | 0                 | 1.006             |
| Denarna sredstva in njihovi ustrezniki               | 20        | 53.846            | 96.482            |
| Kratkoročne aktivne časovne razmejitve               | 21        | 12.741            | 84.378            |
| Kratkoročna sredstva                                 |           | 7.541.250         | 6.803.675         |
| <b>Skupaj sredstva</b>                               |           | <b>28.967.256</b> | <b>25.669.721</b> |
| <b>Kapital</b>                                       |           |                   |                   |
| Osnovni kapital                                      |           | 668.000           | 667.668           |
| Kapitalske rezerve                                   |           | 1.079.105         | 1.079.437         |
| Rezerve iz dobička                                   |           | 1.561.193         | 1.225.194         |
| Preneseni čisti poslovni izid                        |           | 842.584           | 774.989           |
| Čisti poslovni izid poslovnega leta                  |           | 335.999           | 167.037           |
| <b>Skupaj kapital</b>                                | 22        | <b>4.486.881</b>  | <b>3.914.325</b>  |
| <b>Obveznosti</b>                                    |           |                   |                   |
| <b>Dolgoročne finančne obveznosti</b>                |           |                   |                   |
| Dolgoročne finančne obveznosti                       | 24        | 545.396           | 519.530           |
| Dolgoročne poslovne obveznosti                       | 25        | 15.750.159        | 14.055.817        |
| Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve | 26        | 984.219           | 477.423           |
| <b>Dolgoročne obveznosti</b>                         |           | <b>17.279.774</b> | <b>15.052.770</b> |
| <b>Kratkoročne poslovne obveznosti</b>               |           |                   |                   |
| Kratkoročne poslovne obveznosti                      | 28        | 4.604.123         | 5.065.440         |
| Obveznosti za tekoči davek                           | 11        | 81.281            | 214.363           |
| Kratkoročne finančne obveznosti                      | 27        | 1.392.135         | 940.455           |
| Kratkoročne pasivne časovne razmejitve               | 29        | 1.123.062         | 482.368           |
| <b>Kratkoročne obveznosti</b>                        |           | <b>7.200.601</b>  | <b>6.702.626</b>  |
| <b>Skupaj obveznosti</b>                             |           | <b>24.480.375</b> | <b>21.755.396</b> |
| <b>Skupaj obveznosti do virov sredstev</b>           |           | <b>28.967.256</b> | <b>25.669.721</b> |



## 4.4.2. Izkaz poslovnega izida

| Postavka v EUR                                  | Pojasnilo | 2007               | 2006               |
|---|-----------|--------------------|--------------------|
| <b>Prihodki</b>                                 |           |                    |                    |
| Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu       | 1         | 20.302.549         | 20.933.330         |
| Čisti prihodki od prodaje na tujem trgu         | 1         | 9.685              | 4.957              |
| Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve | 2         | 195.454            | 197.505            |
| Drugi poslovni prihodki                         | 3         | 300.211            | 230.037            |
| <b>Poslovni prihodki</b>                        |           | <b>20.807.899</b>  | <b>21.365.829</b>  |
| <b>Odhodki</b>                                  |           |                    |                    |
| Stroški blaga, materiala in storitev            | 4         | -13.914.529        | -14.726.018        |
| Stroški dela                                    | 5         | -5.233.595         | -4.869.880         |
| Odpisi vrednosti                                | 6         | -1.431.812         | -1.781.752         |
| Drugi poslovni odhodki                          | 7         | -348.412           | -564.434           |
| <b>Poslovni odhodki</b>                         |           | <b>-20.928.348</b> | <b>-21.942.084</b> |
| <b>Poslovni izid iz poslovanja</b>              |           | <b>-120.449</b>    | <b>-576.255</b>    |
| Finančni prihodki                               | 9         | 165.351            | 82.674             |
| Finančni odhodki                                | 9         | -99.258            | -73.728            |
| <b>Neto finančni prihodki</b>                   |           | <b>66.093</b>      | <b>8.946</b>       |
| Drugi prihodki                                  | 10        | 908.820            | 1.048.430          |
| Drugi odhodki                                   | 10        | -7.319             | -75.163            |
| <b>Neto drugi prihodki</b>                      |           | <b>901.501</b>     | <b>973.267</b>     |
| <b>Poslovni izid pred obdavčitvijo</b>          |           | <b>847.145</b>     | <b>405.958</b>     |
| Davek   | 11        | -179.863           | -220.474           |
| Odloženi davek                                  | 12        | 4.716              | 148.592            |
| <b>Poslovni izid obračunskega obdobja</b>       | <b>13</b> | <b>671.998</b>     | <b>334.076</b>     |
| <b>Čisti dobiček na delnico</b>                 | <b>23</b> | <b>16,89</b>       | <b>8,40</b>        |





## Izkaz poslovnega izida

(brez upoštevanja stroškov amortizacije sredstev v upravljanju, ki niso kriti s ceno proizvodov oziroma storitev in brez izrednih prihodkov, ki nastanejo za pokrivanje nepokrite amortizacije v breme dolgoročne obveznosti do lastnika sredstev)

| v EUR           | Pojasnilo                                       | 2007        | 2006        |
|-----------------|---|-------------|-------------|
| <b>Prihodki</b> |   |             |             |
|                 | Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu       | 20.302.549  | 20.933.330  |
|                 | Čisti prihodki od prodaje na tujem trgu         | 9.685       | 4.957       |
|                 | Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve | 195.454     | 197.505     |
|                 | Drugi poslovni prihodki                         | 300.211     | 230.037     |
|                 | Prihodki iz poslovanja                          | 20.807.899  | 21.365.829  |
| <b>Odhodki</b>  |   |             |             |
|                 | Stroški blaga, materiala in storitev            | -13.914.529 | -14.726.018 |
|                 | Stroški dela                                    | -5.233.595  | -4.869.880  |
|                 | Odpisi vrednosti                                | -630.204    | -827.804    |
|                 | Drugi poslovni odhodki                          | -348.412    | -564.434    |
|                 | Odhodki iz poslovanja                           | -20.126.740 | -20.988.136 |
|                 | Poslovni izid iz poslovanja                     | 681.159     | 377.693     |
|                 | Finančni prihodki                               | 165.351     | 82.674      |
|                 | Finančni odhodki                                | -99.258     | -73.728     |
|                 | Neto finančni prihodki                          | 66.093      | 8.946       |
|                 | Drugi prihodki                                  | 107.212     | 94.482      |
|                 | Drugi odhodki                                   | -7.319      | -75.163     |
|                 | Neto drugi prihodki                             | 99.893      | 19.319      |
|                 | Poslovni izid pred obdavčitvijo                 | 847.145     | 405.958     |
|                 | Davek   | -179.863    | -220.474    |
|                 | Odloženi davek                                  | 4.716       | 148.592     |
|                 | Poslovni izid obračunskega obdobja              | 671.998     | 334.076     |



## 4.4.3. Izkaz denarnih tokov

| IZKAZ DENARNIH TOKOV   | v EUR | leto 2007      | leto 2006     |
|--|-------|----------------|---------------|
| <b>A. DENARNI TOKOVI PRI POSLOVANJU</b>  |       |                |               |
| a) Postavke izkaza poslovnega izida  |       | 2.140.551      | 1.767.217     |
| Poslovni prihodki (razen za prevrednotenje) in finančni prihodki iz poslovnih terjatev                   |       | 21.684.841     | 22.224.019    |
| Poslovni odhodki brez amortizacije (razen za prevrednotenje) in finančni odhodki iz poslovnih obveznosti |       | -19.369.143    | -20.384.919   |
| Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih                                     |       | -175.147       | -71.883       |
| b) Spremembe čistih obratnih sredstev poslovnih postavk bilance stanja                                   |       | 1.444.218      | 982.616       |
| Začetne manj končne poslovne terjatve  |       | -768.398       | 107.895       |
| Začetne manj končne aktivne kratkoročne časovne razmejitve   |       | 71.637         | -18.031       |
| Začetne manj končne odložene terjatve za davek   |       | -4.716         | -148.590      |
| Začetne manj končne zaloge   |       | -83.879        | -30.938       |
| Končni manj začetni poslovni dolgovi   |       | 1.082.084      | 819.533       |
| Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije  |       | 1.147.490      | 252.746       |
| Končne manj začetne odložene obveznosti za davek   |       | 0              | 0             |
| c) Prebitek prejemkov pri poslovanju ali prebitek izdatkov pri poslovanju (a+b)                          |       | 3.584.769      | 2.749.833     |
| <b>B. DENARNI TOKOVI PRI NALOŽBENJU</b>  |       |                |               |
| a) Prejemki pri naložbenju   |       | 7.304          | 72.346        |
| Prejemki od dobljenih obresti in deleži v dobičku drugih, ki se nanašajo na naložbenje                   |       | 1.775          | 21.461        |
| Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev  |       | 0              | 0             |
| Prejemki od odtujitve opredmetenih sredstev  |       | 4.523          | 38.078        |
| Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb   |       | 1.006          | 12.807        |
| Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb  |       | 0              | 0             |
| b) Izdatki pri naložbenju  |       | -3.931.480     | -2.560.820    |
| Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev  |       | -10.619        | 0             |
| Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev   |       | -3.610.893     | -2.559.815    |
| Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin   |       | -214.200       | 0             |
| Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb   |       | -95.768        | 0             |
| Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb  |       | 0              | 1.006         |
| c) Prebitek prejemkov pri naložbenju ali prebitek izdatkov pri naložbenju (a+b)                          |       | -3.924.176     | -2.488.474    |
| <b>C. DENARNI TOKOVI PRI FINANCIRANJU</b>  |       |                |               |
| a) Prejemki pri financiranju   |       | 7.599.999      | 5.342.051     |
| Vnos čistega poslovnega izida  |       | 335.999        | 167.038       |
| Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti   |       | 300.000        | 0             |
| Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti  |       | 6.964.000      | 5.175.013     |
| b) Izdatki pri financiranju  |       | -7.303.228     | -5.601.598    |
| Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje  |       | -97.331        | -69.634       |
| Izdatki za vračila kapitala  |       | 0              | -10.578       |
| Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti  |       | -305.455       | -450.822      |
| Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti   |       | -6.801.000     | 5.000.000     |
| Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku  |       | -99.442        | -70.564       |
| c) Prebitek prejemkov pri financiranju ali prebitek izdatkov pri financiranju (a+b)                      |       | 296.771        | -259.548      |
| <b>Denarni izid v obdobju</b>  |       | <b>-42.636</b> | <b>1.811</b>  |
| Začetno stanje denarnih sredstev   |       | <b>96.482</b>  | <b>94.671</b> |
| <b>Č. KONČNO STANJE DENARNIH SREDSTEV</b>  |       | <b>53.846</b>  | <b>96.482</b> |



## 4.4.4. Izkaz gibanja kapitala

| Gibanje kapitala v 000 EUR   | Osnovni kapital | Kapitalske rezerve | Zakonske rezerve | Rezerve za las. del. | Lastne delnice | Druge rezerve | Preneseni čisti dob. | Čisti dob. posl. leta | SKUPAJ KAPITAL |
|--|-----------------|--------------------|------------------|----------------------|----------------|---------------|----------------------|-----------------------|----------------|
| A. ZAČETNO STANJE V OBDOBJU (01.01.2007)   | 667.668         | 1.079.437          | 229.511          | 10.573               | -10.573        | 995.683       | 942.026              | 0                     | 3.914.325      |
| B. PREMIKI V KAPITAL   |                 |                    |                  |                      |                |               |                      | 671.998               | 671.998        |
| a) Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta                                   |                 |                    |                  |                      |                |               |                      | 671.998               | 671.998        |
| b) Vnos zneska splošnega prevrednotenja kapitala                                   |                 |                    |                  |                      |                |               |                      |                       |                |
| c) Vnos zneska posebnih prevrednotenj kapitala                                     |                 |                    |                  |                      |                |               |                      |                       |                |
| C. PREMIKI V KAPITALU  | 332             | -332               |                  |                      |                | 335.999       | 0                    | -335.999              | 0              |
| a) Razporeditev čistega dobička kot sestavine kapitala                             |                 |                    |                  |                      |                | 335.999       |                      | -335.999              | 0              |
| b) Razporeditev čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv                     |                 |                    |                  |                      |                |               |                      |                       |                |
| c) Razpustitev rezerv za lastne deleže in razporeditev na druge sestavine kapitala |                 |                    |                  |                      |                |               |                      |                       |                |
| č) Druge prerazporeditve sestavin kapitala   | 332             | -332               |                  |                      |                |               |                      |                       | 0              |
| Č. PREMIKI IZ KAPITALA   |                 |                    |                  |                      |                |               | -99.442              |                       | -99.442        |
| a) Izplačilo dividend  |                 |                    |                  |                      |                |               | -99.442              |                       | -99.442        |
| b) Druge odprave kapitala  |                 |                    |                  | 0                    |                |               | 0                    |                       | 0              |
| D. KONČNO STANJE V OBDOBJU (31.12.2007)  | 668.000         | 1.079.105          | 229.511          | 10.573               | -10.573        | 1.331.682     | 842.584              | 335.999               | 4.486.881      |
| BILANČNI DOBIČEK   |                 |                    |                  |                      |                |               | 842.584              | 335.999               | 1.178.583      |



## 4.4.5. Primerjalni izkaz gibanja kapitala

| Gibanje kapitala v 000 EUR   | Osnovni kapital | Kapitalske rezerve | Zakonske rezerve | Rezerve za las. del. | Lastne delnice | Druge rezerve | Preneseni čisti dob. | Čisti dob. posl. leta | SKUPAJ KAPITAL |
|--|-----------------|--------------------|------------------|----------------------|----------------|---------------|----------------------|-----------------------|----------------|
| A. ZAČETNO STANJE V OBDOBJU (01.01.2006)   | 667.668         | 1.079.437          | 229.511          | 10.573               | -10.573        | 826.645       | 845.556              | 0                     | 3.650.817      |
| B. PREMIKI V KAPITAL   |                 |                    |                  |                      |                |               |                      | 334.076               | 334.076        |
| a) Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta                                   |                 |                    |                  |                      |                |               |                      | 334.076               | 334.076        |
| b) Vnos zneska splošnega prevrednotenja kapitala                                   |                 |                    |                  |                      |                |               |                      |                       |                |
| c) Vnos zneska posebnih prevrednotenj kapitala                                     |                 |                    |                  |                      |                |               |                      |                       |                |
| C. PREMIKI V KAPITALU  |                 |                    |                  |                      |                | 167.038       | 0                    | -167.038              | 0              |
| a) Razporeditev čistega dobička kot sestavine kapitala                             |                 |                    |                  |                      |                | 167.038       |                      | -167.038              | 0              |
| b) Razporeditev čistega dobička za oblikovanje dodatnih rezerv                     |                 |                    |                  |                      |                |               |                      |                       |                |
| c) Razpustitev rezerv za lastne deleže in razporeditev na druge sestavine kapitala |                 |                    |                  |                      |                |               |                      |                       |                |
| č) Druge prerazporeditve sestavin kapitala   |                 |                    |                  |                      |                |               |                      |                       | 0              |
| Č. PREMIKI IZ KAPITALA   |                 |                    |                  |                      |                |               | -70.568              |                       | -70.568        |
| a) Izplačilo dividend  |                 |                    |                  |                      |                |               | -70.568              |                       | -70.568        |
| b) Druge odprave kapitala  |                 |                    |                  | 0                    |                |               | 0                    |                       | 0              |
| D. KONČNO STANJE V OBDOBJU (31.12.2007)  | 667.668         | 1.079.437          | 229.511          | 10.573               | -10.573        | 995.683       | 774.988              | 167.038               | 3.914.325      |
| BILANČNI DOBIČEK   |                 |                    |                  |                      |                |               | 774.988              | 167.038               | 942.026        |



#### 4.4.6. Bilančni dobiček

| Bilančni dobiček v EUR   | leto 2007 | leto 2006 |
|--|-----------|-----------|
| a. Čisti poslovni izid poslovnega leta   | 671.998   | 334.076   |
| b. Preneseni čisti dobiček   | 842.584   | 774.988   |
| c. Zmanjšanje (sprostitve) rezerv iz dobička   | 0         | 0         |
| č. Povečanje (dodatno oblikovanje) rezerv iz dobička po skl. uprave                                      | 0         | 0         |
| 1. povečanje (dodatno oblikovanje) zakonskih rezerv iz dobička   | 0         | 0         |
| 2. povečanje (dodatno oblikovanje) rezerv za lastne deleže iz dob.                                       | 0         | 0         |
| d. Povečanje (dodano oblikovanje) rezerv iz dobička po odločitvi uprave in NS (drugih rezerv iz dobička) | 335.999   | 167.038   |
| e. Bilančni dobiček  | 1.178.583 | 942.026   |
| 1. bilančni dobiček, ki ga skupščina razporedi na delničarje   | 0         | 0         |
| 2. bilančni dobiček, ki ga skupščina razporedi v druge rezerve   | 0         | 0         |
| 3. bilančni dobiček, ki ga skupščina razporedi za prenos v nas. leto                                     | 0         | 0         |
| 4. bilančni dobiček, ki ga skupščina razporedi za druge namene   | 0         | 0         |

#### PREDLOG UPORABE BILANČNEGA DOBIČKA

Bilančni dobiček družbe Kostak d.d. Krško na dan 31.12. 2007 znaša 1.178.583 EUR in je sestavljen iz prenesenega dobička leta 2001-2006 v višini 842.584 EUR in nerazdeljenega dobička poslovnega leta 2007 v višini 335.999 EUR.

Del bilančnega dobička, ki izvira iz dobička leta 2001 v višini 94.739 EUR in dobička leta 2002 v višini 13.261 EUR se razporedi za izplačilo dividend delničarjem v višini 2,7 EUR na delnico.

Izplačilo dividend bo v roku 60 dni po datumu zasedanja skupščine delničarjev. Preostanek bilančnega dobička v višini 1.070.583 EUR, ki predstavlja dobiček leta 2002 - 2007 ostane nerazporejen (preneseni dobiček).

| Uporaba bilančnega dobička v EUR              | leto 2007 | leto 2006 |
|---|-----------|-----------|
| - za dividende                                | 108.000   | 100.000   |
| - za druge rezerve                            | 335.999   | 167.038   |
| - za prenos v preneseni dobiček               | 335.999   | 167.038   |
| - za druge namene (udeležba uprave v dobičku) | 0         | 0         |



#### 4.4.7. Pojasnila k računovodskim izkazom

##### Prihodki

| v EUR             | Leto 2007  | Leto 2006  |
|-------------------|------------|------------|
| Poslovni prihodki | 20.807.899 | 21.365.829 |
| Finančni prihodki | 165.351    | 82.674     |
| Drugi prihodki    | 908.820    | 1.048.430  |
| Prihodki          | 21.882.070 | 22.496.933 |

##### 1. Prihodki od prodaje

| v EUR  | Leto 2007  | Leto 2006  |
|--|------------|------------|
| - čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev v Sloveniji | 20.302.550 | 20.933.330 |
| - čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev v tujini    | 9.685      | 4.957      |
| Čisti prihodki od prodaje                                      | 20.312.235 | 20.938.287 |

V letu 2007 je družba Kostak dosegla 20.807.899 EUR poslovnih prihodkov, kar je nekoliko manj kot v enakem lanskem obdobju, glede na planirane pa so višji za 6,4%. Tržne dejavnosti so ustvarile 16.881.120 EUR oz. 81,1% vseh poslovnih prihodkov, dejavnosti gospodarskih javnih služb so ustvarile 3.647.725 EUR poslovnih prihodkov oziroma 17,5%, ostale dejavnosti pa so ustvarile 279.054 EUR poslovnih prihodkov oziroma 1,4%.

Čisti prihodki od prodaje so bili doseženi v višini 20.312.235 EUR, kar je za 8,5% več kot je bilo načrtovano.

##### 2. Usredstveni lastni proizvodi in storitve

| v EUR                                    | Leto 2007 | Leto 2006 |
|--|-----------|-----------|
| Usredstveni lastni proizvodi in storitve | 195.454   | 197.505   |

Usredstveni lastni proizvodi in storitve se nanašajo na gradbene storitve na objektih gospodarske infrastrukture – rekonstrukcije in sanacije ter na objektih v lasti družbe.

##### 3. Drugi poslovni prihodki

| v EUR                            | Leto 2007 | Leto 2006 |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| Odprava dolgoročnih rezervacij   | 51.883    | 43.503    |
| Subvencija za RRP                | 194.088   | 0         |
| Prevrednotovalni poslovni učinki | 54.240    | 186.534   |
| Drugi poslovni prihodki          | 300.211   | 230.037   |

##### Poslovni odhodki

| v EUR                                | Leto 2007  | Leto 2006  |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Stroški blaga, materiala in storitev | 13.914.529 | 14.726.018 |
| Stroški dela                         | 5.233.595  | 4.869.880  |
| Odpisi vrednosti                     | 1.431.812  | 1.781.752  |
| Drugi poslovni odhodki               | 348.412    | 564.434    |
| Poslovni odhodki                     | 20.928.348 | 21.942.084 |



#### 4. Stroški blaga, materiala in storitev

Pomembnejše postavke stroškov po naravnih vrstah predstavljajo stroški porabljenega materiala in stroški storitev pri proizvodnji proizvodov in opravljanju storitev, ki jih razčlenjujemo v tabeli.

| v EUR   | Leto 2007         | Leto 2006         |
|---|-------------------|-------------------|
| Nabavna vrednost prodanega blaga                    | 1.451.642         | 1.446.783         |
| Stroški porabljenega materiala                      | 2.598.785         | 2.382.457         |
| - stroški materiala                                 | 2.085.638         | 1.917.606         |
| - stroški energije                                  | 408.594           | 362.131           |
| - stroški nadomestnih delov za OS                   | 3.110             | 3.668             |
| - stroški odpisa DI                                 | 51.790            | 41.867            |
| - ostali stroški materiala                          | 49.653            | 57.185            |
| Stroški storitev                                    | 9.864.102         | 10.896.779        |
| - stroški storitev pri proizvodnji proizv. in stor. | 7.924.118         | 8.945.031         |
| - stroški transportnih storitev                     | 928.771           | 1.108.801         |
| - stroški storitev v zvezi z vzdrževanjem OS        | 258.651           | 200.421           |
| - najemnine   | 127.985           | 57.603            |
| - povračila stroškov zaposlenim (dnevnice...)       | 24.534            | 14.685            |
| - stroški plačilnega prometa, bančni, zav. p.       | 140.747           | 219.746           |
| - stroški intelektualnih in osebnih storitev        | 127.376           | 115.648           |
| - stroški sejmov, reklame                           | 149.076           | 136.046           |
| - storitve fizičnih oseb (pogodbe o delu, avtors.)  | 109.347           | 39.989            |
| - drugi stroški storitev                            | 73.497            | 58.809            |
| <b>Stroški blaga, materiala in storitev</b>         | <b>13.914.529</b> | <b>14.726.019</b> |

#### 5. Stroški dela

| v EUR                           | Leto 2007        | Leto 2006        |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Stroški plač                    | 3.578.648        | 3.265.753        |
| Stroški socialnih zavarovanj    | 259.341          | 233.116          |
| Stroški pokojninskih zavarovanj | 484.474          | 440.089          |
| Drugi stroški dela              | 911.132          | 930.922          |
| - regres                        | 240.722          | 218.670          |
| - prevoz na delo                | 229.938          | 226.815          |
| - prehrana                      | 312.258          | 308.968          |
| - jubilejne nagrade             | 0                | 26.164           |
| - odpravnine                    | 0                | 7.845            |
| - davek na bruto plače          | 122.564          | 137.114          |
| - solidarnostna pomoč           | 5.650            | 5.346            |
| <b>Stroški dela</b>             | <b>5.233.595</b> | <b>4.869.880</b> |

Stroški dela so v letu 2007 za 7,5 % višji kakor v predhodnem letu. Na rast stroškov dela so vplivali učinki nove tarifne priloge podjetniške kolektivne pogodbe.

Družba Kostak upošteva določila kolektivne pogodbe za komunalne dejavnosti. Povprečna bruto plača na zaposlenega je za leto 2007 znašala 1.130 EUR. Vsem zaposlenim je bil v mesecu maju 2007 izplačan regres za letni dopust v bruto znesku 876 EUR na delavca. Stroški plač družbe Kostak, v kateri je bilo v letu 2007 skupaj zaposlenih 264 delavcev (izračunano iz ur), so za leto 2007 znašali 5.267.784 EUR.

Izplačila po pogodbah o delu so bila izplačana le osebam, ki občasno opravljajo nekatera dela (izvajanje pogrebne službe, dela na področju NEK- tehnološki del, strokovna dela pri pridobivanju sredstev ESRR) in so znašala 96.860 EUR.



## 6. Odpisi vrednosti

- Amortizacija in prevrednotovalni poslovni odhodki pri osnovnih sredstvih

Osnovna sredstva podjetja in osnovna sredstva v upravljanju se amortizirajo po stopnjah, ki se določijo ob aktiviranju vsakega posameznega osnovnega sredstva.

| Obračunana amortizacija v EUR                     | Leto 2007 | Leto 2006 |
|---|-----------|-----------|
| Amortizacija in prevr.posl.odh. – sredstva družbe | 470.271   | 383.734   |
| - amortizacija sredstev družbe                    | 465.749   | 377.274   |
| - prevr.posl.odhodki zaradi izločitve OS          | 4.522     | 6.460     |
| Amortizacija sredstev v upravljanju               | 902.725   | 1.052.504 |
| Obračunana amortizacija                           | 1.372.996 | 1.436.238 |

Stroški amortizacije in drugi prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih dolgoročnih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih so za 4,4% nižji kot v enakem lanskem obdobju.

- Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih

Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih v letu 2007 v višini 58.816 EUR se v celoti nanašajo na oblikovane popravke vrednosti terjatev do fizičnih in pravnih oseb in so glede na predhodno leto, ko so znašali 345.514 EUR, nižji skoraj za 6 krat.

## 7. Drugi poslovni odhodki

| v EUR  | Leto 2007 | Leto 2006 |
|--|-----------|-----------|
| Rezervacije za dana jamstva                    | 39.732    | 32.411    |
| Rezervacije za jubilejne nagrade in odpravnine | 119.931   | 317.451   |
| Dajatve, ki niso odvisne od stroškov dela      | 69.801    | 86.542    |
| Izdatki za varstvo okolja                      | 17.770    | 28.856    |
| Nagrade dijakom in študentom na praksi         | 6.103     | 3.534     |
| Štipendije dijakom in študentom                | 7.564     | 5.283     |
| Ostali stroški                                 | 87.511    | 90.356    |
| Skupaj   | 348.412   | 564.433   |

Drugi poslovni odhodki v višini 348.412 EUR so v primerjavi s preteklim letom nižji zaradi oblikovanja rezervacij, ki so bile v letu 2006 prvič oblikovane za dolgoročne zasluge zaposlencev.

## 8. Stroški po funkcionalnih skupinah

| v EUR                                 | Dejavnosti<br>GJS | Tržne<br>dejavnosti | Leto<br>2007 | Leto<br>2006 |
|---------------------------------------|-------------------|---------------------|--------------|--------------|
| Nabavna vrednost prod. blaga          | 0                 | 1.451.642           | 1.451.642    | 1.446.783    |
| Proizvajalni stroški prodanih količin | 3.653.220         | 14.243.618          | 17.896.838   | 19.179.536   |
| Stroški prodavanja                    | 0                 | 56.775              | 56.775       | 48.731       |
| Stroški splošnih dejavnosti           | 449.123           | 872.996             | 1.322.119    | 1.236.638    |
| Stroški raziskav in razvoja           | 73.848            | 233.703             | 307.551      | 179.286      |
| Stroški po funkcionalnih skupinah     | 4.176.191         | 16.858.734          | 21.034.925   | 22.090.974   |





#### a) Proizvajalni stroški prodanih proizvodov in storitev

V letu 2007 so bili proizvodjalni stroški prodanih proizvodov in nabavna vrednost prodanega blaga za 6,7% manjši kot v letu 2006. Njihov delež v prihodkih od prodaje se je z 91% v letu 2006 v letu 2007 zmanjšal na 86,0%. Zmanjšanje deleža je bilo posledica večje stroškovne učinkovitosti zaradi večje produktivnosti.

#### b) Stroški prodajanja in stroški splošnih dejavnosti

Stroški prodajanja in stroški splošnih dejavnosti so se v primerjavi z letom 2006 povečali za 7,3%. Njihov delež v prihodkih od prodaje se je iz 6,1% povečal na 6,8%. Stroški prodajanja in splošnih dejavnosti vključujejo tudi druge poslovne odhodke.

#### c) Stroški razvijanja

V zvezi z razvojnoraziskovalno dejavnostjo je v letu 2007 nastalo 307.551 EUR stroškov. Vsi nastali stroški bremenijo izkaz poslovnega izida za leto 2007. V primerjavi z letom 2006 so bili stroški večji za 71%, njihov delež v prihodkih od prodaje pa je z 0,9% v letu 2006 v letu 2007 narasel na 1,5%

## 9. Finančni prihodki in odhodki

#### a) Finančni prihodki

| v EUR   | Leto 2007      | Leto 2006     |
|---|----------------|---------------|
| Finančni prihodki iz deležev                      | 1.714          | 28.847        |
| Finančni prihodki od dolgoročnih terjatev         | 61             | 960           |
| Finančni prihodki iz kratkoročnih terjatev        | 163.576        | 52.867        |
| - prihodki od obresti                             | 157.791        | 46.052        |
| - drugi finančni prihodki                         | 5.785          | 6.815         |
| <b>PRIHODKI OD FINANCIRANJA</b>                   | <b>165.351</b> | <b>82.674</b> |
| Finančni odhodki za odpise finančnih naložb       | 0              | 0             |
| Finančni odhodki za obresti in iz drugih obvez.   | 97.332         | 72.313        |
| - finančni odhodki za obresti                     | 93.329         | 66.872        |
| - odhodki od prevrednotovanja dolgov              | 7              | 5.441         |
| - drugi finančni odhodki                          | 3.996          | 0             |
| Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti          | 1.926          | 1.415         |
| - finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev  | 1.926          | 1.340         |
| - finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti | 0              | 75            |
| <b>FINANČNI ODHODKI</b>                           | <b>99.258</b>  | <b>73.728</b> |
| <b>Neto finančni prihodki/odhodki</b>             | <b>66.093</b>  | <b>8.946</b>  |

Finančni prihodki so za 100% višji kot v enakem lanskem obdobju. Finančne prihodke predstavljajo predvsem prihodki od obresti, ki predstavljajo kar 95 % delež v finančnih prihodkih. V primerjavi s preteklim letom so se prihodki od obresti trikrat povečali, predvsem zaradi poplčila terjatev za obresti, za katere so bili že v preteklih letih oblikovani popravki vrednosti (razveljavljena kompenzacijska veriga Eksles).

Finančni odhodki so v letu 2007 za 34% višji kot v enakem lanskem obdobju. Pretežni del predstavljajo finančni odhodki za obresti za bančna posojila. Pripoznajo se ob obračunu, ne glede na plačila, ki so povezana z njimi.



## 10. Drugi prihodki in odhodki

| v EUR   | Leto 2007      | Leto 2006        |
|---|----------------|------------------|
| Izterjane odpisane terjatve   | 799            | 830              |
| Prejete odškodnine  | 71.802         | 87.652           |
| Druge neobičajne postavke   | 34.611         | 6.001            |
| Drugi –izredni prihodki za pokrivanje amortizacije sredstev v upravljanju | 801.608        | 953.947          |
| <b>SKUPAJ DRUGI PRIHODKI</b>  | <b>908.820</b> | <b>1.048.430</b> |
| Denarne kazni   | 200            | 0                |
| Odškodnine  | 6.763          | 70.105           |
| Drugi odhodki   | 356            | 5.058            |
| Skupaj drugi odhodki  | 7.319          | 75.163           |
| <b>Neto drugi prihodki/odhodki</b>  | <b>901.501</b> | <b>973.267</b>   |

Drugi - izredni prihodki za pokrivanje amortizacije sredstev v upravljanju predstavljajo največji delež (88%) drugih prihodkov. Stroški amortizacije sredstev v upravljanju, ki niso vračunani v ceno proizvodov oziroma storitev, občina pa ne zagotovi dotacije iz proračuna, se po SRS 35 nadomestijo v breme drugih prihodkov

Drugi - izredni odhodki se pripoznajo, ko so izpolnjeni pogoji zanje. V letu 2007 družba Kostak izkazuje 7.319 EUR drugih odhodkov.

## 11. Davek od dohodka pravnih oseb

V letu 2007 je davek od dohodka pravnih oseb obračunan v višini 179.863 EUR. Davčna osnova je zmanjšana za davčne olajšave v skupni višini 356.710 EUR. Največje davčne olajšave so izkazane za investirani znesek v raziskave in razvoj v višini 122.170 EUR. Poleg teh olajšav so bile korišćene še davčne olajšave za zaposlene invalide v višini 65.868 EUR, za financiranje pokojninskega načrta v višini 147.108 EUR, olajšave za donacije v višini 16.317 EUR in olajšave za izvajanje praktičnega dela v strokovnem izobraževanju v višini 5.247 EUR.

| v EUR  | Davek 2007     | Davek 2006     |
|--|----------------|----------------|
| <b>DOBIČEK PRED OBDAVČITVIJO</b>                           | <b>847.145</b> | <b>405.958</b> |
| Popravek prihodkov na raven davčno priznanih - zmanjšanje  | -70.704        | -75.872        |
| Popravek prihodkov na raven davčno priznanih - povečanje   | 0              | 8              |
| Popravek odhodkov na raven davčno priznanih - zmanjšanje   | 396.817        | 952.354        |
| Popravek odhodkov na raven davčno priznanih - povečanje    | -40.269        | -676           |
| Povečanje davčne osnove za predhodno uveljavljene olajšave | 5.734          | 2.199          |
| Davčne olajšave  | -356.710       | -402.073       |
| Davčna osnova  | 782.013        | 881.898        |
| Odmerjeni davek  | 179.863        | 220.476        |
| Terjatve za odloženi davek                                 | -4.716         | -148.594       |
| Davek v izkazu poslovnega izida                            | 175.147        | 71.883         |
| <b>Dobiček po obdavčitvi</b>                               | <b>671.998</b> | <b>334.076</b> |



## 12. Odložene terjatve in obveznosti za davek

| v EUR             | Stanje 1.1. 2007 | črpanje | Oblikovanje | Stanje 31.12.2007 |
|-------------------|------------------|---------|-------------|-------------------|
| Poslovne terjatve | 77.984           | 12.673  | 12.940      | 78.251            |
| Rezervacije       | 70.608           | 11.637  | 16.086      | 75.057            |
| Odloženi davki    | 148.592          | 24.310  | 29.026      | 153.308           |

## 13. Čisti poslovni izid

| v EUR   | Leto 2007  | Leto 2006  |
|---|------------|------------|
| Poslovni prihodki   | 20.807.899 | 21.365.829 |
| Poslovni odhodki  | 20.928.348 | 21.942.084 |
| Finančni prihodki   | 165.351    | 82.674     |
| Finančni odhodki  | 99.258     | 73.728     |
| Izguba iz rednega delovanja   | -54.356    | -567.310   |
| Poslovni izid iz rednega delovanja (brez amortizacije infrastrukture, ki ni pokrita s ceno) | 747.252    | 386.638    |
| Drugi prihodki  | 908.820    | 1.048.430  |
| Drugi odhodki   | 7.319      | 75.163     |
| Dobiček zunaj rednega delovanja   | 901.501    | 973.268    |
| Izguba zunaj rednega delovanja  |            |            |
| Celotni dobiček   | 847.145    | 405.958    |
| Celotna izguba  |            |            |
| Odmerjeni davek   | 179.863    | 220.474    |
| Terjatve za odloženi davek  | -4.716     | -148.592   |
| Davek iz dobička  | 175.147    | 71.882     |
| Čisti poslovni izid   | 671.998    | 334.076    |

Družba Kostak je v letu 2007 ustvarila izgubo iz rednega delovanja v višini 54.356 EUR, ki je posledica izkazovanja celotne amortizacije sredstev v upravljanju med stroški. Če te spremembe ne bi bilo, bi bil izkazan dobiček iz rednega delovanja v višini 747.252 EUR.

V letu 2007 je bil ustvarjen čisti poslovni izid v višini 671.998 EUR, kar je za 101% več kot v enakem lanskem obdobju oziroma 104% več od načrtovanega. Na podlagi sklepa uprave in soglasja nadzornega sveta, je bilo 50 % čistega dobička obračunskega obdobja v višini 335.999 EUR razporejenega v druge rezerve iz dobička.

Čisti poslovni izid po preračunu kapitala s pomočjo cen življenjskih potrebščin:

|  | Znesek kapitala | % rasti | Izračunan učinek | Zmanjšani izid |
|--|-----------------|---------|------------------|----------------|
| KAPITAL- preračun za indeks rasti cen ŽP | 3.814.883       | 5,60%   | 213.633          | 458.365        |



#### 14. Opredmetena osnovna sredstva

Družba Kostak ima ločeno vzpostavljene analitične evidence opredmetenih osnovnih sredstev glede na lastnika sredstev, in sicer posebej za:

- opredmetena osnovna sredstva podjetja,
- opredmetena osnovna sredstva v upravljanju.

##### a) Opredmetena osnovna sredstva v upravljanju

| v EUR                               | 31.12.2007        | 31.12.2006        |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Zemljišča                           | 61.178            | 61.178            |
| Zgradbe                             | 11.452.170        | 10.580.800        |
| Proizvajalne naprave in stroji      | 965.866           | 1.166.279         |
| Druge naprave in oprema             | 0                 | 0                 |
| Opredm. OS v gradnji ali izdelavi   | 3.225.745         | 2.234.372         |
| <b>OPREDMETENA OSNOVNA SREDSTVA</b> | <b>15.704.959</b> | <b>14.042.629</b> |

Tabela gibanja opredmetenih osnovnih sredstev v upravljanju v letu 2007

| Nabavna vrednost v EUR | Zemljišča | Zgradbe    | Oprema    | Sredstva v pridobivanju | Skupaj     |
|------------------------|-----------|------------|-----------|-------------------------|------------|
| Nabavna vrednost       |           |            |           |                         |            |
| Stanje 1.1.2007        | 61.178    | 21.260.403 | 4.240.656 | 2.234.372               | 27.796.609 |
| Nabava                 | 0         | 179.151    | 0         | 1.009.463               | 1.188.614  |
| Aktiviranje            | 0         | 1.377.950  | 19.244    | 0                       | 1.397.194  |
| Inventurni višek       | 0         | 0          | 0         | 0                       | 0          |
| Odtujitve – odpisi     | 0         | 5.780      |           | 18.090                  | 23.870     |
| Stanje 31.12.2007      | 61.178    | 22.811.724 | 4.259.900 | 3.225.745               | 30.358.547 |
| Popravek vrednosti     |           |            |           |                         |            |
| Stanje 1.1.2007        | 0         | 10.679.603 | 3.074.377 | 0                       | 13.753.980 |
| Aktiviranje            | 0         | 0          | 0         | 0                       | 0          |
| Odtujitve in odpisi    | 0         | 3.117      | 0         | 0                       | 3.117      |
| Amortizacija           | 0         | 683.068    | 219.657   | 0                       | 902.725    |
| Inventurni višek       | 0         | 0          | 0         | 0                       | 0          |
| Stanje 31.12.2007      | 0         | 11.359.554 | 3.294.034 | 0                       | 14.653.588 |
| Neodpisana vrednost    |           |            |           |                         |            |
| Stanje 1.1.2007        | 61.178    | 10.580.800 | 1.166.279 | 2.234.372               | 14.042.629 |
| Stanje 31.12.2007      | 61.178    | 11.452.170 | 965.866   | 3.225.745               | 15.704.959 |

Osnovna sredstva v upravljanju predstavljajo 54,2% vseh sredstev. Osnovna sredstva v upravljanju so v primerjavi s tistimi v predhodnem letu višja za 11,8%. Bistvene spremembe na opredmetenih osnovnih sredstvih v upravljanju v letu 2007 so naslednje:

- nove naložbe so bile realizirane v višini 2.585.808 EUR;
- v letu 2007 je bila obračunana amortizacija opredmetenih osnovnih sredstev v višini 902.725 EUR; vendar stroški amortizacije teh osnovnih sredstev niso pokriti s prihodki od opravljanja dejavnosti (89% oziroma 801.608 EUR amortizacije je odpisano v breme obveznosti do občine);
- oslabitve opredmetenih osnovnih sredstev v letu 2007 niso bile potrebne.

##### b) Opredmetena osnovna sredstva v lasti družbe Kostak

| v EUR                                 | 31.12.2007       | 31.12.2006       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Zemljišča                             | 1.141.391        | 1.133.727        |
| Zgradbe                               | 1.949.248        | 1.901.682        |
| Proizvajalne naprave in stroji        | 2.003.693        | 1.448.027        |
| Druge naprave in oprema               | 0                | 0                |
| Opredmetena OS v gradnji ali izdelavi | 64.008           | 91.617           |
| <b>Opredmetena osnovna sredstva</b>   | <b>5.158.340</b> | <b>4.575.053</b> |



Tabela gibanja opredmetenih osnovnih sredstev v lasti družbe

| Nabavna vrednost v EUR        | Zemljišča | Zgradbe   | Oprema    | Sredstva v pridobivanju | Skupaj    |
|-------------------------------|-----------|-----------|-----------|-------------------------|-----------|
| <b>Nabavna vrednost</b>       |           |           |           |                         |           |
| Stanje 1.1.2007               | 1.133.727 | 2.689.050 | 4.884.575 | 91.617                  | 8.798.969 |
| Nabava                        | 0         | 82.885    | 952.626   | 0                       | 1.035.511 |
| Aktiviranje                   | 7.664     | 27.609    | 0         | -27.609                 | 7.664     |
| Inventurni višek              | 0         | 0         | 0         | 0                       | 0         |
| Odtujitve – odpisi            | 0         | 0         | 182.310   |                         | 182.310   |
| Stanje 31.12.2007             | 1.141.391 | 2.799.544 | 5.654.891 | 64.008                  | 9.659.834 |
| <b>Popravek vrednosti</b>     |           |           |           |                         |           |
| Stanje 1.1.2007               | 0         | 787.368   | 3.436.548 | 0                       | 4.223.916 |
| Aktiviranje, podaljšanje dobe | 0         | 0         | 0         | 0                       | 0         |
| Odtujitve in odpisi           | 0         | 0         | 177.788   | 0                       | 177.788   |
| Amortizacija                  | 0         | 62.928    | 392.438   | 0                       | 455.366   |
| Inventurni višek              | 0         | 0         | 0         | 0                       | 0         |
| Stanje 31.12.2007             | 0         | 850.296   | 3.651.198 | 0                       | 4.501.494 |
| <b>Neodpisana vrednost</b>    |           |           |           |                         |           |
| Stanje 1.1.2007               | 1.133.727 | 1.901.682 | 1.448.027 | 91.617                  | 4.575.053 |
| Stanje 31.12.2007             | 1.141.391 | 1.949.248 | 2.003.693 | 64.008                  | 5.158.340 |

Opredmetena osnovna sredstva v lasti družbe Kostak predstavljajo 17,8% vseh sredstev in so v primerjavi s sredstvi v predhodnem letu višja za 12,7%. Bistvene spremembe na opredmetenih osnovnih sredstvih v letu 2007 so naslednje:

- nove naložbe so bile realizirane v višini 1.043.175 EUR;
- odpisi naložb po letnem popisu zaradi uničenja so znašali 4.522 EUR;
- v letu 2007 je bila obračunana amortizacija v višini 455.366 EUR;
- v letu 2007 oslabitve opredmetenih osnovnih sredstev niso bile potrebne.

Knjigovodske vrednosti opredmetenih osnovnih sredstev v materialno pomembnih zneskih ustrezajo njihovi nadomestitveni vrednosti. Na dan 31.12.2007 znašajo obveznosti do dobaviteljev, povezane s pridobitvijo osnovnih sredstev, 30.338 EUR.

## 15. Naložbene nepremičnine

| v EUR  | 31.12.2007 | 31.12.2006 |
|--|------------|------------|
| Naložbene nepremičnine ( poslovni objekt CKŽ 47) | 214.200    | 0          |
| Naložbene nepremičnine                           | 214.200    | 0          |

V letu 2007 je družba Kostak prvič pripoznala naložbene nepremičnine z razporeditvijo kupljenega objekta na CKŽ 47 med naložbene nepremičnine. Objekt je konec leta 2007 dan v poslovni najem in prinaša najemnino. Naložbene nepremičnine se vrednotijo po modelu nabavne vrednosti. Amortizacija se obračunava po metodi enakomernega časovnega amortiziranja ob upoštevanju dobe koristnosti, in je določena v višini 1,95 %.

## 16. Neopredmetena sredstva

| v EUR                                | 31.12.2007 | 31.12.2006 |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Dolgoročne premoženjske pravice      | 39.440     | 39.053     |
| Usredstveni stroški naložb v tuja OS | 2.525      | 2.676      |
| Neopredmetena sredstva               | 41.965     | 41.729     |

Neopredmetena dolgoročna sredstva predstavljajo kupljene licence za uporabo računalniških programov ter usredstvene stroške naložb v tuja opredmetena osnovna sredstva (sofinanciranje javne kanalizacije v Nerezinah). Nove nabave v letu 2007 predstavljajo vrednost nabavljenih licenc za uporabo računalniških programov v višini 10.619 EUR.



Tabela gibanja neopredmetenih sredstev v letu 2007

| v EUR               | Premoženjske pravice | Usredstveni stroški naložb v tuja OS | Skupaj  |
|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------|
| Nabavna vrednost    |                      |                                      |         |
| Stanje 1.1.2007     | 192.041              | 34.566                               | 226.607 |
| Povečanja           | 10.619               | 0                                    | 10.619  |
| Zmanjšanja          | 122                  | 0                                    | 122     |
| Stanje 31.12.2007   | 202.538              | 34.566                               | 237.104 |
| Popravek vrednosti  |                      |                                      |         |
| Stanje 1.1.2007     | 152.988              | 32.890                               | 184.878 |
| Zmanjšanja          | 122                  | 0                                    | 122     |
| Amortizacija        | 10.232               | 151                                  | 10.383  |
| Stanje 31.12.2007   | 163.098              | 32.041                               | 195.139 |
| Neodpisana vrednost |                      |                                      |         |
| Stanje 1.1.2007     | 39.053               | 2.676                                | 41.729  |
| Stanje 31.12.2007   | 39.440               | 2.525                                | 41.965  |

## 17. Dolgoročne poslovne terjatve in dolgoročne finančne naložbe

### Dolgoročne poslovne terjatve in terjatve za odloženi davek

| v EUR  | 2007    | 2006    |
|--|---------|---------|
| - dolgoročne poslovne terjatve- krediti za odkup stanovanj | 5.459   | 6.036   |
| - odložene terjatve za davek                               | 153.308 | 148.592 |
| Dolgoročne poslovne terjatve                               | 158.767 | 154.628 |

Med dolgoročne poslovne terjatve so v letu 2007 vključene terjatve za odloženi davek v višini 153.308 EUR in terjatve do delavcev za dane dolgoročne kredite za odkup stanovanj, ki bodo dokončno odplačane v letu 2013.

### Dolgoročne finančne naložbe

| v EUR                                   | 31.12.2007 | 31.12.2006 |
|---|------------|------------|
| Dolgoročne finančne naložbe             | 147.775    | 52.007     |
| Delnice in deleži v pridruženih družbah | 14.313     | 14.313     |
| Druge delnice in deleži                 | 132.474    | 36.706     |
| Dolgoročna posojila - depoziti          | 988        | 988        |
| Dolgoročne finančne naložbe             | 147.775    | 52.007     |

Dolgoročne finančne naložbe v višini 147.775 EUR predstavljajo 0,5% vseh sredstev in so v primerjavi s predhodnim letom višje za 184%. Pomembnejše spremembe na deležih:

- nakup 13 delnic NLB d.d. Ljubljana v višini 3.991 EUR;
- nakup 847 delnic Zavarovalnice Triglav d.d. Ljubljana v višini 90.327 EUR;
- nakup 5,35% deleža v Tehnološkem centru Posavja Krško v višini 500 EUR;
- nakup 12,5%deleža v družbi Koralis d.o.o. Krško višini 950 EUR.



Tabela gibanja dolgoročnih naložb

| v EUR                     | Deleži v podjetjih v skupini | Deleži v pridruženih družbah | Druge delnice in deleži | Dolgoročna posojila (depozit) | Skupaj  |
|---------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------|
| Stanje 1.1.2007           |                              | 14.313                       | 36.706                  | 988                           | 52.007  |
| Povečanje                 |                              |                              | 95.768                  | 0                             | 95.768  |
| Stanje 31.12.2007         |                              | 14.313                       | 132.474                 | 988                           | 147.775 |
| Popravek vrednosti        |                              | 0                            | 0                       | 0                             | 0       |
| Čista vrednost 1.1.2007   | 0                            | 14.313                       | 36.706                  | 988                           | 52.007  |
| Čista vrednost 31.12.2007 | 0                            | 14.313                       | 132.474                 | 988                           | 147.775 |

Pri naložbah v pridružene družbe gre v celoti za delež družbe Kobreco s polnim nazivom KOSTAK BRANTNER EKOLOGIJA – družba za ravnanje z odpadki d.o.o. (skrajšani naziv Kobreco d.o.o.) s sedežem na Leskovški cesti 2/A Krško.

Deleži v pridruženih in drugih družbah

| v EUR                                 | delež lastništva | Vrednost 31.12.2007 | Vrednost 31.12.2006 |
|---------------------------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| Kobreco d.o.o. Krško                  | 49,00            | 14.313              | 14.313              |
| Koralis d.o.o. Krško                  | 12,50            | 950                 | 0                   |
| Nova Ljubljanska banka d.d. Ljubljana | 0,00             | 7.954               | 3.963               |
| Počitniška skupnost Krško             | 0,53             | 482                 | 482                 |
| Hotel Lev d.o.o. Ljubljana            | 0,00             | 32.261              | 32.261              |
| Tehnološki center Posavja Krško       | 5,53             | 500                 | 0                   |
| Zavarovalnica Triglav d.d. Ljubljana  | 0,00             | 90.327              | 0                   |
| Skupaj deleži                         |                  | 146.787             | 51.019              |

Knjigovodske vrednosti dolgoročnih finančnih naložb v delnice in deleže v materialno pomembnih zneskih ustrezajo njihovi pošteni vrednosti, zato ocenjujemo cenovno tveganje kot zelo nizko.

## 18. Zaloge

| v EUR                                | 2007    | 2006    |
|--------------------------------------|---------|---------|
| Surovine in material                 | 200.204 | 138.301 |
| Drobni inventar in zaščitna sredstva | 23.496  | 17.720  |
| Trgovsko blago                       | 67.915  | 51.715  |
| Zaloge                               | 291.615 | 207.736 |

Zaloge surovin, materiala in trgovskega blaga so 31. decembra 2007 znašale 291.615 EUR in so se v primerjavi s stanjem na začetku leta povečale za 40,4%, kar je predvsem posledica povečanja zalog materiala, potrebnega za izvajanje gospodarskih javnih služb. Ob letnem popisu konec leta 2007 so bile ugotovljeni in knjiženi odpisi materiala v skladišču v višini 1.086 EUR ter odpisi trgovskega blaga v višini 21 EUR. Izkazana knjigovodska vrednost zalog ne presega čiste iztržljive vrednosti zalog.

## 19. Kratkoročne terjatve

| v EUR                                   | 2007      | 2006      |
|---|-----------|-----------|
| Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev | 6.902.953 | 5.919.603 |
| Kratkoročne poslovne terjatve do drugih | 280.095   | 494.470   |
| Kratkoročne poslovne terjatve           | 7.183.048 | 6.414.073 |



Tabela gibanja terjatev

| V EUR                         | Bruto vrednost | Popravek vrednosti | Čista vrednost<br>31.12.2007 |
|-------------------------------|----------------|--------------------|------------------------------|
| Terjatve do kupcev (120,121)  | 7.414.389      | 511.436            | 6.902.953                    |
| Terjatve za obresti (150,155) | 24.287         | 15.937             | 8.350                        |
| Terjatve do drugih (160, 132) | 271.745        | 0                  | 271.745                      |
| Terjatve do kupcev            | 7.710.421      | 527.373            | 7.183.048                    |

Tabela gibanja popravkov vrednosti terjatev

| v EUR               | Začetno stanje | Popravki | Odpisi | Plačila | Končno stanje |
|---------------------|----------------|----------|--------|---------|---------------|
| Dvomljive terjatve  | 522.601        | 58.816   | 20.036 | 49.945  | 511.436       |
| Terjatve za obresti | 136.078        | 14.217   | 642    | 133.716 | 15.937        |
| Popravki terjatev   | 658.679        | 73.033   | 20.678 | 183.660 | 527.373       |

Tabela starostne strukture terjatev konec leta 2007

| v EUR                    | Nezapadle | 0-30 dni | 31-60 dni | 61-90 dni | 91-180 dni | Nad 181 dni |
|--------------------------|-----------|----------|-----------|-----------|------------|-------------|
| Terjatve do občanov      | 235.809   | 48.509   | 35.555    | 16.911    | 20.762     | 129.559     |
| Terjatve do pravnih oseb | 5.052.015 | 647.730  | 74.661    | 131.034   | 252.446    | 769.398     |
| Skupaj                   | 5.287.824 | 696.239  | 110.216   | 147.945   | 273.208    | 898.957     |

Kratkoročne terjatve do kupcev niso zavarovane. V letu 2007 je bil izvršen popravek vrednosti terjatev prek poslovnega izida v višini 73.033 EUR, kar predstavlja 0,36% delež prihodkov od prodaje. Stanje popravkov vrednosti terjatev do kupcev se je zaradi odprave njihove oslabitve v letu 2007 zmanjšalo za prejeta plačila in odpise terjatev v višini 204.339 EUR. Zaradi sprotnega spremljanja odprtih terjatev, bonitetnega ocenjevanja kupcev in aktivne izterjave terjatev ocenjujemo kreditno tveganje kot zelo nizko. Kratkoročne terjatve do drugih se v večjem delu nanašajo na terjatve do države, pretežno iz naslova davka na dodano vrednost.

## 20. Denar in denarni ustrezniki

| v EUR                               | 2007   | 2006   |
|-------------------------------------|--------|--------|
| Denarna sredstva v blagajni         | 4.079  | 4.281  |
| - gotovina v blagajni               | 448    | 402    |
| - plačilne kartice in denar na poti | 3.631  | 3.879  |
| Denarna sredstva v bankah           | 49.767 | 92.201 |
| Denarna sredstva                    | 53.846 | 96.482 |

## 21. Kratkoročne aktivne časovne razmejitve

| V EUR                        | Začetno stanje | Oblikovanje v letu 2007 | Odprava v letu 2007 | Stanje 31.12.2007 |
|------------------------------|----------------|-------------------------|---------------------|-------------------|
| Kratkoročno odloženi stroški | 84.378         | 427.554                 | 499.197             | 12.735            |
| DDV od prejetih predujmov    | 0              | 6                       | 0                   | 6                 |
| Skupaj AČR                   | 84.378         | 427.560                 | 499.197             | 12.741            |

Aktivne časovne razmejitve na dan 31. decembra 2007 znašajo 12.741 EUR. Kratkoročno odloženi stroški za dela po pogodbi o opravljanju storitev v NEK, kjer še ni bilo mogoče zaračunati vsa izvedena dela v letu 2007 znašajo 10.000 EUR, ostali kratkoročno razmejeni stroški pa so v višini 2.735 EUR.





## 22. Kapital

| v EUR                                  | 31.12.2007       | 31.12.2006       |
|--|------------------|------------------|
| I. Vpoklicani kapital                  | 668.000          | 667.668          |
| a) osnovni kapital                     | 668.000          | 667.668          |
| b) Nevpoklican kapital                 | 0                | 0                |
| II. Kapitalske rezerve                 | 1.079.105        | 1.079.437        |
| III: Rezerve iz dobička                | 1.561.193        | 1.225.194        |
| 1. Zakonske rezerve                    | 229.511          | 229.511          |
| 2. Rezerve za lastne deleže            | 10.573           | 10.573           |
| 3. Lastne delnice                      | -10.573          | -10.573          |
| 4. Statutarne rezerve                  | 0                | 0                |
| 5. Druge rezerve iz dobička            | 1.331.682        | 995.683          |
| IV. Preneseni čisti poslovni izid      | 842.584          | 774.989          |
| V. Čisti poslovni izid poslovnega leta | 335.999          | 167.037          |
| <b>Kapital</b>                         | <b>4.486.881</b> | <b>3.914.325</b> |

### Osnovni kapital

Osnovni kapital sestavlja 40.000 navadnih imenskih delnic z nominalno vrednostjo 16,70 EUR. Imamo le en razred delnic, prva in edina izdaja delnic je potekala v letu 1995.

### Lastne delnice

Družba je imela na dan 31.12.2007 223 lastnih delnic, ki so v knjigovodskih razvidih izkazane v višini 10.573 EUR. Nominalna vrednost teh delnic je znašala 3.724 EUR, kar je bilo 0,56 % vrednosti osnovnega kapitala. Te delnice nimajo nobenih pravic. Število lastnih delnic je v primerjavi s stanjem 31.12.2006 ostalo nespremenjeno.

### Rezerve

Rezerve družbe sestavljajo kapitalske, zakonske in statutarne rezerve. Kapitalske in zakonske rezerve so vezane rezerve, ki jih ni možno uporabiti za izplačilo dividend in drugih deležev v dobičku. Druge rezerve iz dobička sestavljajo preostanki zadržanih dobičkov preteklih let in prerazporejeni dobiček tekočega leta. Glede na zakonske možnosti je družba v letu 2007 druge rezerve iz dobička povečala za 335.999 EUR, kar je 50 % ustvarjenega čistega dobička v letu 2007.

### Zadržani dobički

Na povečanje zadržanih dobičkov družbe Kostak je vplival čisti dobiček leta 2006 v višini 167.037 EUR. Zmanjšanje pa je prineslo izplačilo dividend v višini 99.442 EUR.

Pregled zadržanih dobičkov

| Nerazporejeni del čistega dobička             | V EUR          |
|---|----------------|
| - nerazporejeni del čistega dobička leta 2001 | 94.739         |
| - nerazporejeni del čistega dobička leta 2002 | 23.804         |
| - nerazporejeni del čistega dobička leta 2003 | 247.036        |
| - nerazporejeni del čistega dobička leta 2004 | 153.644        |
| - nerazporejeni del čistega dobička leta 2005 | 156.324        |
| - nerazporejeni del čistega dobička leta 2006 | 167.037        |
| <b>PRENESENI ČISTI POSLOVNI IZID</b>          | <b>842.584</b> |

## 23. Čisti dobiček na delnico

| v EUR  | 2007         | 2006        |
|--|--------------|-------------|
| Čisti poslovni izid                          | 671.998      | 334.076     |
| Povprečno število izdanih delnic             | 40.000       | 40.000      |
| Povprečno število lastnih delnic             | 223          | 223         |
| Povprečno število delnic brez lastnih delnic | 39.777       | 39.777      |
| <b>Čisti dobiček na delnico</b>              | <b>16,89</b> | <b>8,40</b> |



Čisti dobiček na delnico je v letu 2007 znašal 16,89 EUR in je bil za 101% večji kot v letu 2006, ko je znašal 8,40 EUR. Osnovni čisti dobiček na delnico in popravljeni čisti dobiček na delnico sta enaka, ker družba nima prednostnih delnic, za katere bi izplačevala dividende. Čisti dobiček na delnico je izračunan tako, da je celotni poslovni izid zmanjšan za davek od dobička in deljen s povprečnim številom delnic, 223 lastnih delnic je bilo izključeno. Vse delnice, ki jih je družba izdala, so navadne imenske delnice.

#### 24. Dolgoročne finančne obveznosti

| v EUR                                   | 2007           | 2006           |
|---|----------------|----------------|
| Dolgoročno dobljena posojila pri bankah | 589.091        | 574.545        |
| - Hypo Group d.d. Ljubljana             | 320.000        | 0              |
| - NLB d.d. Ljubljana                    | 160.000        |                |
| - SKB d.d. Ljubljana                    | 109.091        |                |
| (kratkoročni del)                       | (269.091)      | (305.455)      |
| Dolgoročno dobljena posojila EKO sklad  | 250.440        | 250.440        |
| (kratkoročni del)                       | (25.044)       | 0              |
| <b>DOLGOROČNE FINANČNE OBVEZNOSTI</b>   | <b>545.396</b> | <b>519.530</b> |

Dolgoročna posojila so najeta pri domačih bankah in Eko skladu. Vse dolgoročne finančne obveznosti so nezapadle in zavarovane. Dolgoročni kredit, odobren od Eko sklada, je zavarovan s hipoteko na zemljišču Brege, ostali dolgoročni krediti pri bankah pa so zavarovani z odstopi terjatev in bianco menicami. V primerjavi s stanjem konec preteklega leta se je spremenila struktura finančnih obveznosti družbe, saj je družba Kostak začela odplačevati dolgoročne obveznosti. Del dolgoročnih posojil, ki zapade v plačilo v naslednjem poslovnem letu, je v skupni višini izkazan med kratkoročnimi obveznostmi iz financiranja. Obrestne mere pri dolgoročnih posojilih so vezane na tri in šest mesečni EURIBOR in niso posebej zavarovane. Prilagajanje obrestnih mer na aktivni obrestnim meram na pasivi sta razloga, da vodstvo družbe ocenjuje izpostavljenost obrestnemu tveganju kot zelo nizko.

Ročnost dolgoročnih finančnih obveznosti

| Zapadlost v EUR   | Kredit Eko sklada | Ostali dolgoročni krediti | Skupaj         |
|-------------------|-------------------|---------------------------|----------------|
| - 1 do 2 leti     | 25.044            |                           | 25.044         |
| - 2 do 3 leta     | 50.088            |                           | 370.088        |
| - 3 do 10 let     | 150.264           | 320.000                   | 150.264        |
| <b>OBVEZNOSTI</b> | <b>225.396</b>    | <b>320.000</b>            | <b>545.396</b> |

#### 25. Dolgoročne poslovne obveznosti

Dolgoročne poslovne obveznosti v višini 15.750.159 EUR se v celoti nanašajo na obveznost do Občine Krško za sredstva, prejeta v upravljanje na podlagi Pogodbe o prenosu sredstev gospodarske infrastrukture v upravljanje. V letu 2007 se je dolgoročna obveznost povečala za nove investicije v višini 2.585.808 EUR in zmanjšala za odpisana sredstva v višini 20.753 EUR in nepokrito amortizacijo sredstev v upravljanju v višini 801.608 EUR. Do zmanjšanja obveznosti do občine prihaja zaradi dejstva, ker prihodki od prodaje komunalnih storitev ne pokrivajo celotne amortizacije sredstev v upravljanju. Zaradi odpisa stroškov amortizacije v breme obveznosti do Občine Krško, se del teh obveznosti prenaša med izredne prihodke. Podrobno so investicije prikazane v poglavju Dodatna razkritja na podlagi zahtev SRS 35.



## 26. Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitve

Tabela gibanja rezervacij in dolgoročnih PČR

| v EUR                                    | Stanje 31.<br>12. 2006 | Oblikovanje | Črpanje in<br>sproščanje | Stanje<br>31.12.2007 |
|--|------------------------|-------------|--------------------------|----------------------|
| REZERVACIJE                              | 432.100                | 525.633     | 86.326                   | 871.408              |
| - za odpravnine                          | 181.593                | 39.611      | 18.568                   | 202.636              |
| - za jubilejne nagrade                   | 135.859                | 80.321      | 15.622                   | 200.558              |
| - za dana jamstva                        | 47.430                 | 39.732      | 30.080                   | 57.082               |
| - za tožbe                               | 64.263                 | 0           | 0                        | 64.263               |
| - državne podpore - invalidi             | 2.955                  | 6.092       | 0                        | 9.047                |
| - državne podpore – projekt RRP          | 0                      | 359.877     | 22.055                   | 337.822              |
| DOLGOROČNE PČR                           | 45.323                 | 83.861      | 16.372                   | 112.811              |
| - dotacije za financ. OS- ekološki otoki | 28.478                 | 0           | 9.136                    | 19.342               |
| - dotacije za financ. OS- zabojniki      | 16.845                 | 3.861       | 7.237                    | 13.469               |
| - druge dolgoročne razmejitve            | 0                      | 80.000      | 0                        | 80.000               |
| REZERVACIJE IN DOLG. PČR                 | 477.423                | 609.494     | 102.698                  | 984.219              |

Rezervacije za obveznosti do zaposlenih za odpravnine in jubilejne nagrade temeljijo na izračunih z upoštevanjem aktuarskih predpostavk. Upoštevane ocene in predpostavke odražajo dejansko stanje v času priprave izračunov. Kratkoročno ni pričakovati bistvenih odstopanj od uporabljenih predpostavk.

Dolgoročne rezervacije za dana jamstva so oblikovane na osnovi izkušenj iz preteklih let v višini 5% danih jamstev. Novo oblikovane in sproščene rezervacije so v izkazu poslovnega izida vključene med druge poslovne odhodke oziroma druge poslovne prihodke. Kratkoročno ni pričakovati bistvenih odstopanj od uporabljenih predpostavk, zato je tveganje ocenjeno kot zelo nizko. Knjigovodske vrednosti dolgoročnih rezervacij in dolgoročnih pasivnih časovnih razmejitev z vidika materialno pomembnih zneskov ustrezajo sedanji vrednosti izdatkov, ki so po predvidevanjih potrebni za poravnavo obvez.

## 27. Kratkoročne finančne obveznosti

| Naziv banke ali upnika<br>v EUR      | Znesek dolga<br>31.12.2007 | Znesek dolga<br>31.12.2006 |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| SKB d.d. Ljubljana                   | 278.000                    | 115.000                    |
| NLB d.d. Ljubljana                   | 300.000                    | 0                          |
| NLB d.d. Ljubljana                   | 210.000                    | 210.000                    |
| SKB d.d. Ljubljana                   | 310.000                    | 310.000                    |
| Kratkoročni del dolgoročnih kreditov | 294.135                    | 305.455                    |
| Finančne obveznosti                  | 1.392.135                  | 940.455                    |

Kratkoročne finančne obveznosti do bank so se v primerjavi z obveznostmi v predhodnem letu zvišale za 48%. Povišanje je posledica nekoliko višje kratkoročne zadolženosti pri bankah zaradi intenzivne investicijske dejavnosti in prenosa dela dolgoročnih kreditov na kratkoročni del. Vsa kratkoročna posojila so najeta pri bankah in so nezapadla in zavarovana z menicami. Posojila so najeta za dobo do enega leta in niso posebej zavarovana.

Knjigovodske vrednosti dolgoročnih in kratkoročnih finančnih obveznosti v materialno pomembnih zneskih ustrezajo njihovi pošteni vrednosti. Obrestne mere za dolgoročne in kratkoročne finančne obveznosti ne razkrivamo, saj bi razkritje lahko povzročilo poslovno škodo. Prilaganje obrestnih mer na aktivni obrestni meram na pasivi sta razloga, da vodstvo družbe ocenjuje izpostavljenost obrestnemu tveganju kot zelo nizko.



## 28. Kratkoročne poslovne obveznosti

| v EUR                                     | 2007             | 2006             |
|---|------------------|------------------|
| Kratkoročno prejeti predujmi              | 81               | 0                |
| Kratkoročne obveznosti do dobaviteljev    | 4.130.077        | 4.520.827        |
| Kratkoročne poslovne obveznosti do drugih | 555.246          | 758.976          |
| <b>SKUPAJ POSLOVNE OBVEZNOSTI</b>         | <b>4.685.404</b> | <b>5.279.803</b> |

Kratkoročne poslovne obveznosti so se glede na preteklo leto znižale za 11,2%. Največji delež poslovnih obveznosti predstavljajo obveznosti do dobaviteljev, ki so nekoliko nižje kot v preteklem letu, nižje pa so tudi kratkoročne obveznosti do drugih.

## 29. Pasivne časovne razmejitve

| v EUR                         | Stanje<br>31.12.2006 | Oblikovanje      | Črpanje in<br>sproščanje | Stanje<br>31.12.2007 |
|-------------------------------|----------------------|------------------|--------------------------|----------------------|
| Kratkoročno odloženi prihodki | 471.379              | 2.864.691        | 2.223.920                | 1.112.150            |
| - gradbene pogodbe            | 329.092              | 2.666.589        | 1.995.681                | 1.000.000            |
| - tarifni sistem in grobnine  | 114.954              | 198.102          | 200.906                  | 112.150              |
| - odlagališče odpadkov        | 27.333               | 0                | 27.333                   | 0                    |
| Vnaprej vračunani stroški     | 10.560               | 495.870          | 495.870                  | 10.560               |
| DDV od danih predujmov        | 430                  | 4.065            | 4.143                    | 352                  |
| <b>SKUPAJ PCR</b>             | <b>482.369</b>       | <b>3.364.626</b> | <b>2.723.933</b>         | <b>1.123.062</b>     |

Pasivne časovne razmejitve na dan 31.12.2007 predstavljajo kratkoročno odložene prihodke in vnaprej vračunane stroške. Kratkoročno odloženi prihodki se v višini 1.000.000 EUR nanašajo na izvajanje del po gradbenih pogodbah, kjer se prihodki pripoznajo v obračunskih obdobjih, v katerih je delo opravljeno - po metodi stopnje dokončanosti del. Del prihodkov v višini 112.150 EUR pa je kratkoročno razmejen iz naslova zbranih in neporabljenih sredstev tarifnega sistema, ki bodo za zamenjavo vodomerov in ostala vlaganja porabljena v naslednjem letu. Preostale pasivne časovne razmejitve pa se nanašajo na DDV v danih predplačilih in druge razmejitve (revizorske storitve za leto 2007).

Kratkoročno odloženi prihodki se pojavljajo v povezavi z izvajanjem investicij na večjih gradbiščih, kjer izvedba del ne sledi dinamiki fakturiranja po pogodbah.

## 30. Pogojne obveznosti v zabilančni evidenci

| v EUR                          | 2007      | 2006      |
|--------------------------------|-----------|-----------|
| Hipoteke                       | 250.439   | 250.439   |
| Dane garancije                 | 2.987.851 | 2.084.811 |
| Dane menice                    | 3.870.790 | 1.860.126 |
| Odstopi terjatev v zavarovanje | 269.091   | 1.218.000 |
| Skupaj dana zavarovanja        | 7.378.171 | 5.413.376 |
| Prejete menice                 | 522.245   | 421.354   |
| Prejete garancije              | 930.163   | 727.568   |
| Skupaj prejeta zavarovanja     | 1.452.408 | 1.148.922 |

Dana jamstva, ki so dane garancije, bianco menice in odstipi terjatev, se nanašajo na posojila in garancije, izdane investitorjem za odpravo napak po gradbenih pogodbah. Pod postavko hipoteke je izkazan znesek stanja posojila do Eko sklada, ki je zavarovan s hipoteko na zemljišču na lokaciji Brege.

## 31. Druge potencialne obveznosti

Družba Kostak na dan 31.12.2007 nima drugih potencialnih obveznosti. Vse znane obveznosti so vključene v računovodske izkaze.



## 32. Podatki o skupinah oseb

Konec leta 2007 so imeli člani uprave družbe Kostak v lasti 1.485 delnic družbe Kostak, kar predstavlja 3,7% celotnega kapitala.

Prejemki skupin oseb v letu 2007

| v EUR  | Skupaj bruto | Variabilni del |
|--|--------------|----------------|
| Člani uprave   | 251.483      | 32.778         |
| Člani nadzornega sveta - sejnine                               | 11.787       | 0              |
| Zaposleni na podlagi pogodb, za katere ne velja tarifni del KP | 347.919      | 23.078         |

Skupni bruto prejemki članov uprave družbe Kostak d.d. so v letu 2007 znašali 251.483 EUR. Navedeni znesek je sestavljen iz bruto plač v višini 212.977 EUR, bruto variabilnih prejemkov v višini 32.778 EUR, bruto regresa za letni dopust v višini 1.753 EUR, bonitet v višini 455 EUR ter povračil stroškov v višini 3.520 EUR.

Skupni neto prejemki članov uprave so v letu 2007 znašali 125.106 EUR, kar je 49,75 % bruto prejemkov.

Po sklenjenih individualnih pogodbah, za katere ne velja tarifni del kolektivne pogodbe, so bili skupaj izplačani bruto prejemki v višini 347.919 EUR. Prejemki vključujejo bruto plače v višini 314.475 EUR, nagrade v višini 23.078 EUR, regres za letni dopust v višini 3.725 EUR ter povračila stroškov v zvezi z delom v višini 6.640 EUR.

Družba Kostak na dan 31. decembra 2007 ne izkazuje terjatev in obveznosti do članov uprave in zaposlenih po individualnih pogodbah ter članov nadzornega sveta, razen:

- poslovnih terjatev iz naslova rednih obračunov komunalnih storitev pod enakimi pogoji, kot veljajo za vse ostale porabnike komunalnih storitev,
- poslovnih obveznosti za obračunane in še neizplačane plače za mesec december za člane uprave in zaposlenih po individualnih pogodbah.

## 33. Posli z revizorsko družbo

V letu 2007 so znašali stroški revidiranja računovodskih izkazov 10.560 EUR. Poleg revidiranja je revizorska hiša opravljala še preglede stanja neporavnanih zapadlih obveznosti, in sicer v višini 1.128 EUR.

## 34. Denarni tokovi pri poslovanju

V izkazu denarnih tokov pri poslovanju smo upoštevali prilagoditve za:

- druge prihodke, povezane s poslovnimi učinki;
- predrednotovalne poslovne prihodke zaradi odtujitve osnovnih sredstev;
- amortizacijo neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev;
- prevrednotovalne poslovne odhodke v zvezi z opredmetenimi osnovnimi sredstvi.

## 35. Denarni tokovi pri naložbenju

V izkazu denarnih tokov pri naložbenju smo upoštevali prilagoditve za druge kratkoročne terjatve, povezane z opredmetenimi sredstvi in naložbami.

## 36. Denarni tokovi pri financiranju

V izkazu denarnih tokov pri financiranju smo upoštevali prilagoditve za izdatke in prejemke za odplačila dolgoročnih in kratkoročnih finančnih obveznosti.



### 37. Temeljni kazalniki poslovanja

|   | Podbilanca<br>družbe<br>2007 | Bilanca<br>stanja<br>2007 | Bilanca<br>stanja<br>2006 |
|---|------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Kazalniki dobičkonosnosti   |                              |                           |                           |
| Koeficient čiste dobičkonosnosti kapitala v %                                   | 18,1                         | 17,4                      | 9,3                       |
| Koeficient čiste dobičkonosnosti prihodkov v%                                   | 3,3                          | 3,3                       | 1,6                       |
| Koeficient dividendnosti osnovnega kapitala v%                                  | 14,9                         | 14,9                      | 10,6                      |
| Kazalniki finančne strukture  |                              |                           |                           |
| Stopnja lastniškosti financiranja v %   | 33,8                         | 15,5                      | 15,2                      |
| Stopnja dolgoročnosti financiranja v %  | 45,3                         | 75,1                      | 73,9                      |
| Delež kapitala in dolgoročnih rezervacij v pasivi                               | 41,2                         | 18,9                      | 17,1                      |
| Delež finančnih obveznosti v pasivi   | 14,6                         | 6,7                       | 5,7                       |
| Koeficient dolgor. pokritosti dolgoročnih sredstev v %                          | 105,2                        | 101,6                     | 100,5                     |
| Kazalniki stanja investiranja   |                              |                           |                           |
| Stopnja osnovnosti investiranja v %   | 39,2                         | 72,2                      | 72,7                      |
| Stopnja dolgoročnosti investiranja v %  | 40,3                         | 73,4                      | 72,9                      |
| Kazalniki vodoravnega finančnega ustroja  |                              |                           |                           |
| Koeficient kapitalne pokritosti osnovnih sredstev v%                            | 86,3                         | 21,5                      | 21,0                      |
| Koeficient neposredne pokritosti obv. - hitri koeficient v%                     | 0,75                         | 0,75                      | 1,5                       |
| Koeficient pospešene pokritosti kratkoročnih obv. - pospešeni koeficient v%     | 100,7                        | 100,7                     | 98,4                      |
| Koeficient kratkoročne pokritosti kratkoročnih obv. - kratkoročni koeficient v% | 104,7                        | 104,7                     | 101,5                     |
| Poslovni izid pred davki, obrestmi in amortizacijo / obrestni odhodki (v EUR)   | 1.321                        | 1.321                     | 6.823                     |
| Kazalniki gospodarnosti in produktivnosti                                       |                              |                           |                           |
| Koeficient gospodarnosti poslovanja v%  | 103,4                        | 99,4                      | 97,4                      |
| Prihodki iz poslovanja na zaposlenega iz ur (v EUR)                             | 80.339                       | 80.339                    | 82.176                    |
| Dodana vrednost na zaposlenega iz ur (v EUR)                                    | 25.270                       | 25.270                    | 23.367                    |

Zaradi posebnosti sredstev v upravljanju kazalniki, izračunani iz bilance stanja na dan 31.12.2007, ne kažejo prave slike poslovanja in finančnega stanja družbe, zato smo kazalnike izračunali tudi iz podbilance sredstev in obveznosti do virov sredstev podjetja.

#### 4.4.8. Dodatna razkritja na podlagi zahtev SRS

##### PODBILANCE STANJA

V skladu z zakonodajo in evropskimi direktivami je potrebno ločeno evidentiranje stanja sredstev in obveznosti do njihovih virov ter poslovnega izida za posamezne gospodarske javne službe in druge dejavnosti, ki jih opravlja javno podjetje ali podjetje v kakršnikoli organizacijski obliki. Računovodski izkazi za GJS so pripravljani v skladu z določili splošnih SRS in posebnega SRS 35 ter določili Pogodbe o prenosu infrastrukturnih objektov in naprav v uporabo, sklenjeno med družbo Kostak in Občino Krško.

Sporazum o razdelitvi premoženja med občinama Krško in Kostanjevica še ni sklenjen, zato še ni osnov za izdelavo računovodskih podbilanc stanja sredstev in obveznosti do virov sredstev v upravljanju po občinah.

##### Podbilanca stanja sredstev in obveznosti do virov sredstev v upravljanju

Obveznost sestavljanja posebne podbilance sredstev v upravljanju in obveznosti do njihovih virov ter vrste in vsebine posebnih razpredelnic in pojasnil k računovodskim izkazom določa poseben računovodski standard SRS 35 (2006) – Računovodsko spremljanje gospodarskih javnih služb. Podbilanca stanja sredstev v upravljanju in obveznosti do njihovih virov se sestavlja za analitske potrebe in prikazuje sredstva v upravljanju, kjer so posebej izkazane terjatve iz naslova denarnih sredstev podjetja za financiranje sredstev v upravljanju in obveznosti do virov sredstev, kjer so posebej izkazane obveznosti iz naslova porabe denarnih sredstev v upravljanju za financiranje sredstev podjetja.



## Podbilanca stanja sredstev in obveznosti do virov sredstev

Bilanca stanja družbe Kostak predstavlja seštevek podbilance sredstev družbe in obveznosti do njihovih virov ter podbilance sredstev v upravljanju in obveznosti do njihovih virov, pri čemer so razmerja med obema podbilancama izključena.

| v EUR   | 2007              | 2006              |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>SREDSTVA</b>   |                   |                   |
| Opredmetena osnovna sredstva  | 5.158.340         | 4.575.054         |
| Naložbene nepremičnine  | 214.200           | 0                 |
| Neopredmetena dolg. sredstva in dolg. AČR   | 41.965            | 41.729            |
| Odložene terjatve za davek  | 153.308           | 148.592           |
| Poslovne in druge terjatve  | 5.459             | 6.036             |
| Dolgoročne finančne naložbe   | 147.775           | 52.007            |
| Dolgoročna sredstva   | 5.721.047         | 4.823.418         |
| <b>Zaloge</b>   |                   |                   |
| Poslovne in druge terjatve  | 7.183.048         | 6.415.079         |
| Terjatve za tekoči davek  | 0                 | 0                 |
| Denarna sredstva in njihovi ustrezniki  | 53.846            | 96.482            |
| Kratkoročne aktivne časovne razmejitve  | 12.741            | 84.378            |
| Terjatve iz naslova uporabe sredstev za financiranje sredstev v upravljanju           | 11.114            | 11.469            |
| Kratkoročna sredstva  | 7.552.364         | 6.815.144         |
| <b>Skupaj sredstva</b>  | <b>13.273.411</b> | <b>11.638.562</b> |
| <b>KAPITAL</b>  |                   |                   |
| Osnovni kapital   | 668.000           | 667.668           |
| Kapitalske rezerve  | 1.079.105         | 1.079.437         |
| Rezerve iz dobička  | 1.561.193         | 1.225.194         |
| Preneseni čisti poslovni izid   | 842.584           | 774.989           |
| Čisti poslovni izid poslovnega leta   | 335.999           | 167.037           |
| <b>Skupaj kapital</b>   | <b>4.486.881</b>  | <b>3.914.325</b>  |
| <b>OBVEZNOSTI</b>   |                   |                   |
| Finančne obveznosti   | 545.396           | 519.530           |
| Rezervacije in dolgoročne PČR   | 984.219           | 477.423           |
| Dolgoročne obveznosti   | 1.529.615         | 996.953           |
| <b>Poslovne in druge obveznosti</b>   |                   |                   |
| Obveznosti za tekoči davek  | 81.281            | 214.363           |
| Finančne obveznosti   | 1.392.135         | 940.455           |
| Kratkoročne pasivne časovne razmejitve  | 1.123.062         | 482.368           |
| Obveznosti iz naslova uporabe sredstev v upravljanju za financiranje sredstev v lasti | 56.313            | 24.658            |
| Kratkoročne obveznosti  | 7.256.915         | 6.727.284         |
| <b>Skupaj obveznosti</b>  | <b>8.786.530</b>  | <b>7.724.237</b>  |
| <b>Skupaj obveznosti do virov sredstev</b>  | <b>13.273.411</b> | <b>11.638.562</b> |



### Podbilanca stanja sredstev in obveznosti do virov sredstev v upravljanju

| v EUR  | leto 2007  | Leto 2006  |
|--|------------|------------|
| <b>SREDSTVA</b>  | 15.761.272 | 14.067.286 |
| Opredmetena osnovna sredstva   | 15.704.959 | 14.042.628 |
| 1. Zemljišča in zgradbe  | 11.513.348 | 10.641.977 |
| a) Zemljišča   | 61.178     | 61.178     |
| b) Zgradbe in omrežja (infrastruktura)   | 11.452.170 | 10.580.799 |
| 2. Proizvajalne naprave in stroji  | 965.866    | 1.166.279  |
| 3. Druge naprave in oprema   | 0          | 0          |
| 4. Osnovan sredstva, ki se pridobivajo   | 3.225.745  | 2.234.372  |
| a) Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev   | 0          | 0          |
| b) Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi  | 3.225.745  | 2.234.372  |
| <b>B. KRATKOROČNA SREDSTVA</b>   | 0          | 0          |
| <b>C. TERJATVE IZ NASLOVA UPORABE SREDSTEV V UPRAVLJANJU ZA FINANCIRANJE SREDSTEV V LASTI JAVNEGA PODJETJA</b> | 56.313     | 24.658     |
| <b>OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV</b>  | 15.761.272 | 14.067.286 |
| <b>A. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI</b>  | 15.750.158 | 14.055.817 |
| I. Dolgoročne finančne obveznosti  | 0          | 0          |
| II. Dolgoročne poslovne obveznosti   | 15.750.158 | 14.055.817 |
| a) za sredstva, dobljena v upravljanje od države   | 0          | 0          |
| b) za sredstva, dobljena v upravljanje od občine   | 15.750.158 | 14.055.817 |
| c) za sredstva, dobljena v upravljanje od drugih   | 0          | 0          |
| <b>B. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI</b>   | 0          | 0          |
| I. Kratkoročne finančne obveznosti   | 0          | 0          |
| II. Kratkoročne poslovne obveznosti  | 0          | 0          |
| <b>C. OBVEZNOSTI IZ NASLOVA UPORABE SREDSTEV V LASTI JAVNEGA PODJETJA ZA FINANC. SREDSTEV V UPRAVLJ.</b>       | 11.114     | 11.469     |

Terjatve iz naslova uporabe sredstev v upravljanju za financiranje sredstev v lasti družbe so izkazane v višini neporabljene amortizacije sredstev v upravljanju v višini 56.313 EUR.

Obveznosti iz naslova uporabe sredstev v lasti družbe za financiranje sredstev v upravljanju so izkazane v višini 11.114 EUR za dotacijo Ministrstva za okolje, prostor in energijo za sofinanciranje zbirnih mest za postavitve posod za ločeno zbiranje odpadkov. Dotacija se črpa za obračunano amortizacijo teh sredstev.

### Pokrivanje stroškov amortizacije z odpisom obveznosti do občine

Kot je razvidno iz izkaza poslovnega izida, je s prihodki od opravljanja gospodarskih javnih služb pokrito le 11 % obračunanih stroškov amortizacije. Če se amortizacija ne bi pokrivala z odpisom dolgoročne obveznosti za sredstva v upravljanju, bi z opravljanjem gospodarskih javnih služb ustvarili izgubo v višini 801.608 EUR.

| Dejavnost v EUR               | Obračunana amortizacija | Nepokrita amortizacija | Zbrana amortizacija | Delež amortizacije |
|-------------------------------|-------------------------|------------------------|---------------------|--------------------|
| oskrba s pitno vodo           | 633.035                 | 633.035                | 0                   | 0                  |
| odvaj.in čišč.odp.in pad.voda | 230.649                 | 160.085                | 70.564              | 31                 |
| ravnanje z odpadki            | 22.909                  | 0                      | 22.909              | 100                |
| pogrebna dejavnost            | 16.035                  | 8.391                  | 7.644               | 48                 |
| vzdrževanje tržnice           | 96                      | 96                     | 0                   | 0                  |
| <b>SKUPAJ</b>                 | <b>902.725</b>          | <b>801.608</b>         | <b>101.117</b>      | <b>11</b>          |





## IZKAZI POSLOVNEGA IZIDA PO DEJAVNOSTIH

v EUR

|  | 1                      | 2                            | 3                              | 4                       | 5                   | 6 = 1 do 5       | 7                     | 8 = 6 + 7             | 9                      | 10 = 8 + 9         | 11                   | 12 = 9 + 11          |
|--|------------------------|------------------------------|--------------------------------|-------------------------|---------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
|  | oskrba s<br>pitno vodo | odvaj. in<br>odp.in pad.voda | čišč.<br>ravnanje z<br>odpadki | pogreb.in<br>pokop.dej. | vzdržev.<br>tržnice | SKUPAJ<br>GJS    | SKUPAJ<br>TARIF.SIST. | SKUPAJ<br>GJS+TARIFNI | tržne dej.<br>komunale | SEKTOR<br>KOMUNALA | OSTALE<br>TRŽNE DEJ. | SKUPAJ<br>TRŽNE DEJ. |
| <b>STROŠKI</b>                               | <b>1.688.540</b>       | <b>557.858</b>               | <b>1.568.638</b>               | <b>271.320</b>          | <b>27.511</b>       | <b>4.113.867</b> | <b>537.664</b>        | <b>4.651.532</b>      | <b>1.077.651</b>       | <b>5.729.183</b>   | <b>15.893.456</b>    | <b>16.971.107</b>    |
| <b>I. PROIZVAJALNI STROŠKI</b>               | <b>1.474.320</b>       | <b>485.701</b>               | <b>1.297.264</b>               | <b>221.793</b>          | <b>21.143</b>       | <b>3.500.222</b> | <b>477.345</b>        | <b>3.977.567</b>      | <b>892.573</b>         | <b>4.870.140</b>   | <b>14.391.787</b>    | <b>15.284.361</b>    |
| <b>1. Neposredni proizv.stroški</b>          | <b>671.435</b>         | <b>185.978</b>               | <b>922.771</b>                 | <b>180.589</b>          | <b>17.999</b>       | <b>1.978.772</b> | <b>450.148</b>        | <b>2.428.919</b>      | <b>728.903</b>         | <b>3.157.823</b>   | <b>13.815.547</b>    | <b>14.544.450</b>    |
| stroški materiala in storitev                | 366.303                | 81.350                       | 499.628                        | 112.701                 | 5.475               | 1.065.458        | 450.148               | 1.515.605             | 370.935                | 1.886.541          | 11.414.068           | 11.785.003           |
| a) material in energija                      | 191.291                | 26.285                       | 12.444                         | 25.070                  | 3.135               | 258.225          | 0                     | 258.225               | 168.353                | 426.578            | 3.187.537            | 3.355.890            |
| b) storitve                                  | 61.060                 | 12.091                       | 319.576                        | 76.687                  | 1.905               | 471.319          | 310.721               | 782.039               | 155.522                | 937.561            | 7.721.345            | 7.876.867            |
| c) interne storitve                          | 113.952                | 42.975                       | 167.608                        | 10.944                  | 434                 | 335.914          | 139.427               | 475.341               | 47.061                 | 522.401            | 505.186              | 552.246              |
| stroški dela                                 | 305.132                | 104.627                      | 423.142                        | 67.887                  | 12.525              | 913.314          | 0                     | 913.314               | 357.968                | 1.271.282          | 2.401.479            | 2.759.447            |
| <b>2. Posredni proizv. str.-stalni</b>       | <b>749.568</b>         | <b>281.772</b>               | <b>242.981</b>                 | <b>33.144</b>           | <b>3.144</b>        | <b>1.310.609</b> | <b>27.197</b>         | <b>1.337.806</b>      | <b>113.092</b>         | <b>1.450.898</b>   | <b>258.872</b>       | <b>371.964</b>       |
| amortizacija sredstev v lasti družbe         | 5.688                  | 2.137                        | 60.981                         | 3.506                   | 218                 | 72.530           | 0                     | 72.530                | 6.902                  | 79.431             | 9.892                | 16.794               |
| amortizacija sredstev v upravljanju          | 633.035                | 230.649                      | 22.909                         | 16.035                  | 96                  | 902.725          | 0                     | 902.725               | 0                      | 902.725            | 0                    | 0                    |
| finančni odhodki                             | 0                      | 0                            | 0                              | 0                       | 0                   | 0                | 0                     | 0                     | 0                      | 0                  | 3.934                | 3.934                |
| drugi odhodki                                | 0                      | 0                            | 0                              | 0                       | 0                   | 0                | 0                     | 0                     | 0                      | 0                  | 6.763                | 6.763                |
| stroški ASP                                  | 12.386                 | 17.799                       | 71.237                         | 7.071                   | 0                   | 108.492          | 0                     | 108.492               | 44.384                 | 152.876            | 111.252              | 155.636              |
| stroški vzdrževanja opreme in obj.           | 32.414                 | 9.196                        | 6.441                          | 759                     | 738                 | 49.548           | 22.885                | 72.433                | 49.142                 | 121.575            | 331                  | 49.473               |
| odpisi obr.sred.in popr.vred.terj.           | 10.185                 | 4.069                        | 20.937                         | 1.835                   | 1.521               | 38.547           | 4.313                 | 42.860                | 2.478                  | 45.338             | 47.833               | 50.311               |
| drugi str.mat.ener.in storitev               | 31.192                 | 11.746                       | 58.460                         | 3.895                   | 572                 | 105.865          | 0                     | 105.865               | 9.951                  | 115.815            | 69.961               | 79.912               |
| davek od dohodka pravnih oseb                | 0                      | 0                            | 0                              | 0                       | 0                   | 0                | 0                     | 0                     | 0                      | 0                  | 0                    | 0                    |
| zavarovalne premije                          | 24.667                 | 6.177                        | 2.016                          | 42                      | 0                   | 32.902           | 0                     | 32.902                | 235                    | 33.137             | 8.907                | 9.142                |
| <b>3. Posredni proizv.str.-sprem.</b>        | <b>53.317</b>          | <b>17.951</b>                | <b>131.512</b>                 | <b>8.061</b>            | <b>0</b>            | <b>210.841</b>   | <b>0</b>              | <b>210.841</b>        | <b>50.578</b>          | <b>261.419</b>     | <b>317.369</b>       | <b>367.947</b>       |
| drugi stroški poslovanja                     | 13.141                 | 2.395                        | 14.555                         | 2.306                   | 0                   | 32.396           | 0                     | 32.396                | 2.166                  | 34.562             | 165.559              | 167.725              |
| stroški ASP                                  | 40.176                 | 15.557                       | 116.957                        | 5.755                   | 0                   | 178.445          | 0                     | 178.445               | 48.412                 | 226.857            | 151.809              | 200.222              |
| <b>II. POSREDNI STROŠKI - drugi</b>          | <b>214.219</b>         | <b>72.157</b>                | <b>271.374</b>                 | <b>49.527</b>           | <b>6.368</b>        | <b>613.645</b>   | <b>60.319</b>         | <b>673.964</b>        | <b>185.078</b>         | <b>859.042</b>     | <b>1.501.669</b>     | <b>1.686.746</b>     |
| stroški sektorja in vodstva sektorja         | 37.604                 | 13.468                       | 51.214                         | 8.467                   | 986                 | 111.740          | 18.692                | 130.433               | 39.778                 | 170.211            | 410.957              | 450.735              |
| stroški uprave                               | 162.937                | 57.436                       | 219.053                        | 36.709                  | 5.208               | 481.344          | 41.627                | 522.971               | 121.867                | 644.837            | 1.041.608            | 1.163.475            |
| stroški sklad.nab.sluzbe                     | 13.677                 | 1.253                        | 1.107                          | 4.351                   | 173                 | 20.561           | 0                     | 20.561                | 23.433                 | 43.994             | 49.104               | 72.537               |
| <b>CELOTNI DOBIČEK</b>                       | <b>77.214</b>          | <b>0</b>                     | <b>0</b>                       | <b>0</b>                | <b>1.991</b>        | <b>0</b>         | <b>7</b>              | <b>0</b>              | <b>169.630</b>         | <b>141.139</b>     | <b>704.183</b>       | <b>873.813</b>       |
| <b>CISTI DOBIČEK</b>                         | <b>77.214</b>          | <b>0</b>                     | <b>0</b>                       | <b>0</b>                | <b>1.991</b>        | <b>0</b>         | <b>7</b>              | <b>0</b>              | <b>169.630</b>         | <b>141.139</b>     | <b>704.183</b>       | <b>873.813</b>       |
| <b>PRIHODKI</b>                              | <b>1.765.754</b>       | <b>547.449</b>               | <b>1.490.784</b>               | <b>251.880</b>          | <b>29.502</b>       | <b>4.085.369</b> | <b>537.671</b>        | <b>4.623.040</b>      | <b>1.247.281</b>       | <b>5.870.321</b>   | <b>16.597.639</b>    | <b>17.844.920</b>    |
| prihodki od prodaje                          | 1.081.376              | 387.292                      | 1.356.124                      | 241.264                 | 28.368              | 3.094.424        | 537.527               | 3.631.951             | 519.597                | 4.151.548          | 16.105.529           | 16.625.127           |
| usredstveni lastni proizvodi in storitve     | 0                      | 0                            | 0                              | 0                       | 0                   | 0                | 0                     | 0                     | 99.207                 | 99.207             | 96.246               | 195.454              |
| drugi poslovni prihodki                      | 880                    | 72                           | 13.640                         | 0                       | 1.038               | 15.630           | 144                   | 15.774                | 2.863                  | 18.637             | 57.677               | 60.540               |
| finančni prihodki                            | 0                      | 0                            | 0                              | 0                       | 0                   | 0                | 0                     | 0                     | 0                      | 0                  | -31                  | -31                  |
| drugi prihodki za pokriv.amortiz.sred.v upr. | 633.035                | 160.085                      | 0                              | 8.391                   | 96                  | 801.608          | 0                     | 801.608               | 0                      | 801.608            | 0                    | 0                    |
| drugi (izredni) prihodki                     | 50.463                 | 0                            | 3.570                          | 0                       | 0                   | 54.033           | 0                     | 54.033                | 1.324                  | 55.356             | 4.837                | 6.161                |
| interni prihodki                             | 0                      | 0                            | 117.450                        | 2.225                   | 0                   | 119.675          | 0                     | 119.675               | 624.290                | 743.964            | 333.380              | 957.670              |
| <b>IZGUBA</b>                                | <b>0</b>               | <b>-10.409</b>               | <b>-77.855</b>                 | <b>-19.440</b>          | <b>0</b>            | <b>-28.498</b>   | <b>0</b>              | <b>-28.491</b>        | <b>0</b>               | <b>0</b>           | <b>0</b>             | <b>0</b>             |



v EUR

|  | 13                           | 14              | 15                             | 16                     | 17   | 18                      | 19                | 20=8+(12 do 18)<br>minus 19 |                   |
|--|------------------------------|-----------------|--------------------------------|------------------------|--|-------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
|  | spl.str.vodst.<br>sek.KOM,SG | stroški<br>ASP  | stroški sklad.<br>nabav.sluzbe | stroški<br>strok.sluzb | ostali projekti in<br>nerazdeljeni stroški | projekt<br>plavje (RRP) | izločitve         |                             | KOSTAK<br>SKUPAJ  |
| <b>STROŠKI</b>                               | <b>603.190</b>               | <b>741.263</b>  | <b>93.460</b>                  | <b>1.759.473</b>       | <b>126.588</b>                             | <b>323.748</b>          | <b>3.048.283</b>  |                             | <b>22.299.389</b> |
| <b>I. PROIZVAJALNI STROŠKI</b>               | <b>603.190</b>               | <b>741.263</b>  | <b>93.460</b>                  | <b>1.759.112</b>       | <b>126.588</b>                             | <b>323.748</b>          | <b>687.210</b>    |                             | <b>22.299.389</b> |
| <b>1. Neposredni proiz.stroški</b>           | <b>449.724</b>               | <b>397.983</b>  | <b>74.985</b>                  | <b>1.062.576</b>       | <b>0</b>                                   | <b>271.571</b>          | <b>0</b>          |                             | <b>19.132.375</b> |
| stroški materiala in storitev                | 3.519                        | 315.068         | 2.416                          | 103.433                | 0  | 173.736                 | 0                 |                             | 13.898.780        |
| a) material in energija                      | 1.228                        | 300.408         | 183                            | 20.331                 | 0  | 320                     | 0                 |                             | 3.936.587         |
| b) storitve                                  | 2.290                        | 2.687           | 2.232                          | 33.345                 | 0  | 173.416                 | 0                 |                             | 8.872.877         |
| c) interne storitve                          | 0                            | 11.973          | 0                              | 49.757                 | 0  | 0                       | 0                 |                             | 1.089.317         |
| stroški dela                                 | 446.205                      | 82.916          | 72.569                         | 959.143                | 0  | 97.835                  | 0                 |                             | 5.233.595         |
| <b>2. Posredni proizv. str.-stalni</b>       | <b>115.601</b>               | <b>335.283</b>  | <b>12.640</b>                  | <b>460.118</b>         | <b>109.371</b>                             | <b>39.683</b>           | <b>281.231</b>    |                             | <b>2.676.381</b>  |
| amortizacija sredstev v lasti družbe         | 38.479                       | 189.590         | 7.506                          | 109.242                | 0  | 31.609                  | 0                 |                             | 465.749           |
| amortizacija sredstev v upravljanju          | 0                            | 0               | 0                              | 0                      | 0  | 0                       | 0                 |                             | 902.725           |
| finančni odhodki                             | 0                            | 0               | 0                              | 95.325                 | 0  | 0                       | 0                 |                             | 99.259            |
| drugi odhodki                                | 200                          | 0               | 0                              | 356                    | 0  | 0                       | 0                 |                             | 7.319             |
| stroški ASP                                  | 0                            | 0               | 2.667                          | 7.059                  | 0  | 7.376                   | 281.231           |                             | 0                 |
| stroški vzdrževanja opreme in obj.           | 399                          | 99.956          | 55                             | 36.336                 | 0  | 0                       | 0                 |                             | 258.651           |
| odpisi obr.sred.in popr.vred.terj.           | 8.332                        | 2.536           | 0                              | 6.566                  | 0  | 0                       | 0                 |                             | 110.605           |
| drugi str.mat.ener.in storitev               | 57.570                       | 15.725          | 1.808                          | 196.426                | 109.371                                    | 110                     | 0                 |                             | 566.786           |
| davek od dohodka pravnih oseb                | 0                            | 0               | 0                              | 0                      | 0  | 0                       | 0                 |                             | 175.147           |
| zavarovalne premije                          | 10.620                       | 27.476          | 603                            | 8.806                  | 0  | 589                     | 0                 |                             | 90.139            |
| <b>3. Posredni proizv.str.-sprem.</b>        | <b>37.865</b>                | <b>7.996</b>    | <b>5.835</b>                   | <b>236.418</b>         | <b>17.217</b>                              | <b>12.494</b>           | <b>405.980</b>    |                             | <b>490.633</b>    |
| drugi stroški poslovanja                     | 37.865                       | 7.996           | 1.549                          | 222.212                | 17.217                                     | 3.672                   | 0                 |                             | 490.633           |
| stroški ASP                                  | 0                            | 0               | 4.286                          | 14.206                 | 0  | 8.821                   | 405.980           |                             | 0                 |
| <b>II. POSREDNI STROŠKI - drugi</b>          | <b>0</b>                     | <b>0</b>        | <b>0</b>                       | <b>362</b>             | <b>0</b>                                   | <b>0</b>                | <b>2.361.073</b>  |                             | <b>0</b>          |
| stroški sektorja in vodstva sektorja         | 0                            | 0               | 0                              | 0                      | 0  | 0                       | 581.168           |                             | 0                 |
| stroški uprave                               | 0                            | 0               | 0                              | 0                      | 0  | 0                       | 1.686.445         |                             | 0                 |
| stroški sklad.nab.sluzbe                     | 0                            | 0               | 0                              | 362                    | 0  | 0                       | 93.460            |                             | 0                 |
| <b>CELOTNI DOBIČEK</b>                       |                              |                 |                                |                        |  |                         |                   |                             | <b>847.145</b>    |
| <b>ČISTI DOBIČEK</b>                         | <b>0</b>                     | <b>0</b>        | <b>0</b>                       | <b>0</b>               | <b>30.039</b>                              | <b>0</b>                | <b>0</b>          |                             | <b>671.998</b>    |
| <b>PRIHODKI</b>                              | <b>22.021</b>                | <b>54.053</b>   | <b>0</b>                       | <b>73.029</b>          | <b>156.627</b>                             | <b>197.697</b>          | <b>0</b>          |                             | <b>22.971.387</b> |
| prihodki od prodaje                          | 1.726                        | 7.885           | 0                              | 31.214                 | 0  | 14.330                  | 0                 |                             | 20.312.234        |
| usredstveni lastni proizvodi in storitve     | 0                            | 0               | 0                              | 0                      | 0  | 0                       | 0                 |                             | 195.454           |
| drugi poslovni prihodki                      | 15.509                       | 20.219          | 0                              | 4.801                  | 0  | 183.367                 | 0                 |                             | 300.211           |
| finančni prihodki                            | 0                            | 0               | 0                              | 27.142                 | 138.241                                    | 0                       | 0                 |                             | 165.352           |
| drugi prihodki za pokriv.amortiz.sred.v upr. | 0                            | 0               | 0                              | 0                      | 0  | 0                       | 0                 |                             | 801.608           |
| drugi (izredni) prihodki                     | 4.786                        | 13.975          | 0                              | 9.871                  | 18.386                                     | 0                       | 0                 |                             | 107.212           |
| interni prihodki                             | 0                            | 11.973          | 0                              | 0                      | 0  | 0                       | 0                 |                             | 1.089.317         |
| <b>PRISPEVEK ZA KRITJE</b>                   | <b>-581.168</b>              | <b>-687.210</b> | <b>-93.460</b>                 | <b>-1.686.445</b>      | <b>0</b>                                   | <b>-126.051</b>         | <b>-3.048.283</b> |                             | <b>0</b>          |


**POSLOVNI IZID, RAZČLENJEN NA DEL, KI IZHAJA IZ OPRAVLJANJA GJS IN DEL, KI IZHAJA IZ OPRAVLJANJA DRUGIH DEJAVNOSTI**

|          |  |            |                          |                     |                        |                 |                        | v EUR         |
|----------|--|------------|--------------------------|---------------------|------------------------|-----------------|------------------------|---------------|
| Zap. št. | Dejavnost  | Prihodki   | Neposredni proiz.stroški | Prispevek za kritje | Posredni proiz.stroški | Kosmati dobiček | Posredni stroški drugi | Poslovni izid |
| 1        | oskrba s pitno vodo                                  | 1.765.754  | 671.435                  | 1.094.318           | 802.885                | 291.433         | 214.219                | 77.214        |
| 2        | odvajanje in čiščenje odp.in padav.voda              | 547.449    | 185.978                  | 361.471             | 299.723                | 61.748          | 72.157                 | -10.409       |
| 3        | ravnanje z odpadki                                   | 1.490.784  | 922.771                  | 568.013             | 374.494                | 193.520         | 271.374                | -77.855       |
| 4        | pogrebna in pokop.dejavnost                          | 251.880    | 180.589                  | 71.292              | 41.205                 | 30.087          | 49.527                 | -19.440       |
| 5        | vzdrževanje tržnice                                  | 29.502     | 17.999                   | 11.503              | 3.144                  | 8.359           | 6.368                  | 1.991         |
| 6        | GJS  | 4.085.369  | 1.978.772                | 2.106.597           | 1.521.450              | 585.147         | 613.645                | -28.498       |
| 7        | tarifni sistem                                       | 537.671    | 450.148                  | 87.523              | 27.197                 | 60.326          | 60.319                 | 7             |
| 8        | GJS in tarifni sistem                                | 4.623.040  | 2.428.919                | 2.194.121           | 1.548.648              | 645.473         | 673.964                | -28.491       |
| 9        | tržne dejavnosti                                     | 17.844.920 | 14.544.450               | 3.300.469           | 739.910                | 2.560.559       | 1.686.746              | 873.813       |
| 10       | SKUPAJ ( 8 + 9 )                                     | 22.467.960 | 16.973.370               | 5.494.590           | 2.288.558              | 3.206.032       | 2.360.711              | 845.322       |
| 11       | drugi stroški, ki niso razdeljeni na PIM + izločitve | 503.427    | 2.159.005                | -1.655.578          | 703.309                | -2.358.887      | -2.360.711             | 1.824         |
| 12       | davek od dohodka pravnih oseb                        |            |                          |                     |                        |                 |                        | -175.147      |
| 13       | KOSTAK SKUPAJ ( 10 + 11 - 12 )                       | 22.971.387 | 19.132.375               | 3.839.012           | 2.991.867              | 847.145         | 0                      | 671.998       |



## SODILA ZA RAZPOREJANJE POSREDNIH STROŠKOV

Zahteve Slovenskega računovodskega standarda 35 so tudi ločene računovodske evidence za posamezne dejavnosti in oblikovanje sodil - ključev, po katerih so na posamezne dejavnosti razporejena sredstva, obveznosti do virov sredstev, prihodki in odhodki.

Sistem razporejanja prihodkov in odhodkov ter ugotavljanje poslovnih izidov po posameznih dejavnostih je bil z lastnikom sredstev v upravljanju – Občino Krško dogovorjen v letu 2002, in sicer na podlagi vzročno – posledične zveze med posrednimi stroški in pripadajočimi stroškovnimi mesti. Dogovorjen je velik izbor najrazličnejših ključev, ki jih uporabljamo pri izkazovanju izkaza poslovnega izida po dejavnostih. Za delitev prihodkov, stroškov in odhodkov uporabljamo:

- Vrednostne ključe na podlagi računovodskih podatkov - te uporabljamo za razporejanje neposrednih prihodkov, stroškov in odhodkov,
- Ključe na podlagi količinskih podatkov o dejavnosti – te uporabljamo za razporejanje nekaterih neposrednih in posrednih proizvodnih stroškov,
- Ključe na podlagi deleža uporabe dejavnosti – uporabljamo jih za razdelitev stroškov avtostrojnega parka,
- Ključe na podlagi operacij v splošno kadrovskem sektorju, računovodstvu in drugih splošnih službah in sektorjih – uporabljamo za razdelitev stroškov iz skupnih in splošnih stroškovnih mest,
- Sestavljeni ključi – uporabljamo za razdelitev stroškov skladiščno nabavne službe.

### Razporejanje prihodkov

Neposredne prihodke od prodaje, ki predstavljajo pretežni del prihodkov, razporejamo na ustrezna stroškovna mesta neposredno. Prav tako pa neposredno razporejamo tudi druge (izredne) prihodke. Kot druge prihodke izkazujemo odškodnine, prejete iz naslova zavarovanja sredstev ter prihodke za pokrivanje amortizacije sredstev v upravljanju.

### Razporejanje stroškov

#### Razporejanje neposrednih proizvodnih stroškov

Neposredne stroške, ki se nanašajo na posamezno dejavnost, evidentiramo na stroškovna mesta direktno iz knjigovodskih listin in obra-

čunov. To so neposredni stroški materiala, energije, prevoznih in ostalih eksternih in internih storitev. Neposredne stroške dela (bruto plače in prispevke delodajalca, regres za prehrano in prevoz na delo) razporejamo direktno na stroškovne nosilce in poslovnoizidna mesta na osnovi opravljenih ur dela na posameznem stroškovnem mestu.

#### Razporejanje posrednih proizvodnih stroškov

Posredne proizvodne stroške, ki nastajajo pri izvajanju dejavnosti, razporejamo na stalne in spremenljive. Stalni stroški predstavljajo stroške, ki se praviloma pojavljajo neodvisno od obsega poslovanja, spremenljivi oz. variabilni pa se spreminjajo glede na povečanje oz. zmanjšanje obsega dejavnosti. V skupino posrednih proizvodnih stroškov uvrščamo stroške po funkcionalnih skupinah, ki so:

##### STROŠKI AMORTIZACIJE

Predračune in obračune stroškov amortizacije pripravljamo ločeno za amortizacijo sredstev v lasti podjetja in amortizacijo sredstev v upravljanju. Stroške amortizacije evidentiramo skladno z razdelitvijo sredstev po posameznih poslovnoizidnih mestih in dejavnostih, kjer se uporabljajo. Amortizacija, ki je obračunana za sredstva v upravljanju, vendar ni krita s ceno proizvoda oziroma storitve, občina pa ne zagotovi dotacije iz proračuna, se v skladu s SRS št. 35 nadomesti v breme drugih (izrednih) prihodkov zaradi zmanjšanja dolgoročne obveznosti do države ali občine.

##### STROŠKI AVTOSTROJNEGA PARKA

Ugotovljeni stroški v okviru avtostrojnega parka po posameznih avtomobilih in strojih, ki sočasni stroškovni nosilci, se prenašajo na končne stroškovne nosilce po dejavnostih oziroma posameznih poslovnoizidnih mestih, kjer se ti uporabljajo.

Neposredni stroški, kot so poraba pogonskega goriva in potrošnega materiala ter nadomestnih delov, menjava avtogum, zavarovanje vozil, vzdrževanje, registracije, tehnični pregledi itd., so razporejeni na posamezne avtomobile in delovne stroje, ki sočasni stroškovni nosilci. Posredne stroške, med katere razvrščamo stroške dela mehanikov, amortizacijo delavnice, pomožni material, ki ga ni mogoče neposredno razporediti, razporejamo na osnovi ključa, izračunanega na podlagi neposrednih delovnih ur, opravljenih na posameznih vozilih oz. delovnih strojih. V primeru, da se ista vozila in stroji uporabljajo za opravljanje več de-



vnosti, se skupni stroški razporedijo na posamezne dejavnosti na podlagi dejansko opravljenega števila ur uporabe.

#### STROŠKI VZDRŽEVANJA OPREME IN OBJEKTOV

Stroške vzdrževanja opreme in objektov razporejamo direktno na stroškovne nosilce in poslovnoizidna mesta skladno z mestom uporabnosti.

#### POPRAVKI VREDNOSTI

Popravke vrednosti terjatev in odpise obratnih sredstev oblikujemo vsako leto v skladu s standardi in našimi internimi akti in jih knjižimo neposredno na poslovnoizidna mesta, na katera se nanašajo.

#### DRUGI STROŠKI MATERIALA, ENERGIJE IN STORITEV

V to skupino stroškov uvrščamo porabljen pomožni in pisarniški material, nadomestne dele, kurivo za ogrevanje, stroške poštnih, telefonskih in drugih telekomunikacijskih storitev, stroške plačilnega prometa, zdravstvene, bančne in finančne storitve, svetovalne in revizijske storitve, izdatke za deratizacijo in analizo vode, stroške reklam ter druge stroške in jih knjižimo direktno na stroškovna mesta. Stroške skupnega pomena razporejamo na stroškovna mesta po dogovorjenih ključih.

#### ZAVAROVALNE PREMIJE

Stroške zavarovalnih premij razporejamo glede na namen zavarovanja, in sicer:

- avtomobilska odgovornost: stroške zavarovanja razporedimo direktno na stroškovna

mesta, ki so začasni stroškovni nosilci in so oblikovana za vsako vozilo,

- ostala zavarovanja, kot so: strojelomno zavarovanje za vodovodno in kanalizacijsko omrežje razporejamo na podlagi vrednosti omrežij na temeljna stroškovna mesta, strojelomno zavarovanje za stroje pa na začasna stroškovna mesta posameznega stroja,
- zavarovanje požar-industrija razporejamo glede na vrednost objektov, ki so v uporabi v posameznem sektorju in obremenjujejo splošno stroškovno mesto vodstva sektorja,
- zavarovanje splošne odgovornosti razporejamo glede na število zaposlenih po posameznih poslovnoizidnih mestih, ostala zavarovanja pa na podlagi vrednosti zavarovane opreme.

#### Razporejanje posrednih stroškov (skupnih in splošnih stroškov)

Del stroškov poslovanja, za katere je značilno, da niso neposredno odvisni od izvajanja dejavnosti in jih ni mogoče neposredno razporediti na temeljne dejavnosti, knjižimo na skupna splošna stroškovna mesta. Na poslovnoizidna mesta posameznih dejavnosti jih razporejamo z uporabo sestavljenih ključev in ključev na podlagi operacij v splošno kadrovskem sektorju, računovodstvu in ostalih splošnih službah, ki smo jih z lastnikom gospodarske infrastrukture – Občino Krško dogovorili na podlagi vzročno – posledične zveze med posrednimi stroški in pripadajočimi temeljnimi stroškovnimi mesti. Ta skupna splošna stroškovna mesta so:

- SM Splošno - kadrovski sektor z upravo,
- SM Finančno - računovodski sektor,
- SM Služba za informatiko in komunikacije,
- SM Tehnično - razvojni sektor,
- SM Ostali posredni stroški družbe.



## Prikaz razporeditve posrednih stroškov

|   | 1                       | 2            | 3            | 4             | 5 = 1 do 4   | 6               | 7 = 5+6   | 8              | 9 = 7+8   | 10                   | 11 = 9 + 10 |
|---|-------------------------|--------------|--------------|---------------|--------------|-----------------|-----------|----------------|-----------|----------------------|-------------|
|   | stroški dela službe za  | stroški dela | stroški dela | stroški dela  | SKUPAJ       | ostali posredni |           | skladiščno-    |           | stroški sekt.in vod. |             |
|   | informatiko in komunik. | FRS          | SKS z upravo | TRS in ostalo | stroški dela | stroški uprave  | Skupaj    | nabavna služba | Skupaj    | sektorja komunala    | Skupaj      |
| oskrba s pitno vodo                     | 16.045                  | 31.406       | 36.293       | 17.261        | 101.005      | 61.932          | 162.937   | 13.677         | 176.615   | 37.604               | 214.219     |
| odvajanje in čiščenje odp.in padav.voda | 5.746                   | 11.248       | 12.998       | 5.982         | 35.974       | 21.462          | 57.436    | 1.253          | 58.689    | 13.468               | 72.157      |
| ravnanje z odpadki                      | 21.852                  | 42.773       | 49.428       | 22.886        | 136.939      | 82.114          | 219.053   | 1.107          | 220.160   | 51.214               | 271.374     |
| pogrebna in pokopališka dej.            | 3.613                   | 7.072        | 8.172        | 3.891         | 22.748       | 13.962          | 36.709    | 4.351          | 41.060    | 8.467                | 49.527      |
| vrzdrževanje tržnice                    | 421                     | 824          | 952          | 656           | 2.853        | 2.355           | 5.208     | 173            | 5.382     | 986                  | 6.368       |
| Skupaj GJS                              | 47.676                  | 93.322       | 107.843      | 50.677        | 299.518      | 181.825         | 481.344   | 20.561         | 501.905   | 111.740              | 613.645     |
| tarifni sistem                          | 7.975                   | 15.611       | 18.040       | 0             | 41.627       | 0               | 41.627    | 0              | 41.627    | 18.692               | 60.319      |
| Skupa GJS + tarifni sistem              | 55.652                  | 108.933      | 125.883      | 50.677        | 341.145      | 181.825         | 522.971   | 20.561         | 543.532   | 130.433              | 673.964     |
| tržne dejavnosti komunale               | 5.000                   | 9.787        | 15.209       | 20.526        | 50.521       | 71.345          | 121.866   | 23.435         | 145.301   | 39.778               | 185.078     |
| ostale tržne dejavnosti                 | 71.853                  | 140.645      | 218.573      | 136.406       | 567.477      | 474.131         | 1.041.608 | 49.102         | 1.090.710 | 0                    | 1.090.710   |
| skupaj tržne dejavnosti                 | 76.852                  | 150.432      | 233.782      | 156.932       | 617.998      | 545.476         | 1.163.474 | 72.537         | 1.236.011 | 39.778               | 1.275.789   |
| stroški strokovnih služb                |                         |              |              |               |              |                 |           | 362            | 362       |                      | 362         |
| Skupaj (leto 2007)                      | 132.504                 | 259.365      | 359.665      | 207.609       | 959.143      | 727.302         | 1.686.445 | 93.460         | 1.779.905 | 170.211              | 1.950.116   |
| plan 2007                               | 151.998                 | 270.352      | 317.938      | 193.279       | 933.568      | 664.722         | 1.598.290 | 92.080         | 1.690.370 | 164.187              | 1.854.557   |
| indeks uresn.07/plan 2007               |                         |              |              |               |              |                 |           |                |           |                      | 105         |



## 4.4.9. Pregled investicij in porabe prejetih državnih podpor po namenih

v EUR

| Naziv  | Investirani | Podpisani        | Amortizacija      | Okoljska dajatev- | Okoljska dajatev- | Dotacije | Drugi viri     | Skupaj    |
|--|-------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------|----------------|-----------|
| investicije  | znesek      | dodatki št.19,20 | osnovnih sredstev | odpadki           | voda              | občine   | tarifni sistem | viri      |
| spremljanje, analiza in iskanje izgub ter ureditev merilnih me | 6.653       |                  |                   |                   |                   |          | 6.653          | 6.653     |
| optimizacija črpališč in zamenjava črpalk                      | 5.770       |                  |                   |                   |                   |          | 5.770          | 5.770     |
| nadgradnja telemetrijskega sistema                             | 66.184      |                  |                   |                   |                   |          | 66.184         | 66.184    |
| obnova sistema Senovo  | 70.395      |                  |                   |                   |                   |          | 70.395         | 70.395    |
| obnova vodovoda na sistemu Senovo                              | 16.943      |                  |                   |                   |                   |          | 16.943         | 16.943    |
| čiščenje vrtine in zamenjava črpalke v Laščah                  | 15.293      |                  |                   |                   |                   |          | 15.293         | 15.293    |
| obnova omrežja od c. 4. julija do Strme poti                   | 42.149      |                  |                   |                   |                   |          | 42.149         | 42.149    |
| nadgradnja klorinatrja na UF Dobrova                           | 4.451       |                  |                   |                   |                   |          | 4.451          | 4.451     |
| ureditev ograje na VH Pirčev hrib                              | 4.118       |                  |                   |                   |                   |          | 4.118          | 4.118     |
| ostale manjše obnove sistemov                                  | 31.128      |                  |                   |                   |                   |          | 31.128         | 31.128    |
| nakup opreme   | 11.269      |                  |                   |                   |                   |          | 11.269         | 11.269    |
| obnova kanalizacije  | 701.412     |                  | 24.225            |                   | 492.523           | 184.663  |                | 701.412   |
| izgradnja komunalne infrastrukture Krško polje-Drnovo-Breg     | 282.298     |                  |                   |                   |                   | 282.298  |                | 282.298   |
| Kanalizacija-oprema za prečiščenje Brestanica                  | 2.305       |                  | 2.305             |                   |                   |          |                | 2.305     |
| kan.razširitev CKO   | 21.749      |                  | 21.749            |                   |                   |          |                | 21.749    |
| kanalizacija Krško-ISPA  | 35.251      |                  |                   |                   |                   | 35.251   |                | 35.251    |
| investicije na pokopališču Krško                               | 6.676       |                  | 6.676             |                   |                   | 0        |                | 6.676     |
| investicije na zbirnem centru                                  | 112.570     |                  | 13.256            | 85.950            |                   | 13.363   |                | 112.570   |
| obnova vodovodov   | 300.714     |                  | 0                 |                   |                   | 300.714  |                | 300.714   |
| obnova črpališč  | 1.250       |                  | 1.250             |                   |                   |          |                | 1.250     |
| Skupaj investicije, vodene v družbi Kostak                     | 1.738.576   |                  | 69.461            | 85.950            | 492.523           | 816.290  | 274.353        | 1.738.576 |
| drugi prenos investicij  | 847.232     | 847.232          |                   |                   |                   |          |                |           |
| Skupaj investicije v infrastruktura omrežja                    | 2.585.808   |                  |                   |                   |                   |          |                |           |



Viri za financiranje sredstev v upravljanju so nastajali predvsem z dotacijo Občine za financiranje novih investicij v višini 1.394.764 EUR ter z zbranimi sredstvi tarifnega sistema (iz priključne moči in prekomerne porabe). Iz naslova obračunane amortizacije so se povečali razpoložljivi viri le za 101.117 EUR (razlika med obračunano amortizacijo in amortizacijo, ki ni krita s ceno proizvoda oziroma storitve).

Na dan 31.12.2007 je ostalo 168.463 EUR neporabljenih virov, ki bodo porabljeni za financiranje investicij v naslednjem letu v višini 109.590 EUR, za vzdrževanje in zamenjavo vodomeroev pa v višini 58.873 EUR.





## 4.5. Revizorjevo poročilo



### POROČILO NEODVISNEGA REVIZORJA

Naslovník: Uprava in nadzorni svet družbe  
**KOSTAK, komunalno stavbno podjetje d.d.,**  
Leskovška cesta 2a, Krško

Revidirali smo priložene računovodske izkaze gospodarske družbe KOSTAK, komunalno stavbno podjetje d.d., Leskovška cesta 2a, Krško, ki vključujejo bilanco stanja na dan 31. decembra 2007, izkaz poslovnega izida, izkaz gibanja kapitala in izkaz denarnih tokov za tedaj končano leto ter povzetek bistvenih računovodskih usmeritev in druge pojasnjevalne opombe. Pregledali smo tudi poslovno poročilo.

#### ***Odgovornost posloводства za računovodske izkaze***

Posloводство je odgovorno za pripravo in pošteno predstavitev teh računovodskih izkazov v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi. Ta odgovornost vključuje: vzpostavitev, delovanje in vzdrževanje notranjega kontroliranja, povezanega s pripravo in pošteno predstavitvijo računovodskih izkazov, ki ne vsebujejo pomembno napačne navedbe zaradi prevare ali napake, izbiro in uporabo ustreznih računovodskih usmeritev ter pripravo računovodskih ocen, ki so utemeljene v danih okoliščinah.

#### ***Revizorjeva odgovornost***

Naša odgovornost je izraziti mnenje o teh računovodskih izkazih na podlagi revizije. Revizijo smo opravili v skladu z mednarodnimi standardi revidiranja. Ti standardi zahtevajo od nas izpolnjevanje etičnih zahtev ter načrtovanje in izvedbo revizije za pridobitev sprejemljivega zagotovila, da računovodski izkazi ne vsebujejo pomembno napačne navedbe.

Revizija vključuje izvajanje postopkov za pridobitev revizijskih dokazov o zneskih in razkritjih v računovodskih izkazih. Izbrani postopki so odvisni od revizorjeve presoje in vključujejo tudi ocenjevanje tveganj napačne navedbe v računovodskih izkazih zaradi prevare ali napake. Pri ocenjevanju teh tveganj prouči revizor notranje kontroliranje, povezano s pripravljanim in poštenim predstavljanjem računovodskih izkazov družbe, da bi coločil okoliščinam ustrezne revizijske postopke, ne pa, da bi izrazil mnenje o uspešnosti notranjega kontroliranja družbe. Revizija vključuje tudi ovrednotenje ustreznosti uporabljenih računovodskih usmeritev in utemeljenosti računovodskih ocen posloводства kot tudi ovrednotenje celotne predstavitve računovodskih izkazov.

Verjamemo, da so pridobljeni revizijski dokazi zadostna in ustrezna podlaga za naše revizijsko mnenje.



### **Mnenje**

Po našem mnenju so računovodski izkazi v vseh pomembnih pogledih poštena predstavitev finančnega stanja gospodarske družbe KOSTAK, komunalno stavbno podjetje d.d., Leskovška cesta 2a, Krško na dan 31. decembra 2007 ter njenega poslovnega izida in denarnih tokov za tedaj končano leto v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi.

Poslovno poročilo je skladno z revidiranimi računovodskimi izkazi.

Pooblaščenka revizorka  
mag. Katarina Zalar, univ. dipl ekon.



Družba za revidiranje in svetovanje d.o.o.  
Ljubljana, Linhartova 11a



# **STIKI S KOSTAKOM**



## 5. STIKI S KOSTAKOM

### Strokovne službe

---

|   |                           |
|---|---------------------------|
| uprava  | Tel.: 07 48 17 200        |
| finančno računovodski sektor                        | Tel.: 07 48 17 208        |
| splošno kadrovski sektor                            | Tel.: 07 48 17 207        |
| tehnično razvojni sektor                            | Tel.: 07 48 17 232        |
| služba za informatiko in komunikacijske tehnologije | Tel.: 07 48 17 257        |
|   | Fax: 07 48 17 250         |
|   | e-pošta: kostak@kostak.si |

### Komunalne dejavnosti

---

|  |                    |
|--|--------------------|
| oskrba s pitno vodo                        | Tel.: 07 48 17 225 |
| odvajanje in čiščenje odpadnih voda        | Tel.: 07 48 17 228 |
| ravnanje z odpadki - zbiranje in odvoz     | Tel.: 07 49 05 085 |
| ravnanje z odpadki - odlaganje in obdelava | Tel.: 07 49 05 086 |
| pogrebna in pokopališka dejavnost          | Tel.: 07 48 17 227 |
| upravljanje s tržnico                      | Tel.: 07 49 01 032 |

### Tržne dejavnosti

---

|                                      |                                 |
|--------------------------------------|---------------------------------|
| sektor vzdrževalnih in čistilnih del | Tel.: 07 48 02 607              |
| sektor nizke gradnje                 | Tel.: 07 48 17 235              |
|                                      | Fax: 07 48 17 252               |
|                                      | e-pošta nizke.gradnje@kostak.si |
| skladiščno nabavna služba s trgovino | Tel.: 07 48 17 215              |
|                                      | Fax: 07 48 17 255               |

